

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa §§ 536 – 565 Obchodného zákonníka

Článok 1 - Zmluvné strany

- | | | | |
|-----|---------------------|---|---|
| 1.1 | Objednávateľ | : | Mesto Kremnica |
| | Sídlo: | | Štefánikovo námestie 1/1, Kremnica |
| | Štatutárny orgán | : | RNDr. Zuzana Balážová, primátorka mesta |
| | IČO | : | 00320 781 |
| | IČ pre DPH | : | nie je platiteľ DPH |
| | Bankové spojenie | : | VÚB, a.s. Žiar nad Hronom |
| | Číslo. účtu | : | 14728422/0200 |
| | | | |
| 1.2 | Zhotoviteľ | : | effe, s.r.o. |
| | Sídlo | : | Dolná ulica 83/34, Kremnica |
| | Štatutárny orgán | : | Mgr. Ing. Alexander Ferencčík, konateľ |
| | IČO | : | 36 633 178 |
| | IČ pre DPH | : | SK2021926566 |
| | Bankové spojenie | : | ČSOB a.s. Žiar nad Hronom |
| | Číslo. účtu | : | 4003801258/7500 |

Článok 2 - Predmet zmluvy

- 2.1 Názov predmetu zmluvy: „Oprava spevnenej plochy pri Dome smútku v Kremnici“
Miesto stavby: Dom smútku č. súp. 64, Dolná ulica, Kremnica
- 2.2 Predmetom zmluvy je: výmena dlažby, schodiskových stupňov a oprava vonkajšej omietky a to v rozsahu cenovej ponuky, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade so zmluvou prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.

Článok 3 - Doba plnenia zmluvy

- 3.1 Začatie prác: 13.08.2012
Ukončenie prác: 15.10. 2012
- 3.2 V prípade prác navyše, požadovaných objednávateľom nad rámec tejto zmluvy, resp. zmien, ktoré budú mať vplyv na cenu a na dobu realizácie, bude táto skutočnosť riešená písomným dodatkom k tejto zmluve.
- 3.3 Ak zhotoviteľ ukončí dielo pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje prevziať dielo aj v skoršom termíne.
- 3.4 Zmluvné strany sa dohodli, že dielo /práce/ podľa tejto zmluvy sa považuje za splnené, ak sú práce riadne ukončené v celom rozsahu podľa predmetu tejto zmluvy a jej prípadných dodatkov, práce boli vykonané v súlade s technickými normami a odovzdané objednávateľovi zápisom o preberacom konaní.

K 0 276 g

Článok 4 - Cena diela

- 4.1 Cena diela je stanovená dohodou medzi zmluvnými stranami v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a cenovej ponuky, spracovanej zhotoviteľom, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Cena diela bez DPH	12.494,45 €
DPH 20 %	2.498,89 €

CENA CELKOM vrátane DPH 14.993,34 €
Slovom: Štrnásťtisícdeväťstodevät'desiatttri eur 34/100.

- 4.2 V cene diela sú zahrnuté aj náklady na dopravu, naloženie, presuny a skladovanie materiálu, súvisiace s predmetom diela a ktoré sú zabezpečené zhotoviteľom.

Článok 5 - Platobné a fakturačné podmienky

- 5.1 Zhotoviteľ predloží konečnú faktúru až po odovzdaní a prevzatí diela spolu so zápisom o odovzdaní a prevzatí diela.
- 5.2 Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú náležitosť, alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť.
- 5.3 Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť, alebo vyhotoviť novú. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti.
- 5.4 Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- 5.5 Zhotoviteľ k faktúre predloží zápisy vykonaných prác s uvedeným množstvom merných jednotiek a ich ocenenia, overené a potvrdené technickým dozorom objednávateľa a ďalšie potrebné doklady, preukazujúce oprávnenosť fakturácie.
- 5.6 Naviac práce, uhradí objednávateľ iba na základe písomnej dohody o ich vykonaní a uzatvoreného dodatku k tejto zmluve, podpísaného oboma zmluvnými stranami.

Článok 6 - Podmienky vykonania diela

- 6.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas realizácie diela poskytne zhotoviteľovi informácie a podklady, ktoré majú vplyv na plnenie diela.

Článok 7 - Zodpovednosť za vady a záruka

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je vykonaný podľa tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti umožňujúce bezproblémové užívanie predmetu zmluvy.
- 7.2 Záručná doba na vykonané dielo je 60 mesiacov. Záruka začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
- 7.3 Za vady, ktoré sa prejavujú po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba ak vady vznikli zlou technológiou stavby.
- 7.4 Záruka sa nevzťahuje na škody spôsobené živelnou udalosťou alebo prírodnou katastrofou.
- 7.5 V prípade vady /poruchy/ počas plynutia záručnej doby na predmete zmluvy má objednávateľ právo žiadať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne vadu /poruchu/ odstrániť.

- 7.6 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bez zbytočného odkladu po jej zistení telefonicky a následne písomnou formou na adresu oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa článku I. tejto zmluvy.
- 7.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady /poruchy/ diela do 48 hod. od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vadu /poruchu/ odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom technicky možnom termíne, najneskôr do 10 dní.
- 7.8 Záručná doba na predmete zmluvy sa predlžuje o súčet dôb, po ktoré nebolo možné dielo riadne a bezchybne užívať z dôvodu riadne ohlásenej a neodstránenej vady /poruchy/.
- 7.9 O odstránení včas nahlásených väd /porúch/ predmetu zmluvy v čase plynutia záruky musí byť spísaný zápis, potvrdený oboma zmluvnými stranami.

Článok 8 - Zmluvné pokuty

- 8.1 V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne, stanovenej v bode 3.1 tejto zmluvy je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do ukončenia diela podľa zmluvných podmienok.
- 8.2 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky ako aj vady /poruchy/ nahlásené objednávateľom v dobe plynutia záručnej doby diela v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do odstránenia vady /poruchy/.
- 8.3 V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry, podľa bodu 5.5 tejto zmluvy je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dĺžnej čiastky za každý deň omeškania.
- 8.4 Dohodnuté zmluvné pokuty a úroky povinná strana uhradí strane oprávnenej do 30 dní odo dňa ich uplatnenia.

Článok 9 - Riešenie sporov

- 9.1 Všetky práva a záväzky zmluvných strán a právne vzťahy, vyplývajúce z tejto zmluvy alebo z nej vzniknuté sa budú riešiť podľa platného práva.
- 9.2 Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory budú vzájomne prednostne riešiť dohodou.

Článok 10 - Osobitné ustanovenia

- 10.1 Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce, uvedené a vymedzené v predmete tejto zmluvy v článku 2.
Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy vykoná len prostredníctvom odborne spôsobilých pracovníkov.
- 10.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky platné predpisy v oblasti požiarnej ochrany, bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a ochrane životného prostredia, vyplývajúce z platných právnych predpisov týkajúcich sa týchto predpisov v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. V prípade porušenia týchto predpisov a následného vzniku škody, zhotoviteľ odstráni vzniknuté škody v plnom rozsahu na vlastné náklady.
- 10.2.2 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať ustanovenia zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov a Vyhlášky Slovenského úradu bezpečnosti práce č. 374/1990 Z. z. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.
- 10.2.3 Zhotoviteľ má zakázané vykonávať práce, na ktoré nemajú jeho pracovníci oprávnenie, osvedčenie alebo preškolenie.

- 10.2.4 Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie BOZP, PO svojich zamestnancov, ako aj ďalších osôb, ktoré sa zdržujú na stavenisku oprávnene.
- 10.2.5 Zhotoviteľ zodpovedá za pracovné úrazy a vzniknuté škody spôsobené jeho zamestnancami, ako aj ďalšími osobami, ktoré sa na pracovisku zdržujú za účelom realizácie diela. V prípade spôsobenia škody na majetku objednávateľa týmito osobami je zhotoviteľ povinný uhradiť náklady na odstránenie následkov v plnom rozsahu, alebo ich odstrániť na vlastné náklady.
- 10.3. Dielo sa považuje za riadne ukončené a odovzdané podpísaním preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami.
- 10.4. Nebezpečenstvo škody na diele a na veciach a materiáloch, potrebných na jeho zhotovenie, znáša zhotoviteľ do protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
- 10.5. Počas realizácie prác v čase pohrebu bude zabezpečený voľný prístup do obradnej siene po pevnom podklade a počas pohrebu nebudú vykonávané stavebné práce. Objednávateľ nahlási každý pohreb s predstihom dvoch dní.
- 10.6. Zmluvné strany sa dohodli, že počas realizácie prác bude zhotoviteľ odo dňa prevzatia staveniska viesť na stavbe stavebný denník, do ktorého sa budú zapisovať všetky dôležité skutočnosti. V prípade, že niektorá zo zmluvných strán zapíše určitú skutočnosť do stavebného denníka a druhá zmluvná strana s obsahom zápisu nebude súhlasiť, je povinná vyjadriť to formou písomného záznamu do stavebného denníka s uvedením dôvodov, pre ktoré s pôvodným zápisom nesúhlasí. Pokiaľ sa druhá zmluvná strana v lehote 5 pracovných dní k zápisu nevyjadrí, považuje sa to za jej súhlas.
- 10.7. Zhotoviteľ poveruje vedením stavby: Petrik Marián, tel. 0903508560, ktorý je súčasne kontaktnou osobou zhotoviteľa.
- 10.8. Objednávateľ poveruje výkonom technického dozoru v rozsahu tejto zmluvy: Ing. Jaroslava Sedláčková, tel. 6782723, ktorá je súčasne kontaktnou osobou objednávateľa.

Článok 11 - Záverečné ustanovenia

- 11.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť jeden deň po dni jej zverejnenia objednávateľom.
- 11.2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonávať iba formou písomných dodatkov, podpísaných a datovaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 11.3. Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou, sa v plnom rozsahu primerane riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 11.4. Účastníci zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.
- 11.5. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
- 11.6. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, dva pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.

V Kremnici, dňa 7.8.2012

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:



RNDr. Zuzana Balážová
primátorka mesta

effo, s.r.o.
Dolná 83/34
SK-967 01 Kremnica

Mgr. Ing. Alexander Ferencík
konateľ

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby

Dom smútku, Kremnica

Názov objektu

JKSO

EČO

Miesto

Dom smútku, Dolná, 64, Kremnica

Objednávateľ

Mesto Kremnica

Projektant

Zhotoviteľ

effe, s.r.o. Kremnica

Rozpočet číslo Spracoval

IČO

IČ DPH

320781

36633178

Dňa

10.6.2012

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady					
1	HSV	Dodávky	6 455,89	8	Práca nadčas	0,00	13	Zariad. staveniska	0,00%	0,00
2		Montáž	5 831,56	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00%	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Územné vplyvy	0,00%	0,00
4		Montáž	207,00	11		0,00	16	Prevádzkové vplyvy	0,00%	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatné	0,00%	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu		0,00
7 ZRN (r. 1-6)		12 494,45	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)		0,00	
20 HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady		0,00	
Projektant										

Projektant

Dátum a podpis

Objednávateľ

Dátum a podpis

Zhotoviteľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Pečiatka

Pečiatka

effe, s.r.o.
Dolná 83/34
SK-967 01 Kremnica

D Celkové náklady

23	Súčet 7, 12, 19-22	12 494,45
24	DPH 20,00 % z 12 991,34	2 498,89
25	Cena s DPH (r. 23-24)	14 993,34

E Prípochy a odpochy

26	Dodávky objednávateľa	0,00
27	Kľzáva doložka	0,00
28	Zvýhodnenie + -	0,00

ROZPOČET

Stavba: Dom smútku, Kremnica

Objekt:

Objednávateľ: Mesto Kremnica
Zhotoviteľ: effe, s.r.o. Kremnica
Dátum: 10.6.2012

JKSO:

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
HSV										
Práce a dodávky HSV										
5										
Komunikácie										
1	221	596841111	Kladenie diaľby betónovej komunikácií pre peších -Montáž	m2	130,950	9,515	0,000	1 245,989	7 701,878	64,691
2	592	5924562000	Diaľdice betónové Betón BROŽ-vymývaná ARCTIC 40/40/4cm + 10%mat	m2	99,000	21,211	2 099,889	0,000	2 099,889	13,662
3	592	5924531000	Diaľdice betónové Betón BROŽ-vymývaná, 1hrana upravená 40/40/4cm-(SCHODY +15%mat)- 105m	ks	299,000	13,170	3 937,830	0,000	3 937,830	27,508
4	585	5858400030	Lepidlá na obklady a diaľby Flex kleber - flexibilné lepidlo 25 kg vrecce DEN BRAVEN (spotreba 10kg/m2)	ks	53,000	7,890	418,170	0,000	418,170	1,325
6										
Úpravy povrchov, podlahy, osadenie										
5	011	611461155	Príprava podkladu, prednástrešiek SAKRET-spojovací mostík pod omietky zvyš.prílnavosti náterom	m2	47,000	2,032	0,000	95,504	95,504	0,013
6	014	622422221	Oprava vonkajších omietok vápenných a vápencom. stupeň členitosti I-II -20% štukových	m2	30,000	3,655	0,000	109,650	109,650	0,883
7	011	622465112	Vonkajšia omietka sfien zo zmesi Terranova, Terra-Marmolit mramorové zná, strednozrná	m2	17,000	24,309	0,000	413,253	413,253	0,105
8	015	622903112	Očist., betónu, múrov a valov pred začatím opráv ručne	m2	130,950	3,116	0,000	408,040	408,040	0,000
9	011	631319161	Príplatok za prehlad. dopl.poteru min. tr.C 8/10 oceľ hlad.	m2	99,000	1,600	0,000	158,400	158,400	3,960
10	014	632451441	Doplnenie cementového poteru s plochou jednotlivu (s dodaním hmôt) do 4 m2 a hr. do 40 mm	m2	99,000	9,730	0,000	963,270	963,270	9,143
9										
Ostatné konštrukcie a práce-búranie										
11	011	623431181	Ošpicovanie, lepidlo odstránené- opracovaná špicovaním pilierov v stupni zložitosti 1-2 (schody)	m2	40,950	10,900	0,000	446,355	446,355	3,646
12	013	965042120	Búranie podkladov pod diaľby, liatych diaľzieb a mazačím, betón, I hr.do 100 mm, -2,20000t (terasa)	m3	0,000	71,657	0,000	0,000	0,000	0,000
13	013	965081412	Búranie diaľzieb, z xylolitu liateho, bez podkladania mazačiny, -0,03900t (Terasa+Schody)	m2	130,950	7,500	0,000	982,125	982,125	0,000
14	211	979012112	Zvislá doprava, sutiny na výšku do 3,5 m	t	11,500	7,500	0,000	86,250	86,250	0,000
15	013	979081111	Odvos sutiny a vyburaných hmôt na skládku do 1 km	t	11,500	9,880	0,000	113,620	113,620	0,000
16	013	979081121	Odvos sutiny a vyburaných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	115,000	0,353	0,000	40,595	40,595	0,000
17	013	979082111	Vnútroslavenisková doprava sutiny a vyburaných hmôt do 10 m	t	11,500	6,404	0,000	73,646	73,646	0,000

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18	006	979093111	Uloženie sutiny na skládku s hrubým urovnaním bez zhutnenia	t	11,500	7,860	0,000	90,390	90,390	0,000
			Presun hmôt HSV							
19	011	998011031	Presun hmôt pre budovy JKSO 801, 803,812,zvislá konštr.z blokov, výšky do 6 m	t	86,230	7,010	0,000	604,472	604,472	0,000
			Práce a dodávky PSV							
			Konštrukcie doplnkové kovové							
20	767	767991911	Ostatné opravy ROŠTOV a RÁMOV (nátery, pozink) 400x800mm	ks	9,000	23,000	0,000	207,000	207,000	0,003
			Celkom bez DPH				6 455,889	6 038,559	12 494,449	82,445


efio, s.r.o.
 Dolná 83/34 ②
 SK-967 01 Kremnica