

Ide najmä o identifikačné údaje dlžníka/zhotoviteľa/dodávateľa, názov a miesto stavby, druh práce alebo dodávok s vyznačením množstva a jednotkovej ceny. Dlžník môže predložiť faktúru vystavenú aj mimo územia SR, za predpokladu, že táto obsahuje všetky povinné údaje požadované zákonmi SR a je písomne úradne overená súdnym znalcom – prekladateľom slovenského jazyka z príslušného oboru.

- 4.6. V prípade, ak je zmluvne so zhotoviteľom stavby dohodnuté platenie preddavkami, prostriedky na poskytnutie preddavku je možné čerpať z úveru len za predpokladu splnenia nasledovných kumulatívnych podmienok:
- a) dlžník je pri čerpaní prostriedkov úveru na poskytnutie preddavku povinný predložiť faktúru, ktorá musí obsahovať presnú špecifikáciu prác, materiálov, tovarov, služieb, ktoré budú z preddavkov hrazené,
 - b) výška žiadneho preddavku nesmie prekročiť 20 % z hodnoty poskytnutého úveru, ďalší preddavok je možné poskytnúť až po presnom vyúčtovaní predchádzajúceho preddavku, celkový rámec poskytnutých úverových prostriedkov použitých na poskytnutie preddavku nesmie presiahnuť v úhrne 50 % z hodnoty poskytnutého úveru,
 - c) dlžník je povinný predložiť do 3 mesiacov od vystavenia faktúry, na základe ktorej sa čerpali preddavky, faktúru v súlade s článkom IV., bod 4.4. úverovej zmluvy.
- 4.7. Čerpanie úverových prostriedkov dlžníkom z účtu v banke môže byť pozastavené najmä v nasledujúcich prípadoch:
- a) v prípade, ak veriteľ zistí, že dlžník poskytnuté prostriedky úveru použil na iný účel ako je dohodnuté v tejto úverovej zmluve,
 - b) v prípade, že dlžník nebude riadne a včas splácať splátky poskytnutého úveru v dohodnutých termínoch a v dohodnutej výške,
 - c) v prípade, ak veriteľ na základe skutočností uvedených v tejto úverovej zmluve využije svoje právo na odstúpenie od úverovej zmluvy.
- 4.8. Dlžník berie na vedomie, že úver je poskytnutý z prostriedkov rozpočtu Slovenskej republiky. Veriteľ spravuje majetok štátu v súlade so zákonom č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, zákonom č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších predpisov a iné.

Článok V. Splácanie úveru.

- 5.1. Dlžník sa zaväzuje splácať veriteľovi úver členený na istinu, úrok z úveru a príp. sankcie /ďalej len úver/ na účet v banke pravidelnými mesačnými splátkami. Platba musí byť pripísaná na splátkový účet do 15. kalendárneho dňa v mesiaci počas celej lehoty splatnosti úveru. V prípade, že splátka úveru nebude k tomuto dňu pripísaná na účet, bude oneskorená platba úročená úrokom z omeškania v súlade s platnou legislatívou SR.
- Prvú splátku je dlžník povinný uhradiť do 15. dňa v mesiaci nasledujúcom po dni otvorenia účtu v banke v zmysle Čl. III úverovej zmluvy. Dlžník berie na vedomie, že úročenie úveru je bankou účtované dňom otvorenia účtu v banke.
- 5.2. Prvá až 359 (predposledná) anuitná splátka úveru je vyčíslená vo výške 865,82 € za predpokladu riadneho a včasného splácania poskytnutého úveru dlžníkom.
- 5.3. Posledná splátka predstavuje zostatok dlhu a jej výšku je veriteľ dlžníkovi povinný oznámiť bezprostredne po uhradení predposlednej splátky zo strany dlžníka.