

Dodatok č. 2/215/2012
k Zmluve č. 1/2008/322 o nájme nebytových priestorov
uzatvorenej dňa 06.02.2008

Zmluvné strany:

1. Obchodné meno: **Mestská časť Bratislava-Staré Mesto**
Sídlo: Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava
IČO: 00 603 147
DIČ: 2020804170
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu: 35-1526012/0200
Konajúci prostredníctvom: PhDr. Tatiana Rosová, starostka mestskej časti

(ďalej ako „prenajímateľ“)

a

2. Obchodné meno: **TREKLAND s.r.o.**
Sídlo: Vajanského nábrežie 9, 811 02 Bratislava
IČO: 35 845 732
Obchodný register: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 27562/B
Konajúci prostredníctvom: Katarína Bažalíková, konateľ spoločnosti
Tel./E-mail: 0905/267 712, katarinab@trekland.sk

(ďalej ako „nájomca“)

sa dohodli na prijatí tohto Dodatku č. 2/215/2012 k Zmluve č. 1/2008/322 o nájme nebytových priestorov, uzatvorenej zmluvnými stranami dňa 06.02.2008 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 24.06.2009 (ďalej len „dodatok“), s nasledovným obsahom:

I.

- 1.1 Z dôvodu zmeny výšky nájomného, mení sa ust. Čl. III., bod 1 a 2 zmlúvy, ktoré v zmysle tohto dodatku znejú:

1. *Nájomné je stanovené na základe zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodou tak, že nájomca bude platiť prenajímateľovi nájomné vo výške 180,00 EUR/m²/rok za plochu predajne na prízemí vo výmere 166,12 m² a nájomné vo výške 50EUR/m²/rok za plochu v suteréne vo výmere 29,53 m².*

2. *Nájomca bude platiť nájomné v celkovej sume:*

31.378,10 EUR/rok

(slovom: tridsaťjedentisíc tristo sedemdesiatosem eur, desať centov)

Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca bude platiť nájomné štvrt'ročne vopred v sume:

7.844,52 EUR/štvrt'rok

(slovom: sedemtisícosemstoštyridsaťštyri eur, päťdesiatdva centov)

tak, aby platba nájomného bola najneskôr v desiaty deň príslušného kalendárneho štvrťroka, za ktorý sa uhrádza nájomné, pripísaná na účet prenajímateľa:

II.

- 2.1 Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na internetovej stránke Mestskej časti Bratislava-Staré Mesto v súlade so zákonom č. 211/2000 Z.z o slobodnom prístupe k informáciám.
- 2.2 Nájomca v zmysle ust. § 7 zákona č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov podpisom zmluvy udeľuje súhlas prenajímateľovi, aby jeho osobné údaje boli v rozsahu uvedenom v tejto zmluve spracúvané. Účelom spracúvania osobných údajov je najmä evidencia tejto zmluvy u prenajímateľa a zverejnenie tejto zmluvy v zmysle ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám. Nájomca udeľuje tento súhlas dobrovoľne na dobu neurčitú. Po ukončení platnosti a účinnosti tejto zmluvy a vysporiadaní všetkých záväzkov a pohľadávok súvisiacich s touto zmluvou môže nájomca súhlas odvolať písomným oznámením doručeným prenajímateľovi. Účinky odvolania súhlasu nastanú až po skončení účelu spracúvania osobných údajov, povinnosť spracúvania ktorých vyplýva prenajímateľovi z osobitných právnych predpisov.
- 2.3 Týmto dodatkom nie sú dotknuté ostatné ustanovenia Zmluvy č. 1/2008/322 o nájme nebytových priestorov v znení Dodatku č. 1.
- 2.4 Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ dostane tri rovnopisy a nájomca jeden rovnopis.
- 2.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok riadne prečítali, súhlasia s jeho obsahom, vyhlasujú, že dodatok je uzavretý na základe slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu dodatok podpisujú.

19. JÚL 2012

V Bratislave dňa 2.7.2012

V Bratislave dňa

Nájomca:

Prenajímateľ:


TREKLAND s.r.o.
Katarína Bažalíková
konateľ spoločnosti
TREKLAND s.r.o.
Vajanského nábr. 9
811 02 Bratislava
IČO: 35 945 732


Mestská časť Bratislava-Staré Mesto
PhDr. Tatiana Rošová
starostka mestskej časti
