

Zmluva o dielo

č. 212/2012

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
(ďalej len „zmluva“)

medzi

Objednávateľ:

Sídlo:

Štatutárny orgán:

Zástupca pre veci technické:

IČO:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Mestská časť Bratislava – Staré Mesto

Vajanského nábrežie č. 3

814 21 Bratislava

PhDr. Tatiana Rosová

starostka mestskej časti – Bratislava – Staré Mesto

Miroslav Németh

00603147

VÚB a.s. Bratislava – mesto

1526012/0200

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Sídlo:

Štatutárny orgán:

IČO:

Zapísaný:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Robert Kuczman KOMINOX

Časť Blažov 104

929 001 Kútniky

Robert Kuczman

34 429 239

v živnostenskom registri Obvodný úrad Dunajská Streda
č. živnostenského registra: 201-4323

ČSOB a.s.

4010059987/7500

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej aj ako „zmluvné strany“)

ÚVODNÉ USTANOVENIA

Na základe výsledkov prieskumu trhu zo dňa 21.05.2012 na výmenu komínovej vložky z nehrdzavejúcej ocele DN 200 mm cca 60 bm v Základnej škole Dr. M. Hodžu s MŠ Škarniclová 1- budova Podjavorinskej 1 v Bratislave sa objednávateľ a zhotoviteľ dohodli na uzavretí tejto zmluvy.

Čl. I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa za podmienok dohodnutých v tejto zmluve riadne a včas vykonať pre objednávateľa dielo **pozostávajúce z výmeny komínovej vložky z nehrdzavejúcej ocele DN 200 mm cca 60 bm v Základnej škole Dr. M. Hodžu s MŠ Škarniclová 1- budova Podjavorinskej 1 v Bratislave v súlade s prílohou č. 1 tejto zmluvy, a to „Cenová ponuka“** ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy, a záväzok objednávateľa vykonať dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela.

2. Miestom zhotovenie diela je **trieda Základnej školy Dr. M. Hodžu s MŠ Škarniclová 1- budova Podjavorinskej 1 v Bratislave**, stavba súpisné číslo 799, postavená na pozemku parcela č. 767/1 (ďalej len „miesto vykonania diela“).

Čl. II.

Termín plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo **do 31.07.2012.**
2. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi miesto zhotovenia diela do 24 hodín od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy a zhotoviteľ sa zaväzuje v tejto lehote miesto zhotovenia diela prevziať. Toto odovzdanie a prevzatie sa zaznamená v stavebnom denníku. Neprevzatie miesta zhotovenia diela zhotoviteľom v určenej lehote sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.
3. Dodržanie lehoty podľa odseku 1 tohto článku zmluvy je podmienené aj riadnou a včasnou spoluprácou zo strany objednávateľa, ktorá je dohodnutá v tejto zmluve. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s odovzdaním diela po dobu, po ktorú nemohol svoj záväzok vyplývajúci z tejto zmluvy plniť z dôvodu omeškania objednávateľa alebo pôsobenia vyššej moci.
4. Zhotoviteľ si splní svoju povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy **riadnym vykonaním diela, ktoré v lehote** podľa ods. 1 tohto článku **odovzdá objednávateľovi.** Odovzdanie a prevzatie celého diela sa uskutoční protokolom o odovzdaní a prevzatí celého diela, obojstranne odsúhlaseným a podpísaným zástupcami zmluvných strán (za objednávateľa je to zástupca pre veci technické).
5. Ak zhotoviteľ vykoná celé dielo a pripraví ho na odovzdanie pred dohodnutou lehotou, objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať aj v skoršej lehote ponúknuť zhotoviteľom.
6. Vady diela zrejmé už pri jeho preberaní musí objednávateľ reklamovať už v zápisnici o prevzatí diela.

Čl. III.

Cena diela a platobné podmienky

1. Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán a v súlade s prílohou č. 1 tejto zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za riadne a včasné vykonanie diela odplatu v sume:

Cena diela bez DPH: 3.302,30 EUR

DPH 20% 660,46 EUR

Celková cena diela:

3.962,76 EUR

3. V prípade ak počas vykonávania diela vznikne odôvodnená potreba vykonania prác nad rozsah dohodnutý touto zmluvou, podmienky ich vykonania budú špecifikované v dodatku k tejto zmluve, ktorý uzatvoria obe strany po vzájomnej dohode. Zhotoviteľ sa v tomto prípade zaväzuje uzatvoriť dodatok k zmluve na vykonanie prác nad rozsah dohodnutý v tejto zmluve za takú položkovú cenu diela, z ktorej pozostáva cena diela podľa tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť objednávateľovi faktúru za úhradu ceny diela podľa bodu 1 tohto článku až po riadnom protokolárnom odovzdaní a prevzatí celého diela objednávateľom.
4. Faktúra musí byť doručená do miesta sídla objednávateľa. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa osobitného predpisu, v opačnom prípade je objednávateľ oprávnený takúto faktúru zhotoviteľovi vrátiť, pričom lehota na zaplatenie ceny diela začne plynúť až odo dňa doručenia novej riadne vystavenej faktúry.
5. Splatnosť faktúry, vystavenej zhotoviteľom podľa predchádzajúceho bodu tohto článku je 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Zmluvné strany sa dohodli, že na prípadnú kratšiu lehotu splatnosti uvedenú na faktúre nebude objednávateľ prihlíadať.

Čl. IV.

Záručná doba, Zodpovednosť za vady diela, Zodpovednosť za škodu

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
2. Vadou sa na účely tejto zmluvy rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu, a parametroch diela stanovených touto zmluvou, súťažnými podkladmi, technickými normami a predpismi.
3. Zhotoviteľ poskytuje záruku na dielo **v trvaní 3 rokov**, ktorá plynie odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia diela.
4. Počas záručnej doby je zhotoviteľ povinný bezplatne odstrániť prípadné vady diela.
5. Objednávateľ si uplatní nárok z väd diela formou písomnej reklamácie, ktorú bez zbytočného odkladu doručí do miesta sídla zhotoviteľa.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela bez zbytočného odkladu po doručení písomnej reklamácie a vady diela odstrániť najneskôr do 10 dní od doručenia písomnej reklamácie, pokiaľ sa nejedná o predmet diela s dlhšou dodacou lehotou. Odstránenie vady diela bude zápisnične zaznamenané. V prípade porušenia tejto povinnosti má objednávateľ právo vyžadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,00 EUR za každý deň omeškania.

7. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi alebo tretím osobám v dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich zhotoviteľovi zo všeobecne záväzných právnych predpisov a z tejto zmluvy.

Čl. V.

Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ vykoná dielo na vlastné náklady a nebezpečenstvo.
2. Objednávateľ je povinný odovzdať miesto vykonania diela riadne a včas tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy. O odovzdaní a prevzatí miesta vykonania diela bude vyhotovený záznam v montážnom denníku, ktorý podpíšu zástupcovia zmluvných strán pre veci technické.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať na mieste vykonania diela poriadok a čistotu. Porušenie tejto povinnosti bude sankcionované podľa článku VI. ods. 3 zmluvy. Zhotoviteľ nesie plnú zodpovednosť za materiál a zariadenia potrebné na vykonanie diela, ktoré sa nachádzajú v mieste vykonania diela.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že po ukončení prác na diele uvedie do pôvodného stavu všetky priestory miesta vykonania diela a jeho okolie.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ak dôjde k poškodeniu priestorov, v ktorých sa vykonáva dielo (ako aj spoločných priestorov domu) je zhotoviteľ povinný na vlastné náklady a nebezpečenstvo poškodenie čo najskôr odstrániť.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje viesť stavebný denník, ktorý musí byť na stavenisku nepretržite k dispozícii objednávateľovi a stavebnému dozoru. Porušenie tejto povinnosti zhotoviteľom oprávňuje objednávateľa na postup podľa čl. VI. ods. 3 zmluvy.
7. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že všetky materiály použité na zhotovenie diela budú nové, I. akosti, a budú zodpovedať všetkým platným normám a smerniciam platných v EÚ. Zároveň počas vykonávania diela je vlastníkom všetkých stavebných materiálov, hmôt a iných predmetov potrebných na vykonanie diela zhotoviteľ a tak zodpovedá za ich vhodné použitie a uloženie.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri stavebných prácach zaistí dodržanie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci ako aj požiarnej bezpečnosti v zmysle platnej legislatívy.

Čl. VI.

Sankcie

1. V prípade nedodržania lehoty na vykonanie diela, uvedenej v čl. II ods. 1 tejto zmluvy, má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,5% z dohodnutej ceny diela bez DPH, za každý deň omeškania.

2. V prípade omeškania objednávateľa so zaplacením faktúry je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z nezaplatenej čiastky za každý deň omeškania.
3. V prípade, že objednávateľ zistí, že na stavenisku nie je k dispozícii montážny denník, resp. nie je udržiavaný poriadok a čistota na mieste vykonania diela, ako aj na prechodových priestoroch Materskej škôlky, má práva požadovať za každé zistenie porušenie tejto povinnosti, zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 100,00 EUR.

Čl. VII.

Vyššia moc

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od konania zmluvných strán a ktoré tieto ani nemôžu ovplyvniť, napr. živelné pohromy.
2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným z dôvodu vyššej moci strana, ktorá sa chce odvolať na vyššiu moc je povinná požiadať druhú stranu o úpravu zmluvy k predmetu, cene, resp. k termínu plnenia tejto zmluvy dodatkom. Ak nedôjde k dohode má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy.

Čl. VIII.

Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Meniť a dopĺňať túto zmluvu je možné len po dohode oboch strán formou písomného dodatku podpísané štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek písomnosti týkajúce sa právneho vzťahu založeného touto zmluvou sa budú doručovať na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 5 originálnych rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží 3 rovnopisy a zhotoviteľ obdrží 2 rovnopisy.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1 zmluvy a to „Cenová ponuka“.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb . Občiansky zákonník.

7. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu podpisujú

V Bratislave, dňa 22.06.2012

V Bratislave, dňa 29.06.2012

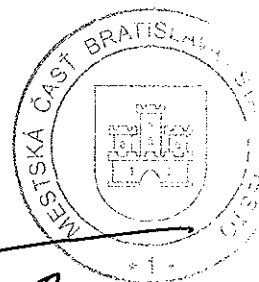
Zhotoviteľ:

Robert Kuczman KOMINOX
BLAŽOV č.104
929 01 KÚTNIKY
IČO: 34429239 IČ DPH: SK1020254774
Tel.: 0905440134 Fax: 0315518061



Robert Kuczman

Objednávateľ:



PhDr. Tatiana Rosová
starostka mestskej časti

Príloha: Cenová ponuka

zákazka č.: 2012130

oprava

 Pre: p. Miroslav Németh
miroslav.nemeth@stare mesto.sk
 tel.: 0903/454440

Cenová ponuka na prácu

dňa: 12.04.2012

Stavba: Bratislava

por. č.	nerez.komínová vložka KOMINOX d200	MJ	počet	cena za jedn.	cena celkom
1.	kondenzačná nádoba	ks	1	10,29	10,29 €
2.	kontrolný diel + ner.kom.dvierka	ks	2	31,20	62,40 €
3.	T-diel 90°	ks	1	23,90	23,90 €
4.	komínový diel l=1000	ks	30	30,87	926,10 €
5.	díl.lemovanie	ks	1	30,54	30,54 €
6.	distančné manžety	ks	7	2,66	18,62 €
7.	koleno 90°	ks	2	27,55	55,10 €
8.	emisný merací diel + príslušenstvo	ks	3	119,83	359,49 €
	1 kpl komínová vložka				1 486,44 €

REKAPITUKÁCIA

KOMINOX DN200	kpl	2	1486,44	2 972,88 €
zľava na materiál -20%				-594,58 €
murárske práce	kpl	1	100,00	100,00 €
doprava	ks	3	30,00	90,00 €
montáž	ks	1	600,00	600,00 €
revízia do 500 kW	ks	2	67,00	134,00 €
celkom za zákazku bez DPH				3 302,30 €
DPH 20%				660,46 €
Suma				3 962,76 €