

**DODATOK č. 1/2012**  
**k nájomnej zmluve na nájomný byt č. [redacted]**  
**nachádzajúci sa v bytovom dome [redacted]**  
 uzavretej dňa 01. 12. 2003 a nasledných dodatkov medzi

**I. Zmluvnými stranami:**

1. **Prenajímateľ:** Obec Oslany  
 IČO: 318 396  
 zastúpená starostom obce RNDr. Františkom Szalayom  
 ako prenájomca (ďalej len prenájomca) na jednej strane

- a  
 2. **Nájomca:** **Miroslava JAMRIŠKOVÁ,** [redacted]  
 [redacted]

ako nájomca (ďalej len nájomca) na druhej strane

Zmluvné strany sa dohodli, že nájomná zmluva zo dňa 01. 12. 2003 sa mení dodatkom 1/2012 nasledovne:

V súlade s čl. III. ods. 3 nájomnej zmluvy na základe žiadosti nájomcov zo dňa 27. 06. 2012 o predĺženie nájomnej zmluvy OZ na svojom zasadnutí dňa 19. 09. 2012 Uznesením č. VII/2012, bod A/5 schválilo predĺženie nájomnej zmluvy o ďalšie tri roky.

Čl. III. Doba trvania nájmu a zánik nájmu:

Znenie ods. 1 sa ruší a nahrádza sa novým znením:

*Byt uvedený v čl. II. ods. 3 tejto zmluvy sa prenájomca na dobu určitú od 01. 12. 2012 do 30. 11. 2015, t. j. na 3 roky.*

Znenie ods. 2 sa ruší a nahrádza sa novým znením:

*Ak bude nájomca nájomného bytu záujem o predĺženie platnosti nájomnej zmluvy v zmysle čl. VIII. odst. 1 a 2 VZN 2/2011 je povinný 3 mesiace pred ukončením platnosti zmluvy doručiť na Obecný rad Oslany žiadosť o predĺženie doby jej platnosti (doby trvania nájmu).*

Znenie ods. 4 sa ruší a nahrádza sa novým znením:

*Počas doby trvania nájmu sa príjem osôb nepreveruje. Avšak, ak nájomca požiadava o predĺženie nájomnej zmluvy vypočíta sa mesačný príjem osôb v zmysle č. III. odst. 1 VZN č. 2/2011.*

V ostatnom texte sa vypúšťa text „nariadenie 2/2003“ a nahrádza sa textom „VZN č. 2/2011“. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostávajú nezmenené.

Dodatok č. 1/2012 bol vyhotovený v štyroch rovnopisoch, pričom dva rovnopisy obdrží prenájomca a dva rovnopisy nájomca.

Zmluvné strany si dodatok č. 1/2012 prečítali a na znak súhlasu s jeho obsahom ho podpisujú.

Oslany  
 dňa 26. 11. 2012

Prenajímateľ:  
 Obec Oslany  
 RNDr. František Szalay  
 starosta obce



Oslany 5.12.2012  
 dňa .....

Nájomca:

Jamrišková