

ZMLUVA O DIELO NA ZHOTOVENIE PROJEKTU

uzavretá podľa § 39 a nasl. zákona č.618/2003 Z.z. /Autorský zákon/ v znení neskorších predpisov v spojení s § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
(ďalej len „Zmluva“)

Zmluvné strany:

1. Objednávateľ:	Mesto Kremnica
Splnomocnený zástupca:	Štefánikovo námestie 1/1, 967 01 Kremnica
IČO:	RNDr. Zuzana Balážová, primátorka mesta
DIČ:	00 320 781
Bankové spojenie:	2020529676
Číslo účtu:	Všeobecná úverová banka a.s., pobočka Kremnica
Telefón/fax:	2989812455/0200
	045/678 27 92, 045/674 25 05

(ďalej len „objednávateľ“)

a

2 Zhotoviteľ:	ŠTUDIO - 21 plus, s.r.o.
Splnomocnený zástupca:	Záhradnícka 13, 811 07 Bratislava
IČO:	Prevádzka: Krajná 12, 900 31 Stupava
DIČ:	Mgr. Jana Juríková, konateľka spoločnosti
IČ DPH:	35 765 607
Bankové spojenie:	2020 274 795
Číslo účtu:	SK2020274795
Telefón/fax:	Všeobecná úverová banka a.s., Bratislava
Zapísaný:	2202491353/0200
	02/4342 7212, 02/4342 1022
	Obchodný register Okresného súdu v Bratislava I,
	oddiel Sro, vl. č.18973/B

(ďalej len: „zhotoviteľ“)

I.

Predmet zmluvy

- 1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne, včas, na vlastné nebezpečenstvo a náklady, s primeranou odbornou starostlivosťou a na základe požiadaviek a pokynov objednávateľa a za podmienok dohodnutých touto Zmluvou zhotoviť pre objednávateľa na základe tejto zmluvy realizačnú projektovú dokumentáciu na stavbu – Vypracovanie 1.časti realizačnej projektovej dokumentácie Zechenterovej záhrady Lokalita: Zechenterova záhrada v počte vyhotovení určených touto Zmluvou, spolu tiež „Dielo“.

- 1.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje previesť na objednávateľa vlastnícke právo k veci prostredníctvom ktorej je Dielo vyjadrené, spôsobom podľa tejto zmluvy.
- 1.3 Zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi súhlas na použitie Diela spôsobom a v rozsahu určenom podľa tejto zmluvy.
- 1.4 Objednávateľ sa zaväzuje za zhotovenie Diela za podmienok určených touto Zmluvou zaplatiť cenu za zhotovenie Diela určenú v článku IV. tejto Zmluvy a odmenu za udelenie licencie podľa článku VIII. tejto Zmluvy.

II.

Vlastnosti Diela

- 2.1 V rámci projektovej dokumentácie budú riešené časti:
- demolácie chodníkov, spevnených plôch a schodov
 - terénne úpravy
 - rampy pre telesne postihnutých na vozíčku, chodníky, spevnené plochy
 - osvetlenie
 - detské ihrisko
 - osadenie vegetačných prvkov
 - drobná architektúra, mobiliár

III.

Práva a povinnosti zhotoviteľa

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť realizačnú projektovú dokumentáciu v 6 vyhotoveniach v tlačenej podobe a na 1 CD nosiči vo formáte PDF. Cena za zhotovenie Diela je určená v článku IV. tejto zmluvy a zahŕňa náklady na vyššie uvedené vyhotovenia.
- 3.2 Na požiadavku objednávateľa zhotoviteľ zhotoví ďalšie vyhotovenia realizačného projektu za skutočné náklady ich zhotovenia v počte požadovanom objednávateľom.
- 3.3 Zhotoviteľ je oprávnený použiť na zhotovenie Diela tretie osoby, zodpovedá však za vytvorené Dielo objednávateľovi sám, v zmysle ustanovenia § 538 Obchodného zákonníka.

IV.

Cena za zhotovenie Diela

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že cena za zhotovenie Diela predstavuje 3333,00 Eur.
- 4.2 Uvedená cena je bez DPH. K cene sa pripočíta DPH vo výške 20 %. Dohodnutá cena sa zmení len v prípade zvýšenia dohodnutého rozsahu projektových prác na požiadanie objednávateľa.
- 4.3 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade zmeny sadzby DPH oproti výške uvedenej v tejto Zmluve, ktorá sa podľa platnej právnej úpravy bude vzťahovať na zmluvný prípad, bude zhotoviteľ výšku DPH účtovať v súlade s platnou právnou úpravou v čase zdaniteľného plnenia.

- 4.4 V prípade požiadavky objednávateľa na rozšírenie dohodnutého rozsahu Diela objednávateľ predloží písomný návrh, ku ktorému zhotoviteľ zaujme stanovisko do 14 dní od jeho doručenia. Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať všetky požiadavky objednávateľa na rozšírenie predmetu Diela, pokiaľ je možné ich technicky realizovať.

V.

Fakturácia a platenie

- 5.1 Podkladom pre platenie ceny Diela je faktúra, ktorá musí obsahovať minimálne náležitosti potrebné pre vyhotovenie daňového dokladu. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom spôsobe platenia ceny za Dielo:
- 5.2 Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi cenu za realizačnú projektovú dokumentáciu na základe odovzdania Diela. Splatnosť faktúry bude 14 dní odo dňa doručenia objednávateľovi.
- 5.3 Zmluvné strany sa zároveň dohodli na zmluvnej pokute vo výške 0,05% z hodnoty faktúry za každý deň omeškania s plnením po splatnosti faktúry zo strany objednávateľa.
- 5.4 Zmluvné strany sa zároveň dohodli na zmluvnej pokute vo výške 0,05% z celej sumy diela za každý deň omeškania s odovzdaním diela objednávateľovi.

VI.

Lehota na zhotovenie, odovzdanie a prevzatie Diela

- 6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje:
- zhotoviť realizačnú projektovú dokumentáciu do 150 dní odo dňa účinnosti ZoD.
- 6.2 Zhotoviteľ odovzdá Dielo vyjadrené osobným doručením do sídla objednávateľa, prípadne podaním na poštovú prepravu. Ako potvrdenie o odovzdaní slúži zhotoviteľovi v prípade osobného doručenia podpísaný odovzdávací a preberací protokol a v prípade odovzdania prostredníctvom poštovej prepravy, potvrdenie o odovzdaní na poštovú prepravu.
- 6.3 Zmluvné strany sa dohodli, že Dielo sa považuje za vytvorené a odovzdané dňom odovzdania realizačnej projektovej dokumentácie s nasledovnými časťami:
- demolácie chodníkov, spevnených plôch a schodov
 - terénne úpravy
 - rampy pre telesne postihnutých na vozíčku, chodníky, spevnené plochy
 - osvetlenie
 - detské ihrisko
 - osadenie vegetačných prvkov
 - drobná architektúra, mobiliár.
- 6.4 Písomnosť zasielaná poštou doporučené sa považuje za doručení dňom, keď ju adresát prijal alebo odmietol prijať. Všetky písomnosti sa považujú za doručené aj v prípade, ak zmluvná strana svojím konaním alebo opomenutím zmarí doručenie písomnosti a písomnosť pošta vráti ako nedoručenú; účinky doručenia nastávajú v deň, keď bude písomnosť/zásielka vrátená odosielateľovi.

VII.

Podklady poskytnuté objednávateľom

- 7.1 Objednávateľ poskytol elektronické zameranie miesta stavby (polohopis, výškopis).
- 7.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov, prevzatých od objednávateľa, ak zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť nevhodnosť podkladov, prípadne na ňu písomne upozornil objednávateľa a ten na použití podkladov trval.

VIII.

Autorské práva zhotoviteľa

- 8.1 Zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi výhradný, časovo neobmedzený súhlas s použitím Diela objednávateľom na prípravu realizácie a realizáciu nasledovných častí:
- demolácie chodníkov, spevnených plôch a schodov
 - terénne úpravy
 - rampy pre telesne postihnutých na vozíčku, chodníky, spevnené plochy
 - osvetlenie
 - detské ihrisko
 - osadenie vegetačných prvkov
 - drobná architektúra, mobiliár
- 8.2 Súhlas sa udeľuje na použitie Diela (časti Diela) vytvoreného podľa tejto Zmluvy, na území Slovenskej republiky. Súhlas sa udeľuje bezodplatne. Zhotoviteľ neudeľuje súhlas na poskytnutie súhlasu na použitie Diela tretími osobami.
- 8.3 Odmeňa za každé iné a ďalšie použitie Diela bude dohodnutá vo forme dodatku k tejto zmluve.
- 8.4 Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť vykonávanie Diela u zhotoviteľa stavby podľa projektu.
- 8.5 Objednávateľ vyhlasuje, že nezasiahne do práv zhotoviteľa v zmysle autorského zákonníka.
- 8.6 Všetky zmeny architektonického a iného riešenia Diela uskutoční len po predchádzajúcom písomnom súhlase zhotoviteľa Diela podľa tejto zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje neposkytnúť Dielo alebo jeho časť inému bez súhlasu zhotoviteľa projektu.

IX.

Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 9.1 Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záručnú dobu dvoch rokov. Záručná doba začína plynúť od odovzdania a prevzatia realizačnej projektovej dokumentácie.
- 9.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a bude mať potrebné vlastnosti zodpovedajúce tejto zmluve a príslušným platným normám, resp. iným právnym predpisom Slovenskej republiky v čase dodania projektovej dokumentácie.

- 9.3 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet plnenia z tejto zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi, ako aj za vady po odovzdaní projektu, ktoré súvisia s porušením jeho zmluvných povinností, resp. povinností vyplývajúcich pre neho z príslušných predpisov.
- 9.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa.
- 9.5 Pre prípad vady predmetu plnenia tejto zmluvy má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa bezplatné odstránenie vady v dohodnutej lehote po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľa, najneskôr však do 15-ich dní po uplatnení reklamácie, ak to bude technicky možné.
- 9.6 Prípadnú reklamáciu vady predmetu plnenia tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme do rúk zhotoviteľa.
- 9.7 Za nedostatok sa nepovažuje zmena noriem, predpisov a cien po dodaní diela.

X.

Zmeny zmluvy

- 10.1 Všetky zmeny a doplnenia tejto zmluvy sa uskutočnia v písomnej forme na základe súhlasného prejavu oprávnených zástupcov zmluvných strán formou očíslovaných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 10.2 Zástupcovia zmluvných strán sa zaväzujú, že v prípade zmeny sídla a zmeny štatutárnych orgánov oprávnených vystupovať za spoločnosť tieto oznámia druhej strane bez zbytočného odkladu.

XI.

Zánik Zmluvy

- 11.1 Zmluvné strany môžu túto Zmluvu skončiť vzájomnou písomnou dohodou, a to ku dňu určenému v dohode o skončení Zmluvy.
- 11.2 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade, ak:
- zhotoviteľ bez primeraného odôvodnenia nepostupuje pri zhotovovaní Diela v súlade s touto Zmluvou a zhotoviteľ neodstráni porušenie Zmluvy ani v dodatočnej primeranej lehote poskytnutej objednávateľom na základe písomného upozornenia na porušenie Zmluvy doručeného zhotoviteľovi;
 - Dielo alebo jeho časť má vady, ktoré bránia tomu, aby sa Dielo mohlo použiť na účel určený touto Zmluvou a/alebo Dielo alebo niektorá jeho časť nespĺňajú iné podmienky podľa tejto Zmluvy;
 - zhotoviteľ podstatne porušuje svoje zmluvné povinnosti a neodstráni porušenie ani v dodatočnej primeranej lehote poskytnutej objednávateľom na základe písomného upozornenia na porušenie Zmluvy doručeného zhotoviteľovi.
- 11.3 Zhotoviteľ je oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť v prípade, ak objednávateľ podstatne porušuje svoje zmluvné povinnosti a neodstráni porušenie ani v dodatočnej

primeranej lehote poskytnutej zhotoviteľom na základe písomného upozornenia na porušenie Zmluvy doručeného objednávateľovi.

11.4 Odstúpenie od Zmluvy musí byť vykonané písomne a musí byť druhej zmluvnej strane doručené. Odstúpenie od Zmluvy nadobúda účinnosť dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej zmluvnej strane, ktorej je adresované. Odstúpením od Zmluvy Zmluva zaniká ku dňu odstúpenia; právo odstupujúcej zmluvnej strany na náhradu škody alebo na zmluvnú pokutu podľa tejto Zmluvy nie je odstúpením od Zmluvy dotknuté.

11.5 V prípade, ak niektorá zmluvná strana odstúpi od Zmluvy, bude zhotoviteľ práce, rozpracované ku dňu zániku Zmluvy, účtovať objednávateľovi vo výške percentuálneho rozpracovania Diela s prihliadnutím na náklady vynaložené zhotoviteľom v súvislosti so zhotovovaním Diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi Dielo alebo jeho časť v aktuálnom stave rozpracovanosti v jednom (1) písomnom vyhotovení a jednej kópii na CD.

XII.

Záverečné ustanovenia

12.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť jeden deň po dni jej zverejnenia objednávateľom.

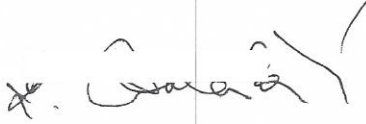
12.2 Právne vzťahy, vyplývajúce z tejto Zmluvy, vrátane tých, ktoré nie sú výslovne upravené v tejto Zmluve, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, Autorského zákona a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.

12.3 Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach s platnosťou originálu, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po dvoch (2) vyhotoveniach.

12.4 Pre prípad súdneho sporu, vzniknutého medzi zmluvnými stranami v súvislosti so záväzkami vyplývajúcimi z tejto Zmluvy alebo v súvislosti s jej plnením, sa zmluvné strany dohodli, že príslušnými na rozhodovanie o právach a povinnostiach zmluvných strán budú súdy Slovenskej republiky; vecná a miestna príslušnosť súdov sa spravuje podľa všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.

12.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že túto Zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, porozumeli jej obsahu a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V meste Kremnica, dňa 27. 9. 2012


.....
objednávateľ
RNDr. Zuzana Balážová,
primátorka mesta



ŠTUDIO – 21 plus, s.r.o.
Zahradnícka 13
811 07 Bratislava
IČ DPH: SK202027479S


.....
zhotoviteľ
Mgr. Jana Juríková,
konateľka spoločnosti