

Čl. VI.

Vklad do katastra nehnuteľností

- 6.1. Vlastnícke právo k nehnuteľnosti špecifikovanej v čl.II. bode 2.1. tejto zmluvy nadobudnú kupujúci dňom právoplatného rozhodnutia Správy katastra v Malackách o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúcich do katastra nehnuteľností.
- 6.2. Poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva a zapísaním predkupného práva, ako vecného práva znášajú kupujúci.
- 6.3. Návrh na vklad vlastníckeho práva v prospech kupujúcich a zápis predkupného práva ako vecného práva do katastra nehnuteľností, podajú kupujúci po pripísaní kúpnej ceny na účet predávajúceho.

Čl. VII.

Záverečné ustanovenia

- 7.1. Strany súhlasne prehlasujú, že obsah zmluvy zodpovedá ich slobodnej vôli, zmluvu neuzatvorili v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.
- 7.2. Táto kúpnopredajná zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z toho 2 sú určené pre Správu katastra v Malackách a po 1 rovnopise pre predávajúceho a kupujúceho. Každý rovnopis pozostáva z 3 strán textu.
- 7.3. Právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení a všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 7.4. Kúpna zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť právoplatným rozhodnutím Správy katastra v Malackách o povolení vkladu

Na základe tejto zmluvy zapíše Správa katastra v Malackách do LV pre k.ú. a obec Veľké Leváre nasledovné:

A:LV par. č. 308/201 o výmere 532 m² ostatná plocha reg.“C“

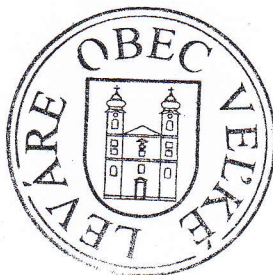
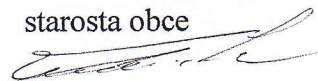
B:LV **Vladimír Kovarik rod. Kovarik r.č.** a manželka
Renáta Kovariková rod. Masopustová r.č.
obaja bytom Veľké Leváre č. ...
podiel 1/1

C:LV predkupné právo k odpredanému pozemku parc. č. 308/201 v prospech Obce Veľké Leváre sa zriaďuje ako vecné právo do doby skolaudovania a zapísania stavby rodinného domu postaveného na odkúpenom pozemku do katastra nehnuteľností na Správe katastra v Malackách.

Vo Veľkých Levároch 15.01.2013

Predávajúci

Bc. Štefan Kudlička
starosta obce



Kupujúci

Vladimír Kovarik

Renáta Kovariková

