

Dodatok č. 1
k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 31.01.2012

Zmluvné strany :

Prenajímateľ : **Obec Cífer**

Zast. : Mgr. Maroš Sagan, PhD., starosta obce Cífer
So sídlom : Nám. A. Hlinku 31, 919 43 Cífer
IČO : 00312347
DIČ : 2021133697
Bankové spojenie : VÚB, a.s., pobočka Trnava
Číslo účtu : 2923212/0200

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca : **L.C. Pharma, s.r.o.**

Zast. : **MUDr. Miloš Laifer, konateľ spoločnosti**
So sídlom : Ovocná 11, 917 00 Trnava
IČO : 36 219 193
Sídlo prevádzky : L. Pavetitša 37, 919 43 Cífer

(ďalej len „nájomca“)

Týmto dodatkom č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 31.01.2012 sa článok IV – Práva a povinnosti zmluvných strán dopĺňa o bod 4 a 5, ktorých znenie je nasledovné :

Článok IV, bod 4

4. Vykonávanie prípadných drobných stavebných opráv a úprav prenajatých priestorov do výšky 5.000,00 eur /slovom päťtisíc eur/ zabezpečuje nájomca na svoje náklady a v rozsahu vopred dohodnutom a odsúhlasenom s prenajímateľom.

Článok IV, bod 5

5. Nájomca prehlasuje, že nebude od prenajímateľa požadovať zaplatenie celej ani pomernej časti vynaložených nákladov na opravy a úpravy predmetu nájmu, a to ani v prípade predčasného skončenia nájmu.

Ostatné ustanovenia v Zmluve o nájme nebytových priestorov uzatvorenej dňa 31.01.2012 v znení zostávajú nezmenené v platnosti.

Tento dodatok č. 1 je vypracovaný v 2-och exemplároch, z ktorých zmluvné strany obdržia po 1 exemplári.

Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť a účinnosť podľa zákonnej úpravy.

V Cíferi, dňa

Nájomca:

Prenajímateľ:

.....
MUDr. Miloš Laifer
konateľ spoločnosti

.....
Mgr. Maroš Sagan, PhD.
starosta obce Cífer