

Kúpnopredajná zmluva

uzavretá v zmysle §-u 588 a nasl. Obč. zákonníka v platnom znení

medzi

predávajúcim: **Obec Veľké Leváre**
sídlo: 908 73 Veľké Leváre
IČO: 00310 115
bankové spojenie: **Obec Veľké Leváre**
zastúpená: starostom Bc. Štefanom Kudličkom
/ďalej ako predávajúci/

a

kupujúcimi: **Eudovít Bella rod. Bella nar.**
bytom Veľké Leváre
slovenská štátna príslušnosť

Gertrúda Bellová rod. Matúšková nar.
bytom Veľké Leváre
slovenská štátna príslušnosť
/ďalej ako kupujúci/

Čl.I.

Predmet zmluvy

- 1.1. Predávajúci je vlastníkom nehnuteľnosti- pozemku parc. č. 308/125 zapísaného v pozemkovej knihe vo vložke č. 2676 parc. reg. „E“ druh pozemku zastavaná plocha, nachádzajúci sa v okrese Malacky, obec Veľké Leváre, k.ú. Veľké Leváre zapísaný na Správe katastra v Malackách v podiele 1/1.
- 1.2. Nehnuteľnosť uvedenú v bode 1.1. nadobudol predávajúci delimitáciou podľa zák. 138/1991.

Čl.II.

Kúpa predaj

- 2.1. Predávajúci na základe tejto kúpnopredajnej zmluvy odpredáva nehnuteľnosť, pozemky odčlenené z parc. č.308/125, ktoré prechádzajú do novovytvorených parciel a to:

parc. č. 308/125 o výmere 429 m2 zastavaná plocha reg. „C“

parc. č. 308/479 o výmere 119 m2 zastavaná plocha reg. „C“

parc. č. 308/480 o výmere 40 m2 zastavaná plocha reg. „C“

Parcely sú zamerané a vytvorené geometrickým plánom č.49/2012 vypracovaným MM Geo Branislavom Šteflíkom Malacky dňa 01.06.2012 overeným dňa 21.06.2012 pod č. 585/12

- 2.2. Kupujúci sa zaväzujú odpredávané nehnuteľnosti uvedené v bode 2.1. tejto zmluvy prevziať a zaplatiť obecným zastupiteľstvom schválenú kúpnu cenu.
- 2.3. Odpredaj pozemkov bol schválený obecným zastupiteľstvom v zmysle §-u 9a ods.8 písm. e zák. 138/1991 Zb. v platnom znení uznesením č.96/2012 dňa 28.11.2012