

ZMLUVA O ZÁNIKU VECNÉHO BREMENA

Povinný

z vecného bremena :

Obec Cífer, zast. Mgr. Marošom Saganom, PhD., starostom obce
IČO : 00 312 347
so sídlom Nám. A. Hlinku č.31, 919 43 Cífer,

Oprávnení

z vecného bremena :

Ľuboš Štibraný rod. Štibraný

a manželka

Soňa Štibraná rod. Ďurčanská

obaja bytom

Článok I.

Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom parcely reg. „E“ č. 960/1 ostatné plochy o výmere 283 m² zapísanej v liste vlastníctva č. 1600, kat. úz. Cífer, obec Cífer, okres Trnava, v časti nehnuteľnosti zapísané v listine.

Oprávnení z vecného bremena sú bezpodielovými spoluvlastníkmi celku stavby rodinného domu so súp. č. 105 postaveného na parcele 1038/2 zapísaného v liste vlastníctva č. 2281, kat. úz. Cífer, obec Cífer, okres Trnava.

V časti C LV č. 1600, kat. úz. Cífer, je zapísané vecné bremeno s nasledovným znením : *Na nehnuteľnosť parcelu reg. „E“ č. 960/1 v prospech Štibraného Ľuboša v práve oprávneného vybudovať žumpu na parc. reg. „E“ č. 960/1 v rozsahu ako je vyznačený v GP č. 90/2001, právo vstupu na pozemok za účelom udržiavania a užívania tohto zariadenia, v prospech každodobých vlastníkov rodinného domu, ktorý bude postavený na parc. reg. „C“ č. 1038 a k nemu prislúchajúcej žumpy na parcele reg. „E“ č. 960/1 a povinnosti povinného a oprávneného toto právo rešpektovať a umožniť jeho nerušené plnenie.*

Vecné bremeno bolo zriadené na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena v znení dodatku č. 1 registrovanej Správou katastra Trnava pod č. V 4/2002, ktorá nadobudla právoplatnosť dňa 23.07.2002.

Článok II.

Povinný a oprávnení z vecného bremena sa dohodli na zrušení vecného bremena zapísaného v liste vlastníctva č. 1600, kat. úz. Cífer, na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena v znení dodatku č. 1 registrovanej Správou katastra Trnava pod č. V 4/2002, ktorá nadobudla právoplatnosť dňa 23.07.2002, a to v plnom znení.

Právny úkon v zmysle zákonnej právnej úpravy bol odsúhlasený Obecným zastupiteľstvom v Cíferi dňa 09.07.2012 pod uzn. č. 87/7/2012.

Článok III.

Zmluvné strany berú na vedomie, že právne účinky tejto zmluvy nastanú rozhodnutím Správy katastra Trnava. Do tejto doby sú účastníci svojimi prejavmi viazaní.

Článok IV.

Zmluvné strany ďalej prehlasujú, že táto zmluva vyjadruje slobodne a vážne prejavenu vôľu, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju potvrdzujú svojimi podpismi.

V Cíferi, dňa

.....
Ľuboš Štibraný

/úradne overený podpis/

.....
OBEČ CÍFER

zast. Mgr. Marošom Saganom, PhD.
starostom obce Cífer

.....
Soňa Štibraná

/úradne overený podpis/