

DODATOK č. 1/2012
k nájomnej zmluve na komunálny nájomný byt č. [redacted]
zo dňa 23. 11. 2009 uzavretej medzi

I. Zmluvnými stranami:

- 1. Prenajímateľ:** Obec Oslany
 IČO: 318 396
 zastúpená starostom obce RNDr. Františkom Szalayom
 ako prenájomca (ďalej len prenájomca) na jednej strane

a

- 2. Nájomca:** Jaroslav PSICA, rod. Psica
 [redacted]
 ako nájomca (ďalej len nájomca) na druhej strane

Zmluvné strany sa dohodli, že nájomná zmluva zo dňa 23. 11. 2009 sa mení dodatkom **1/2012** nasledovne:

V súlade s čl. III. ods. 3 nájomnej zmluvy na základe žiadosti nájomcu zo dňa 22. 08. 2012 o predĺženie nájomnej zmluvy, OZ na svojom zasadnutí dňa 19. 09. 2012 Uznesením č. VII/2012, bod A/50 schválilo predĺženie nájomnej zmluvy o ďalšie tri roky.

Čl. III. Doba platnosti a zánik nájmu:

Znenie ods. 1 sa ruší a nahrádza sa novým znením:

Byt uvedený v čl. II. ods. 3 tejto zmluvy sa prenájomca na dobu určitú od 1.12. 2012 do 30. 11. 2015, t. j. na 3 roky.

Znenie ods. 2 sa ruší a nahrádza sa novým znením:

Ak bude nájomca nájomného bytu záujem o predĺženie platnosti nájomnej zmluvy v zmysle čl. VIII. odst. 1 a 2 VZN 2/2011 je povinný 3 mesiace pred ukončením platnosti zmluvy doručiť na Obecný rad Oslany žiadosť o predĺženie doby jej platnosti (doby trvania nájmu).

Znenie ods. 4 sa ruší a nahrádza sa novým znením:

Počas doby trvania nájmu sa príjem osôb nepreveruje. Avšak, ak nájomca požiadava o predĺženie nájomnej zmluvy vypočíta sa mesačný príjem osôb v zmysle č. III. odst. 1 VZN č. 2/2011.

V ostatnom texte sa vypúšťa text „VZN 3/2009“ a nahrádza sa textom „VZN č. 2/2011“.

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostávajú nezmenené.

Dodatok č. 1/2012 bol vyhotovený v štyroch rovnopisoch, pričom dva rovnopisy obdrží prenájomca a dva rovnopisy nájomca.

Zmluvné strany si dodatok č. 1/2012 prečítali a na znak súhlasu s jeho obsahom ho podpisujú.

Oslany
 dňa 26. 11. 2012

Prenajímateľ:
 Obec Oslany
 RNDr. František Szalay
 starosta obce



Oslany
 dňa 28. 11. 2012

Nájomca:

[Handwritten signature of Jaroslav Psica over a large orange rectangular stamp]