

ZMLUVA O DIELO č. 12/2012

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka na vykonanie prác na predmet zákazky: „**Reštaurovanie schodov v exteriéri objektu fary na Štefánikovom námestí v Kremnici**“

Čl. I ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ

názov:	Mesto Kremnica
adresa sídla:	Štefánikovo námestie 1/1, 967 01 Kremnica
štatutárny orgán:	RNDr. Zuzana Balážová, primátorka mesta
IČO:	00 320 781
DIČ:	2020529676
bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka a.s., pobočka Kremnica
číslo účtu:	2989812455/0200
telefón	045/678 27 48

(ďalej len „objednávateľ“)

a

2 Zhotoviteľ

obchodné meno:	Restauro TRACCO, s.r.o.
adresa sídla:	Piata ul. 3, 831 01 Bratislava
štatutárny orgán:	akad. sochár Tomáš Lupták, konateľ spoločnosti
IČO:	46816763
DIČ:	2023595717
bankové spojenie:	Tatra banka a.s.
číslo účtu:	2926882050/1100
telefón/fax:	0903 246 241
zapísaný:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vl. č.84038/B

(ďalej len: „zhotoviteľ“)

Čl. II PREDMET ZMLUVY

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť dielo „Reštaurovanie schodov v exteriéri objektu fary na Štefánikovom námestí v Kremnici“ podľa podmienok Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica BB-2012/1763-2/5976/SLI zo dňa 19.09.2012 a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve v rozsahu:

- reštaurátorský výskum a spracovanie návrhu na reštaurovanie
- reštaurovanie schodov
- dokumentácia vykonaných prác.

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje dielo, zhotovené v súlade so zmluvou, prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu podľa platobných podmienok v článku V. zmluvy.

2.3 Všetky práce budú vykonané podľa schváleného ponukového rozpočtu zo dňa 06.11.2012, ktorý je prílohou tejto zmluvy.

Čl. III ČAS PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

3.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo v termíne do 30.11.2013.

Čl. IV MIESTO PLNENIA

4.1 Zhotoviteľ bude realizovať práce na tvare miesta - schody pred budovou fary na Štefánikovom námestí.

Čl. V CENA DIELA A PLATOBNÉ PODMIENKY

5.1 Zmluvné strany sa dohodli na cene za splnenie predmetu tejto zmluvy vo výške:
Celková cena realizácie s DPH 12 000,00 – EUR (slovom – dvanásťtisíc EUR).
Objednávateľ aj zhotoviteľ nie sú platcami DPH.

5.2 Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odchyľne od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

5.3 V cene sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie staveniska, taktiež doprava, presuny hmôt, náklady na búranie vrátane likvidácie vybúraného materiálu, odvoz odpadu a podobne.

5.4 Cenu za zhotovenie diela sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť na základe faktúry. Zhotoviteľovi sa môže na základe zálohovej faktúry poskytnúť záloha max. do výšky 40% zo zmluvnej ceny. Po poskytnutí musí byť záloha do 3 mesiacov zúčtovaná. Zvyšná časť zmluvnej ceny bude fakturovaná po odovzdaní a prevzatí diela.

5.5 Lehota splatnosti faktúr je 20 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.

5.6 Dôvodom na oprávnené vrátenie faktúry je skutočnosť, že faktúra má formálne alebo obsahové nedostatky. V takomto prípade nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

Čl. VI SPÔSOB VYKONANIA DIELA

6.1 Zhotoviteľ vykonáva činnosti, spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pri čom rešpektuje technické špecifikácie, právne predpisy a pokyny objednávateľa.

6.2 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska podľa zákona NR SR č. 330/1996 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v platnom znení a Vyhl. SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.

6.3 Objednávateľ je oprávnený priebežne kontrolovať priebeh reštaurátorských prác podľa predmetu zmluvy, (hlavne čo sa týka dohodnutých podmienok a v rozsahu tejto zmluvy).

6.4 V súlade so zákonom č 223/2001 Z.z. o odpadoch v platnom znení zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za nakladanie s odpadmi, ktoré vznikli v súvislosti s realizáciou diela. Odpady, najmä z plastov, gumy, papiera a pod. sa nesmú likvidovať spaľovaním. Odpady zo stavebnej činnosti je zhotoviteľ povinný podľa možností separovať. Bežné odpady musia byť vyvezené na skládku, recyklovateľné odpady odovzdané na recykláciu a nebezpečné odpady musia byť likvidované prostredníctvom oprávnených organizácií.

- 6.5 Pre sledovanie postupu výstavby bude objednávatel' organizovať na stavbe kontrolné dni, na ktoré bude pozývať účastníkov, vyhotovovať zápisy o ich priebehu a posielat' ich účastníkom kontrolného dňa. Vzájomne odsúhlasené a prijaté opatrenia na kontrolných dňoch sa stanú pokynom pre zhotoviteľa na vykonanie prác, pokiaľ nemenia predmet a cenu zmluvy.
- 6.6 O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany zápisnicu. Dielo bude odovzdané len ak objednávatel' v zápisnici vyhlási, že dielo preberá.
- 6.7 Stavenisko je povinný zhotoviteľ vypratať v termíne, ktorý určí objednávatel' v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela.
- 6.8 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 6.9 Objednávatel' zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov verejnej správy, potrebné pre vykonanie diela.
- 6.10 Zhotoviteľ nesmie zadať predmet plnenia ako celok na zhotovenie inému subjektu.

Čl. VII ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A ZÁRUČNÁ DOBA

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude mať počas záručnej doby vlastnosti, dohodnuté v tejto zmluve.
- 7.2 Záručná doba na stavebné a reštaurátorské práce je 60 mesiacov odo dňa odovzdania a prevzatia stavby. Za vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka, zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu tejto záruky.
- 7.3 Záručná doba neplynie v čase, kedy objednávatel' nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 7.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má zhotoviteľ povinnosť bezplatného odstránenia vady.
- 7.5 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí, poskytnutých objednávatel'om a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávatel'a a ten na ich použití trval.
- 7.6 Objednávatel' sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení a to písomnou formou.
- 7.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia bezodkladne, najneskôr do 7 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávatel'a a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd dohodnú zmluvné strany písomne pri reklamačnom konaní.

Čl. VIII ZMLUVNÁ POKUTA

- 8.1 Ak zhotoviteľ nedodrží termín plnenia predmetu zmluvy, je povinný zaplatiť objednávatel'ovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% zo zmluvnej ceny diela, a to za každý deň omeškania.
- 8.2 V prípade, že objednávatel' nedodrží termín splatnosti faktúry podľa čl. V, tejto zmluvy je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z fakturovanej čiastky a to za každý deň omeškania.

Čl. IX ĎALŠIE DOJEDNANIA

- 9.1 Odstúpiť od tejto zmluvy možno písomným podaním doručeným druhej zmluvnej strane. Zmluvná strana môže odstúpiť vtedy, ak druhá strana poruší podstatnú zmluvnú povinnosť.

9.2 Pre nárok na náhradu škody platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka s tým, že na tento nárok nemá vplyv zaplatenie zmluvnej pokuty alebo úroku z omeškania, alebo prípadné odstúpenie od tejto zmluvy.

9.3 Práva a povinnosti zmluvných strán, pokiaľ nie sú upravené touto zmluvou, sa riadia podľa ustanovení § 536 a nasl. Obchodného zákonníka, vyhl. č. 21/1988 Zb. a zák. č. 49/2002Zz.

Čl. X ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

10.1 Túto zmluvu je možné dopĺňať a meniť po vzájomnej dohode zmluvných strán formou písomného dodatku podpísaného zástupcami obidvoch zmluvných strán.

10.2 Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ dostane tri a zhotoviteľ jeden rovnopis.

10.3 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť jeden deň po dne jej zverejnenia objednávateľom.

V Kremnici dňa 06.12.2012

Objednávateľ :

RNDr. Zuzana Balážová
primátorka mesta

Zhotoviteľ:

akad. sochár Tomáš Lupták
konateľ Restauro TRACCO s.r.o.



Restauro TRACCO s.r.o.
Piate 3, 83101 Bratislava
IČO: 46 816 763
DIČ: 2023595717

RstauROTRACCO s.r.o. Píata 3, 831 01 Bratislava

O.S. vložka číslo 84038/B

IČO: 46 816 763 DIČ: 2023595717 Telefón: 0903 246 241,

e-mail: tomas.restauRO@mail.t-com.sk

Bankové spojenie: TatraBanka a.s. číslo účtu: 2926882050/1100

Zastúpená: Lupták Tomáš akad. sochár

Členom Komory reštaurátorov

Číslo osvedčenia na výkon činnosti: číslo 001

Mestský úrad v Kremnici	
Dátum dňa:	07.11.2012
Číslo spisu:	1420hod
Prílohy:	vybavuje.

Mesto Kremnica

vedúca oddelenia výstavby a životného prostredia

Ing. Mariana Donovalová

Štefánikovo námestie 1/1

967 01 Kremnica

Na základe Výzvy na dodanie reštaurovania predných schodov do objektu fary na Štefánikovom námestí v Kremnici vám zasielam nasledovnú cenovú ponuku - rozpočet:

Rozpočet je spracovaný na základe predbežného reštaurátorského posúdenia a platného rozhodnutia KPU Banská Bystrica. Hlavným cieľom reštaurovania bude rekonštrukcia a sfunkčnenie schodiska. Práce budú realizované na mieste.

Reštaurátorskú realizáciu bude vykonávať Akad. sochár Tomáš Lupták, a kolektív reštaurátorov v režime praxe.

Navrhované úkony pri reštaurvaní schodiska do fary :

Reštaurátorský výskum a sprac. návrh na reštaurovanie	1ks	1 062,- €
Reštaurovanie a rekonštrukcia schodiska s vytvorením Nového základu		10 728,- €
Dokumentácia vykonaných prác	1ks	210,- €

Za reštaurovanie spolu	12 000,- €
-------------------------------	-------------------

Spoločnosť nieje plátcom DPH

Termín realizácie do 30. 11. 2013

RestauROTRACCO s.r.o.
Píata 3 , 831 01 Bratislava

1

IČO: 46 816 763
DIČ: 2023595717

V Kremnici 6.11.2012

Akad. sochár. Tomáš Lupták

353