

10/11-Z/2013

DODATOK č. 2 **ku zmluve o nájme pozemku**

uzavretej v súlade s ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Prenajímateľ

Mestská časť Bratislava - Devín

štat. zást.: Ing. Ľubica Kolková, starostka

sídlo: 841 10 Bratislava, Kremel'ská ul. 39,

IČO: 00603422

č. účtu: 5028001112/0900, Slovenská sporiteľňa, a.s.

(ďalej len "prenajímateľ")

1.2. Nájomca

Janette Mešková

rodné číslo:

bytom:

(ďalej len "nájomca")

2. PREDMET A ÚČEL NÁJMU

2.1 Prenajímateľ má na základe ust. § 8 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na základe ustanovení Štatútu Hlavného mesta SR Bratislavy v správe od vlastníka nehnuteľností - Hlavného mesta SR Bratislavy, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481, nasledovnú nehnuteľnosť:

pozemok parc. reg. „C“ č. 146, záhrady, o výmere 1431 m²,

nachádzajúci sa v mestskej časti Bratislava – Devín, vedené Katastrálnym úradom v Bratislave, Správou katastra pre Hlavné mesto SR Bratislavu v k. ú. Devín na liste vlastníctva č. 1.

2.2 Prenajímateľ prenajíma nájomcovi za podmienok uvedených v nájomnej zmluve
pozemok parc. č. 146 o výmere 359 m²

a zároveň sa ukončuje ku dňu 31.12.2012 prenájom časť pozemku parc. č. 1216/1, záhrada o výmere 229 m² a časť pozemku parc. č. 1216/2, zast. plochy a nádvoria o výmere 33 m², celkom parcely o výmere 262 m²

2.3 Účelom nájmu je užívanie pozemku na záhradkárске a rekreačné účely.

3. DOBA NÁJMU

3.1 Predmet nájmu uvedený v čl.2. ods. 2.2. tejto zmluvy sa prenajíma na dobu určitú: **od 1.1.2013 do 31.12.2016.**

4. NÁJOMNÉ

4.1 Nájomné za prenajatý pozemok je stanovené v súlade s výsledkami obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej Mestskou časťou Bratislava – Devín a to vo výške:

0,92 € / 1 m² / 1 rok, t.j. pozemok parc. č. 146 o výmere 359 m² = 330,28 € ročne

(slovom: Tristotridsať Euro a dvadsaťosem Eurocentov)

4.2 Nájomca sa zaväzuje **uhrádzať nájomné** podľa ods. 4.1. tohto článku **vopred v pravidelných štvrtročných splátkach**, a to vždy do 15. dňa prvého mesiaca príslušného štvrtroka (t. j. I., IV., VII., X.) **vo výške 82,57 EUR**, formou bankového prevodu na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví zmluvy alebo v hotovosti do pokladne prenajímateľa.

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú bez zmeny.

Tento dodatok č.2 k nájomnej zmluve sa vyhotovuje v 3-och rovnopisoch s platnosťou originálu, 2x pre prenajímateľa a 1x pre nájomcu.

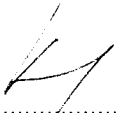
Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok č. 2 uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali si ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa 7.1.2013

V Bratislave dňa 7.1.2013

Prenajímateľ:

Nájomca:


.....
Ing. Ľubica Kolíková
starostka Mestskej časti Bratislava – Devín


.....
Janette Mešková

Mestská časť
Bratislava – Devín
Kremelská 39, 841 10 Bratislava