

ZMLUVA O PREVODE VLASTNÍCTVA TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY Cestná svetelná signalizácia

uzavretá podľa ustanovení §588 a nasl. a §151 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a medzi zmluvnými stranami:

Predávajúci: **Jurský obytný park, s.r.o.**
Astrová 2/A, 821 01 Bratislava
IČO: 36 654 191
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
odd. Sro, vl.č. 41502/B
Bankové spojenie: č.ú 4005036836/7500 vedený v CSOB a.s.
Konajúci: Ing. Marek Reguli, konateľ

a

Kupujúci: **Mesto Svätý Jur**
Prostredná 29, 900 21 Svätý Jur
IČO: 30 48 32
Bankové spojenie: č.ú.: 624112/0200 vedený vo VÚB, a.s.
zastúpené: Ing. Alexander Achberger, primátor mesta

(Predávajúci a Kupujúci ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

za nasledovných podmienok:

Čl. I

Špecifikácia prevádzanej technickej infraštruktúry

Predávajúci vybudoval na pozemkoch registra „C“ KN parc.č. 5090/26, 689/1, 689/2, 508/1, 508/13 a 5090/7 nachádzajúcich sa v okrese Pezinok, obec : Svätý Jur, katastrálne územie Svätý Jur, v rámci stavby: Jurský obytný park – technická infraštruktúra – **cestná svetelná signalizácia**, povolená na účely prevádzkovania cestnej svetelnej signalizácie obsahuje :

SO 01 - cestná svetelná signalizácia križovatky komunikácie 502/II a IBV a

SO 02 - NN prípojka pre cestnú svetelnú signalizáciu križovatky komunikácie 502/II.

Užívanie tejto stavby bolo povolené kolaudačným rozhodnutím Mesta Svätý Jur č.j. Výst./253/137/2008-Po.

Čl. II.

Prevod vlastníctva technickej infraštruktúry

1. Predmetom zmluvy o prevode vlastníctva technickej infraštruktúry je prevod vlastníctva k časti stavby technickej infraštruktúry : **cestná svetelná signalizácia**, povolená na účely prevádzkovania cestnej svetelnej signalizácie na križovatke II/502, postavená v rámci stavby technickej infraštruktúry lokality Kačáčnice , špecifikovaná v čl. I. tejto zmluvy (ďalej spolu len „prevádzaná technická infraštruktúra“) z Predávajúceho na Kupujúceho.

2. Predávajúci prevádza v celosti a v stave riadenej, trvalej a bezporuchovej prevádzky a bez väd prevádzanú technickú infraštruktúru špecifikovanú v čl. I. tejto zmluvy do výlučného vlastníctva Kupujúceho a Kupujúci nadobúda prevádzanú technickú infraštruktúru od Predávajúceho v celosti a v stave riadenej, trvalej a bezporuchovej prevádzky a bez väd do svojho výlučného vlastníctva.
3. Kupujúci vyhlasuje, že je so stavom prevádzanej technickej infraštruktúry oboznámený a v takomto stave ju v celosti kupuje do svojho výlučného vlastníctva.
4. Predávajúci podpísaním tejto zmluvy potvrdzuje, že pred odovzdaním stavby zabezpečil a zrealizoval výmenu žiarovkových návěstidiel CDS za technológiu LED.

Čl. III.

Odovzdanie prevádzanej technickej infraštruktúry

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Predávajúci odovzdá Kupujúcemu a kupujúci prevezme od Predávajúceho prevádzanú časť stavby technickej infraštruktúry : cestná svetelná signalizácia a NN prípojka pre cestnú svetelnú signalizáciu križovatky komunikácie 502/II povolené za účelom prevádzkovania cestnej svetelnej signalizácie na križovatke II/502, postavená v rámci stavby technickej infraštruktúry lokality Kačačnice, špecifikovaná v čl. I. tejto zmluvy
2. Zmluvné strany sa dohodli, že Predávajúci odovzdá Kupujúcemu a Kupujúci prevezme od Predávajúceho predmet prevodu a prevádzanú technickú infraštruktúru najneskôr do 30.8.2012 za podmienky podpísania odovzdávacieho a preberacieho protokolu, podpísaného obidvoma zmluvnými stranami, ktorý preukáže bezchybný technický stav cestnej svetelnej signalizácie v súlade s čl. II. ods. 2 tejto Zmluvy.
3. Predávajúci odovzdá Kupujúcemu spolu s prevádzanou technickou infraštruktúrou doklady vzťahujúce sa k stavebným objektom prevádzanej technickej infraštruktúry, a to :
 - a) Projekt skutočného vyhotovenia stavby,
 - b) Príslušné certifikáty
 - c) Revízne správy platné k termínu podpísania zmluvy, nie staršie ako 3 mesiace, ktoré konštatujú bezzávadnosť predmetu zmluvy (SO 01 - cestná svetelná signalizácia križovatky komunikácie 502/II a IBV a SO 02 - NN prípojka pre cestnú svetelnú signalizáciu križovatky komunikácie 502/II).
4. Predávajúci písomne vyzve Kupujúceho na prevzatie prevádzanej technickej infraštruktúry najmenej 15 dní vopred tak, aby k ich odovzdaniu a prevzatiu došlo v lehote dohodnutej podľa ods. 2. tohto článku zmluvy. Deň, termín a miesto odovzdania a prevzatia bude určené vzájomnou dohodou zmluvných strán.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že o odovzdaní a prevzatí prevádzanej technickej infraštruktúry vrátane dokladov vzťahujúcich sa k stavebným objektom bude spísaný Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí častí technickej infraštruktúry.

6. Zmluvné strany sa dohodli, že Predávajúci odovzdá a Kupujúci prevezme prevádzanú technickú infraštruktúru vrátane dokladov vzťahujúcich sa k stavebným objektom v stave riadenej, trvalej a bezporuchovej prevádzky a bez väd.

Čl. IV.

Cena prevádzanej technickej infraštruktúry

1. Zmluvné strany sa dohodli, že kúpna cena prevádzanej infraštruktúry definovanej v čl. I tejto zmluvy je dohodnutá vo výške **1,- EUR** (slovom jedno euro). Cena je vrátane DPH platnej podľa všeobecne záväzných predpisov.
2. Cena bude uhradená vkladom alebo prevodom na účet predávajúceho do 15 dní odo dňa odovzdania prevádzanej technickej infraštruktúry.

Čl. V.

Záverečné ustanovenia

1. Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán z tejto zmluvy vzniknutých, ale touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákoník v znení neskorších predpisov a osobitnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
2. Na nadobudnutie prevádzanej infraštruktúry do vlastníctva Kupujúceho je potrebné podľa § 4 ods. 3 VZN č. 10/2008, účinného od 1.1.2009 schválenie mestským zastupiteľstvom vo Svätom Jure. Nadobudnutie prevádzanej infraštruktúry, špecifikovanej v Čl. I. bolo schválené uznesením mestského zastupiteľstva č. **2012/4-30 zo dňa 22.05.2012.**
3. Kupujúci je povinný túto zmluvu zverejniť najneskôr v lehote jedného mesiaca od jej schválenia mestským zastupiteľstvom.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Predávajúci súhlasí s použitím jeho údajov pre účely tejto zmluvy a so zverejnením tejto zmluvy podľa zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
5. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch. Zmluvné strany obdržia každá po dvoch rovnopisoch.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené nakladať s prevádzanou technickou infraštruktúrou, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, slobodné a vážne, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
7. Zmluvné strany s obsahom tejto zmluvy po jej prečítaní súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

31. 07. 2012

V Bratislave 17.7.2012

Vo Svätom Jure 2012

Predávajúci :

Kupujúci :





Jurský obytný park, s.r.o.
Ing. Marek Reguli
konateľ

Jurský obytný park, s.r.o.
Sídlo: Astrová 2/A, 821 01 Bratislava
zapís. v OROS Ba E, odd. Sro, v.č. 41592/B
IČO: 36 654 891



Mesto Svätý Jur
Ing. Alexandre Achberger
primátor mesta