

DODATOK č. 1/2012
k nájomnej zmluve na komunálny
zo dňa 22.12.2009 uzavre

I. Zmluvnými stranami:

1. Prenajímateľ: Obec Oslany

IČO: 318 396

zastúpená starostom obce RNDr. Františkom Szalayom
ako prenájomca (ďalej len prenájomca) na jednej strane

a

2. Nájomcovia: Ivan HELIA, rod. Helia

nar.

byto

a manželka

Sylvia HELIOVÁ, rod. Šabíková

nar.

byto

ako nájomcovia (ďalej len nájomcovia) na druhej strane

Zmluvné strany sa dohodli, že nájomná zmluva zo dňa 22. 12. 2009 sa mení dodatkom 1/2012 nasledovne:

V súlade s čl. III. ods. 3 nájomnej zmluvy na základe žiadosti nájomcu zo dňa 27. 08. 2012 o predĺženie nájomnej zmluvy, OZ na svojom zasadnutí dňa 19. 09. 2012 Uznesením č. VII/2012, bod A/46 schválilo predĺženie nájomnej zmluvy o ďalší jeden rok.

Čl. III. Doba platnosti a zánik nájmu:

Znenie ods. 1 sa ruší a nahrádza sa novým znením:

Byt uvedený v čl. II. ods. 3 tejto zmluvy sa prenájma na dobu určitú od 01. 01. 2013 do 31. 12. 2013, t. j. na 1 rok.

Znenie ods. 2 sa ruší a nahrádza sa novým znením:

Ak bude nájomca nájomného bytu záujem o predĺženie platnosti nájomnej zmluvy v zmysle čl. VIII. odst. 1 a 2 VZN 2/2011 je povinný 3 mesiace pred ukončením platnosti zmluvy doručiť na Obecný rad Oslany žiadosť o predĺženie doby jej platnosti (doby trvania nájmu).

Znenie ods. 4 sa ruší a nahrádza sa novým znením:

Počas doby trvania nájmu sa príjem osôb nepreveruje. Avšak, ak nájomca požiada o predĺženie nájomnej zmluvy vypočíta sa mesačný príjem osôb v zmysle čl. III. odst. 1 VZN č. 2/2011.

V ostatnom texte sa vypúšťa text „VZN 3/2009“ a nahrádza sa textom „VZN č. 2/2011“.

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostávajú nezmenené.

Dodatok č. 1/2012 bol vyhotovený v štyroch rovnopisoch, pričom dva rovnopisy obdrží prenájomca a dva rovnopisy nájomca.

Zmluvné strany si dodatok č. 1/2012 prečítali a na znak súhlasu s jeho obsahom ho podpisujú.

Oslany 20. 12. 2012
dňa

Prenajímateľ:
Obec Oslany
RNDr. František Szalay
starosta obce



Oslany
dňa 31.12. 2012

Nájomcovia:

