

7.11 / M / 2012

**Mandátna zmluva**  
**uzavretá podľa ustanovenia § 566 a nasl. Obchodného zákonníka**

**Mandatár:**

**Mestská časť Bratislava - Devín**

Zast. štatutárnym zástupcom: Ing. Ľubica Kolková, starostka

sídlo: 841 10 Bratislava, Kremel'ská 39

IČO: 00603422

Bank. spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s. číslo účtu: 5028001112/0900

(ďalej len „mandatár“)

a

**Mandant:**

**ARCH-I-BALD, s.r.o**

Zast. štatutárnym zástupcom: Ing. arch. Ľubomír Lapšanský, konateľ

sídlo: 811 03 Bratislava, Zochova 16

IČO: 35 843 039

registrovaná: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I., oddiel Sro, vl. č. 27278/B

(ďalej len „mandant“)

**I.**

**Predmet zmluvy**

Predmetom tejto zmluvy je odborná činnosť mandanta pri realizácii stavebnej činnosti mandatára – diela: **„Riešenie havarijného stavu oplotenia a terénnych úprav na budove hasičárne - oplotenie“**

**II.**

**Miesto plnenia**

Miestom plnenia je objekt v Bratislave – Devíne, ul. Brigádnická.

**III.**

**Čas plnenia**

Platnosť tejto rámcovej zmluvy je od 5.12.2012 do ukončenia diela, t.j. jeho protokolárneho prevzatia od dodávateľa.

**IV.**

**Cena za poskytovanie činnosti**

1. Mandatár sa zaväzuje zaplatiť mandantovi dohodnutú odmenu za výkon činnosti podľa Článku I na základe predloženého výkazu schváleného mandatárom v nasledovnom členení:  
a/ 20,00,- EUR za hodinu (slovom: dvadsať Eur) za účasť na kontrolných dňoch, pri riešení problémov priamo na stavbe, inžinierskej činnosti a vyvolaných pracovných rokovaniach podľa požiadaviek vedenia stavby,

- b/ 10,00,- EUR za hodinu (slovom: desať EUR) za čas strávený cestovaním z Bratislavy do Devína, max. v dĺžke 1,0 hodiny pri jednej ceste tam a späť,
- c/ náhrada za použitie súkromného vozidla (pohonné hmoty podľa TP použitého osobného vozidla a paušálna náhrada 0,19,- EUR za každý km) za jednotlivú cestu tam a späť v dĺžke max. 20 km.
2. Dohodnutá odmena bude mandantovi vyplatená bezhotovostne na jeho bankový účet vedený vo Volksbank Slovensko a.s., číslo účtu : 4030087803/3100 v lehote do 15. dní od prevzatia riadne vystavenej faktúry mandanta.
  3. Mandant vystaví faktúru po ukončení kalendárneho mesiaca do konca mesiaca nasledujúceho po fakturovanom mesiaci, podľa schváleného výkazu odpracovaných hodín so špecifikáciou prác a výkazu použitia súkromného vozidla. Oba výkazy schvaľuje poverený zástupca mandatára (Ing. Satinová).

## V.

### Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán

1. Mandant je povinný postupovať pri výkone činností uvedených v Čl. I s odbornou starostlivosťou a podľa pokynov mandatára, v súlade s jeho záujmami, ktoré mandant pozná alebo musí poznať, a to v súlade s účelom, ktorý má byť zariadením činností dosiahnutý a ktorý je mandantovi známy.
2. Mandant je povinný plniť predmet zmluvy riadne a v dohodnutom čase.
3. Mandant sa zaväzuje dodržiavať všetky právne predpisy platné na území SR týkajúce sa predmetu zmluvy a výkonu jednotlivých činností s tým súvisiacich. V prípade porušenia povinností zo strany mandanta má mandatár právo na náhradu škody, ktorú mu mandant svojim konaním spôsobil.
4. Mandatár sa zaväzuje, že zaistí mandantovi prístup do objektov a umožní mu prevádzať práce v pracovných a v mimopracovných dňoch.
5. Mandant je povinný oznámiť mandatárovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri výkone činností a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov mandatára. Od jeho pokynov sa môže odchýliť, len ak je to naliehavo nevyhnutné v záujme mandatára a mandant nemôže včas dostať jeho súhlas.
6. Mandatár je povinný poskytnúť súčinnosť mandantovi pri výkone jeho činností, je povinný poskytovať mu včas potrebné podklady, veci a informácie súvisiace s predmetom tejto zmluvy, inak mandant nezodpovedá za riadne a včasné plnenie zmluvy.

## VI.

### Zodpovednosť za vady

1. Zodpovednosť za vady začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia objednaných prác mandanta mandatárovi a trvá **6 mesiacov**.

## Čl. VII

### Zánik zmluvy

1. Zmluvný vzťah medzi mandatárom a mandantom možno ukončiť:  
- dohodou zmluvných strán

- výpoveďou zo strany mandatára
  - výpoveďou zo strany mandanta
2. Mandatár môže zmluvu vypovedať s účinnosťou k poslednému dňu v mesiaci, v ktorom bola výpoveď mandanta doručená.
  3. Od účinnosti výpovede mandatára je mandant povinný nepokračovať v činnosti, na ktorú sa výpoveď vzťahuje. Je však povinný mandatára upozorniť na opatrenia potrebné na to, aby sa zabránilo vzniku škody bezprostredne hroziacej mandatárovi nedokončením činnosti súvisiacej so zriaďovaním záležitostí podľa tejto zmluvy, alebo v súvislosti s ňou. Za činnosť riadne uskutočnenú do účinnosti výpovede má mandant nárok na primeranú časť odplaty.
  4. Mandant môže zmluvu vypovedať s účinnosťou k poslednému dňu v mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená mandatárovi.
  5. Ku dňu účinnosti výpovede mandanta zaniká záväzok mandanta uskutočňovať činnosť, na ktorú sa zaviazal. Ak by týmto prerušením činnosti vznikla mandatárovi škoda, je mandant povinný ho upozorniť, aké opatrenia treba urobiť na jej odvrátenie. Ak mandatár tieto opatrenia nemôže urobiť ani pomocou iných osôb a požiada mandanta, aby ich urobil sám, je mandant na to povinný (za vopred dohodnutú odmenu.)
  6. Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená zmluvu vypovedať, a to v prípade závažného porušenia tejto zmluvy. Za závažné porušenie tejto zmluvy zo strany mandatára sa považuje neposkytnutie súčinnosti alebo potrebných podkladov a informácií nevyhnutných na splnenie záväzku mandanta, ako aj neuhradenie faktúry mandatárom. Za závažné porušenie tejto zmluvy zo strany mandanta sa považuje najmä jeho neospravedlnená neúčast' na kontrolných dňoch, na ktoré je pozvaný, či jeho neplnenie si povinností vyplývajúcich mu z tejto zmluvy

### Čl. VIII. Záverečné ustanovenia

1. Mandant prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu predmetu zmluvy.
2. Mandant bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
3. Zmluvu je možné meniť a doplňovať po dohode zmluvných strán formou písomných číslovaných dodatkov k tejto zmluve, podpísaných obidvomi zmluvnými stranami.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej zverejnenia a účinnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami.
5. Zmluva je vyhotovená vo dvoch exemplároch s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení .
6. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali a s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave, dňa 4.12.2012

.....  
Ing. Ľubica Kolková  
(mandatár)

.....  
Ing. arch. Ľubomír Lapšanský  
(mandant)

**ARCH - I - BALD, s.r.o.**  
Zochova 16, 811 03 BRATISLAVA  
IČO: 35 843 039  
DIČ: 2021687217