

ZMLUVA O SPOLUPRÁCI

č. 4 /6153/2012

uzavretá v zmysle § 269 a nasl. zákona č. 513/1991 Z. z.,
(Obchodného zákonníka) v znení neskorších predpisov

Článok 1 Zmluvné strany

Vlastník: Bratislavský samosprávny kraj
zriadený zákonom č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov
v platnom znení
zastúpený: : Ing. Pavlom Frešom, predsedom
Sabinovská 16, 820 05 Bratislava 25
IČO: 36063606
Bankové s [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
DIČ: 20 21 608 369
ďalej ako „vlastník“

Užívateľ: Slovenská republika - Slovenská správa ciest
so sídlom: Miletičova 19, 826 19 Bratislava
Štatutárny orgán: Ing. Roman Žembera, generálny riaditeľ
Osoba oprávnená
uzavrieť zmluvu: Ing. Viliam Žák
riaditeľ Investičnej výstavby a správy ciest Bratislava
so sídlom: Miletičova 19, 820 05 Bratislava
IČO: 003328
DIČ: 2021067785
Bankové spojenie: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Právna forma: Rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt a
telekomunikácií SR zriaďovacou listinou číslo 5854/M-1995
zo dňa 7.12.1995, vydanou v úplnom znení pod číslom 316/M-
2005 zo dňa 14.2.2005 v znení neskorších zmien a doplnkov.
ďalej ako „užívateľ“

Článok 2 Úvodné ustanovenia

Vlastník prehlasuje, že je vlastníkom nehnuteľnosti - pozemku v katastrálnom území **Jánošíková**, okr. Senec, parcely registra „C“ č. 754/2 o celkovej výmere 6 524m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, zapísanej na LV č. 1410 v podiele 1/1, vedenej na Správe katastra Senec.

Článok 3 Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je užívanie časti pozemku uvedeného v čl. 2, ktorý je určený geometrickým plánom číslo 36315583 – 073 - 2011, vyhotoveným Ing. Katarínou Štibranou, GEO3 Trenčín s.r.o., Gen. M.R. Štefánika 42/402, 911 01 Trenčín, dňa: 8.9. 2011 pre katastrálne územie Jánošíková a bude trvale zastavaný stavbou „**Cesta I/63 Bratislava – Dunajská Lužná**“

- z parcely registra KN „C“ číslo 754/2, LV č. 1410 podiel 1/1
diel č. „2“ o výmere 525m², ktorý sa včleňuje do novovytvorenej parcely č. 754/8
Výmera trvalého záberu spolu je 525m²

Článok 4 **Práva a povinnosti zmluvných strán**

Vlastník dáva bezodplatne do užívania parcelu vyčlenenú Geometrickým, plánom bližšie špecifikovanú v Článku 3 tejto zmluvy a užívateľ túto preberá za účelom realizácie výstavby stavby križovatka Orechová Lipnická „Cesta I/63 Bratislava – Dunajská Lužná“.

Článok 5 **Doba užívania**

Užívateľ sa touto zmluvou zaväzuje, že užívanie predmetu zmluvy sa začne protokolárnym odovzdaním časti pozemku uvedenom v Článku 3 tejto zmluvy daného do užívania užívateľovi. Ukončenie užívania zo strany užívateľa končí protokolárnym odovzdaním časti pozemku daného do užívania vlastníkovi najneskôr do jedného roka od začatia stavebných prác. Začatie užívacieho vzťahu, ktorý zakladá právo stavby na pozemku vlastníka bude vlastníkovi oznámené osobitným listom.

Článok 6 **Iné dojednania**

1. Užívateľ je povinný umožniť vlastníkovi vstup na časť pozemku bližšie uvedeného v Článku 3 tejto zmluvy v prípade, že to bude potrebovať pre svoje prevádzkové účely. Užívateľ zodpovedá za škody, spôsobené na časti pozemku bližšie uvedeného v Článku 3 tejto zmluvy.
2. Po skončení užívania uvedie užívateľ časť nehnuteľnosti, ktorá bola v zmysle Článku 3 tejto zmluvy daná do užívania do prevádzkyschopného stavu a takto ju odovzdá vlastníkovi.
3. Zmluvný vzťah založený touto zmluvou môže zaniknúť dohodou zmluvných strán, alebo výpoveďou jednej zo zmluvných strán. Výpovedná lehota je dvojmesačná, ktorá začne plynúť dňom nasledujúcim po dni, jej doručenia.
4. Táto zmluva sa v neupravených otázkach spravuje príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a subsidiárne ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
5. Vlastník sa s užívateľom dohodli na písomnej forme právnych úkonov. Akékoľvek zmeny a dodatky k zmluve sa musia vykonať vo forme písomného dodatku.
6. Užívateľ berie na vedomie uzatvorenie tejto zmluvy s Bratislavským samosprávnym krajom ako orgánom verejnej správy, ktorý v zmysle základných princípov zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov /zákon o slobode informácií/ v znení neskorších predpisov „čo nie je tajné, je verejné a „prevažujúci verejný záujem nad obchodnými a ekonomickými záujmami osôb“ na základe dobrovoľnosti nad rámec povinnosti uloženej zákonom o slobode informácií zverejňuje všetky informácie, ktoré sa získali za verejné financie, alebo sa týkajú používania verejných financií alebo nakladania s majetkom BSK a štátu za účelom zvyšovania transparentnosti samosprávy pre občanov a kontroly verejných financií občanmi a na základe tejto skutočnosti výslovne súhlasí so zverejnením tejto zmluvy, resp. jej prípadných dodatkov, vrátane jej všetkých príloh a to v plnom rozsahu /obsah, náležitosti, obchodné tajomstvo, fakturačné údaje/, na internetovej stránke vlastníka za účelom zvyšovania transparentnosti samosprávy pre občanov a kontroly verejných financií občanmi. Tento súhlas sa udeľuje bez akýchkoľvek výhrad a bez časového obmedzenia.“

Článok 7 **Záverečné ustanovenia**

1. Účastníci zmluvy prehlasujú, že zmluvu prečítali, nemajú voči nej výhrady, ani návrhy na jej doplnenie. Na znak súhlasu, vedomí si právnych dôsledkov zmluvy vlastnoručne podpísali.

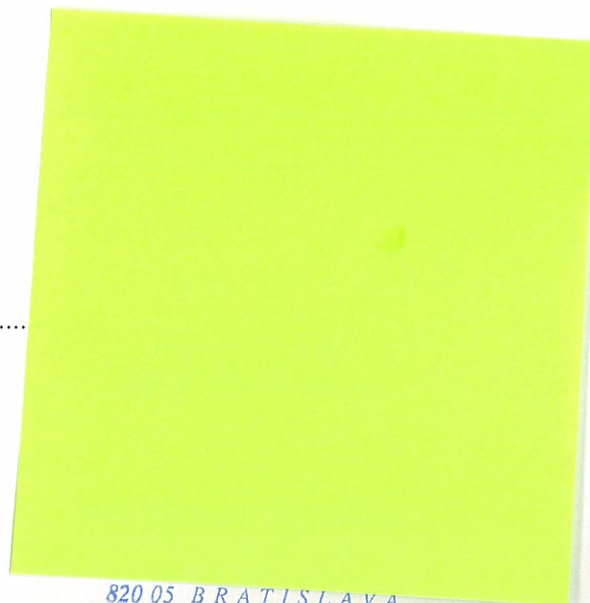
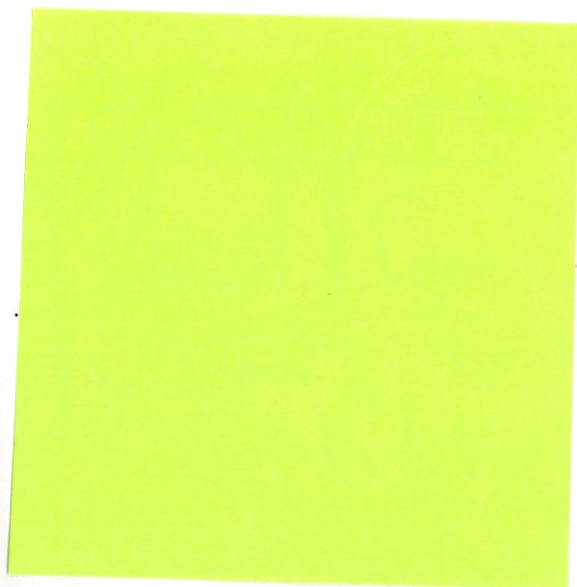
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany sú uzrozumené so skutočnosťou, že táto zmluva podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobode informácií v platnom znení podlieha povinnému zverejneniu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR, pričom povinnou osobou je užívateľ..
4. Zmluva nadobúda účinnosť podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
5. Táto zmluva je vyhotovená 6 x, z toho 3x pre vlastníka a 3x pre Slovenskú správu ciest, Investičnú výstavbu a správu ciest Bratislava.

Vlastník:

Užívateľ:

V dňa 11. 07. 2012

V Bratislave, dňa 26.6.2012



820 05 BRATISLAVA
- 19 -