

Nájomná zmluva č. 18 /2012

o zabezpečení a podmienkach množstvomého zberu komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov uzatvorená podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka

Zmluvu uzatvárajú:

Správca dane a poplatku: OBEC Dvory nad Žitavou /ďalej len správca dane a poplatkov/

Sídlo: Hlavné námestie č. 6,
941 31 Dvory nad Žitavou
IČO: 00308897
Štatutárny zástupca: Ing. Jozef Kálazi, starosta obce
Bankové spojenie: 170221-172/0200

Poplatník: PEKÁREŇ KONDOR s.r.o..

Sídlo: Tatranská 50
940 01 Nové Zámky
IČO: 36524158
Štatutárny zástupca: Ing. Vörös Róbert

Bankové spojenie:

Článok I

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy sú podmienky ukladania, zberu a likvidácie komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov u poplatníka odpadu. Dohodnuté podmienky plnenia predmetu tejto zmluvy sú v súlade s ustanovením § 39 zákona NR SR č. 223/2001 Z.Z. o odpadoch v platnom znení neskorších predpisov/ďalej len zákon o odpadoch/ a zákona NR SR č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady platnom znení neskorších predpisov/ďalej len zákon o miestnych daniach/. Zmluva vychádza z ustanovení Všeobecne záväzného nariadenia Obce Dvory nad Žitavou č. 10/2011 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady/ďalej len VZN/.

Článok II

Podmienky realizácie množstvomého zberu

1/ Správca dane a poplatkov sa zaväzuje:

a/ zabezpečiť za úhradu odvoz a likvidáciu komunálneho odpadu a drobných stavebných odpadov/ďalej len odpad/ od poplatníka z areálu nehnuteľností, užívaných poplatníkom na území obce Dvory nad Žitavou,

b/ zabezpečiť pre poplatníka v rámci prenájmu zberné nádoby na ukladanie odpadu v potrebnom počte a vo veľkosti podľa výberu poplatníka, resp. ak je to vhodnejšie určiť poplatníkovi miesto a zbernú nádobu na ukladanie nim vytvoreného komunálneho odpadu v súlade s ustanovením § 39, ods.5, písm. c/ zákona o odpadoch.

2/ Poplatník sa zaväzuje:

a/ zberné nádoby užívať v súlade s ich účelom s primeranou starostlivosťou a pre potreby odvozu odpadu umožniť v dohodnutých intervaloch ich sprístupnenie,

b/ zabezpečiť, aby boli do zberných nádob odkladané výlučne len komunálne odpady špecifikované v ustanovení § 2, ods. 14 zákona o odpadoch.

Článok III

Spôsob úhrady a výška poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Miestne poplatky za komunálne odpady a drobné stavebné odpady poplatník uhrádza bez vyrúbenia poplatku rozhodnutím na základe uzatvorenej zmluvy č. /2012 bezhotovostne, prevodom na účet správcu dane a poplatkov číslo účtu: 170221-172/0200, poštovou poukážkou alebo v hotovosti v pokladni Obecného úradu Dvory nad Žitavou.

Výška poplatku je stanovená vo VZN na jeden kalendárny rok a určuje sa ako súčin sadzby poplatku/0,011 € za 1 liter/ a objemu zbernej nádoby, ktorú poplatník užíva. Táto základná suma sa násobí počtom odvozov odpadu v súlade s frekvenciou zberu komunálnych odpadov vykonávaných v obci.

Počet nádob v ks	Objem nádoby v l	Sadzba poplatku v €	Frekvencia odvozu	Celková výška poplatku v €
-	120	0,011	26	-
3	240	0,011	26	205,92
Spolu				205,92

Článok IV

Termín úhrady

1/ Poplatník zaplatí poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady za určené obdobie od 1. 1. 2012 do 31. 12. 2012 správcovi dane a poplatkov v zmysle článku III tejto zmluvy.

2/ Poplatky, ktoré nepresahujú sumu 166 Eur ročne sa uhrádzajú jednorázovo v celosti, najneskôr do 15 dní od podpísania zmluvy. Poplatky nad 166 Eur sa môžu uhrádzať vo dvoch rovnakých splátkach do 15 dní od podpísania zmluvy a 31. júla, pokiaľ sa poplatník a správca dane zmluvne nedohodnú na iných termínoch splátok.

3/ Pri omeškaní platby o viac ako 30 dní je správca poplatku oprávnený odňať dlžníkovi zbernú nádobu a uplatniť voči nemu sankčné opatrenie v zmysle zákona o správe daní a poplatkov.

Článok V

Záverečné ustanovenia

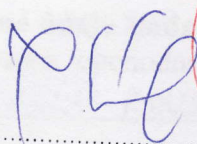
1) Zmluva sa uzatvára na určené obdobie vymedzené v bode 1 článku IV tejto zmluvy. Zmluvu je možné v priebehu určeného obdobia meniť a doplniť dodatkom so súhlasom zmluvných strán najmä z dôvodu zmeny podmienok množstvého zberu

2/ Skutočnosti, ktoré neupravuje táto zmluva sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona o odpadoch, zákona o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a VZN Obce Dvory nad Žitavou.

3/ Zmluva sa vyhotovuje vo dvoch vyhotovenia, z ktorého jedno vyhotovenie obdrží správca dane a poplatkov a jedno vyhotovenie poplatník.

4/ Účastníci zmluvy svojim podpisom potvrdzujú, že predmetná zmluva vyjadruje ich skutočne prejavenu vôľu, jej obsahu porozumeli, uzatvárajú ju slobodne, určite a vážne, nekonajú v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok.

V Dvoroch nad Žitavou dňa 14. 6. 2012



Ing. Jozef Kálazi
starosta obce



Pekáreň KONDOR, s.r.o.
Tatranská 50
940 01 Nové Zámky
IČO: 36 524 158
IČ DPH: SK2021368723

