

ZMLUVA O DIELO č.24/2012

UZATVORENA PODLA § 536 A NASL. ZAKONA C. 513/1991 ZB. OBCHODNEHO ZAKONNIKA,
V ZNENI NESKORSICH PREDPISOV

Zmluvné strany :

Objednávateľ: **Obec Plavecký Štvrtok**
Sídlo : Plavecký Štvrtok 172, 900 68 Plavecký Štvrtok
v zastúpení : Ing. Ivan Slezák - starosta
IČO : 00 305 049
DIČ : 202 064 3713
Bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a.s., č.ú. 3207542003 / 5600
Tel : 034 / 779 31 32
Fax : 034 / 779 33 14
e-mail : urad@obecplaveckystvrtok.sk
Zodpovedná osoba vo veciach zmluvných : Ing. Ivan Slezák - starosta
Zodpovedná osoba vo veciach realizácie diela : Ing. Jozef Fuchs - referent

OBEC PLAVECKÝ ŠTVRTOK	
Obecný úrad	
DÁTUM PRIJATIA ZÁZNAMU:	28 -02- 2013
EV.Č.ZÁZNAMU:	A/2013/000468
ČÍSLO SPISU:	A/2013/00178
PRILOHY:	VYBAVUJE: SZ1

a

Zhotoviteľ: **OKNO-team spol. s r.o.**
Sídlo: Nová Hora 5423, Stupava
v zastúpení : Ing. Tatiana Vitková
IČO: 45 623 741
DIČ: 2023075604
IČ DPH: SK2023075604
Bankové spojenie: SLSP, a.s. č.ú. 0653 05 2940/0900
Tel: 0903 770 558, 0903 606076
Fax:
e-mail: oknoteam.oknoplastgroup@gmail.com
Zodpovedná osoba vo veciach zmluvných : Ing. Tatiana Vitková
Zodpovedná osoba vo veciach realizácie diela : p.Richard Schwartz

I. Predmet zmluvy

- 1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa stavebné práce na zákazke s názvom: „**Základná škola Plavecký Štvrtok – výmena okien II.časť**“, v zmysle ponuky predloženej vo verejnom obstarávaní a v súlade so Súťažnými podkladmi tejto zákazky ako i Prílohy č.1 – Formulár cenovej ponuky, ktorá je prílohou tejto zmluvy. Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania podprahovej zákazky zverejnenej dňa 19.11.2012 vo vestníku verejného obstarávania č. 221/2012, pod označením 13925-WYP.
Ďalej len "dielo" alebo "stavebné práce".
- 1.2 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu za vykonanie Diela.

II. Práva a povinnosti zmluvných strán

- 2.1 Zhotoviteľ vykoná Dielo na mieste Základná škola, parc. reg. „C“ č. 775/23, 900 68 Plavecký Štvrtok č. 351, Slovenská republika, v lehote do **21 dní** odo dňa uzatvorenia zmluvy.

- 2.2 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi Dielo v mieste vykonania diela po jeho ukončení. V prípade, ak zhotoviteľ ukončí Dielo pred lehotou uvedenou v bode 2.1, má zhotoviteľ právo odovzdať objednávateľovi Dielo po jeho ukončení aj pred uplynutím tejto lehoty.
- 2.3 Vlastníctvo k zhotovovanej veci nadobudne objednávateľ odovzdaním diela.
- 2.4 Zhotoviteľ pri realizácii prác dodrží všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy, vyjadrenia verejnoprávných orgánov a poverených organizácií.
- 2.5 Zhotoviteľ má povinnosť zistiť a definovať prekážky, ktoré by priamo alebo nepriamo mali vplyv na zhotovenie diela, zabezpečenie materiálu, alebo montáž diela a oboznámiť o nich objednávateľa.
- 2.6 Zhotoviteľ prehlasuje, že sa oboznámil so všetkými podkladmi, ktoré mu boli objednávateľom poskytnuté a je si vedomý toho, že v priebehu výstavby nemôže uplatňovať nároky na úpravu zmluvných podmienok z dôvodov, ktoré mohol zistiť už pri oboznámení sa s týmito podkladmi a stavom staveniska. Do ceny sú zahrnuté aj všetky prípadné práce, ktoré nie sú jednoznačne špecifikované v poskytnutých podkladoch, ale ktoré by mal zhotoviteľ na základe svojich odborných znalostí a skúseností predpokladať, nevzťahuje sa to na navyše práce.
- 2.7 Dielo i jeho jednotlivé časti musia zodpovedať platným STN EN, ISO, technickým požiadavkám na stavebné výrobky v zmysle zákona č. 142/1991 Zb., a ďalším platným právnym predpisom. To isté sa vzťahuje i na výrobky, zariadenia a dodávky dodávateľov zhotoviteľovi, ktorých použitie je povolené v SR. Zhotoviteľ ručí za úplné a kvalitné prevedenie a funkciu predmetu tejto zmluvy v rozsahu a parametroch stanovených v súťažných podkladoch a v ustanoveniach tejto zmluvy a jej príloh.
- 2.8 Technický dozor objednávateľa bude osobne a systematicky sledovať postup prác, ich akosť a vykonávať môže zápisy v stavebnom/montážnom denníku. Zhotoviteľ je povinný mu toto denne umožniť. Tým objednávateľ nepreberá v zmysle stavebného zákona zodpovednosť za riadne prevedenie diela, ktoré prináleží zhotoviteľovi. Technický dozor objednávateľa je oprávnený takisto k preberaniu jednotlivých, samostatne odovzdávaných, častí diela.
- 2.9 Zhotoviteľ poveril vykonávaním funkcie riadiaceho pracovníka počas uskutočňovania stavebných prác - Odborník na okná a dvere, zodpovedného za prevedenie diela, v súlade so znením tejto zmluvy - *Ján Hubka*
- 2.10 Uvedený zodpovedný pracovník v bode 2.9 zhotoviteľa musí byť na stavbe počas výstavby neustále prítomný. Zhotoviteľ musí mať na stavenisku počas výstavby neustále túto zodpovednú osobu, ktorá zodpovedá za kontrolu práce, je povinná informovať objednávateľa resp. jeho zmocnených zástupcov o všetkých zmenách, nezrovnalostiach, odchýlkach, pokiaľ k nim prišlo v priebehu vykonávania prác
- 2.11 Zhotoviteľ je povinný viesť denné záznamy o priebehu stavebných a iných prác riadne po celú dobu plnenia záväzkov v stavebnom denníku tak, ako to ukladá stavebný zákon 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, a to výhradne v slovenskom jazyku. Objednávateľ je povinný sledovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko do troch pracovných dní odo dňa zápisu, ak to vyžaduje povaha záznamu v denníku. V prípade, že zhotoviteľ považuje riešenie takejto veci za bezodkladné, je povinný túto skutočnosť v zázname uviesť.

- 2.12 Povinnosť viesť stavebný denník končí dňom odstránenia všetkých vád a nedorobkov. Stavebný denník bude umiestnený po dobu zhotovovania diela na stavbe u objednávateľa, poprípade u preukázateľne poverenej zodpovednej osoby.
- 2.13 Stavebný denník musí byť prístupný v priebehu výstavby kedykoľvek behom pracovnej doby. Objednávateľ a zástupcovia ďalších oprávnených orgánov sú oprávnení kedykoľvek do neho nazerať a žiadať z neho výpisy. Stavebný denník je vyhotovený s dvoma kópiami. Pripomienky objednávateľa k spôsobu vedenia stavebného denníka sú pre zhotoviteľa záväzný.

III. Cena diela

- 3.1 Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi cenu za vykonanie Diela určenú nasledovne:

Cena Diela bez DPH:	33 109,40. €
Sadzba DPH 20% a výška:	6 621,88 €
Celkom s DPH:	39 731,28 €

Výška DPH bude podľa právnych predpisov platných v čase fakturácie ceny diela.

- 3.2 Cena za vykonanie diela je konečná a môže byť zmenená len písomným dodatkom podpísaným oboma zmluvnými stranami.

IV. Platobné podmienky

- 4.1 Celkovú cenu za dielo uhradí Objednávateľ Zhotoviteľovi na základe vystavenej faktúry doručenej Objednávateľovi po protokolárnom odovzdaní diela bez väd.
- 4.2 Splatnosť faktúry bude do 7 dní odo dňa doručenia objednávateľovi, po protokolárnom prevzatí diela bez väd.

V. Zmluvné pokuty

- 5.1 Ak objednávateľ nezaplatí akúkoľvek časť ceny za vykonanie Diela v lehote splatnosti, zhotoviteľ má právo požadovať od objednávateľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 0,03% z celkovej ceny diela za každý deň omeškania.
- 5.2 Ak sa zhotoviteľ omešká so splnením si svojej povinnosti vykonať Dielo v stanovenej lehote, objednávateľ má právo požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 0,5 % z ceny diela, za každý deň omeškania.
- 5.3 V prípade, že sa zhotoviteľ dostane do omeškania z dôvodov na strane objednávateľa, posúva sa lehota uvedená v bode 2.1. o dobu trvania dôvodov na strane objednávateľa.
- 5.4 Ak sa zhotoviteľ omešká so splnením si svojej povinnosti nástupu na servisný zásah v požadovanej lehote *2 hodín* alebo splnenie lehoty na odstránenie väd Diela v požadovanej lehote *24 hodín*, objednávateľ má právo požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 30 EUR za každú hodinu omeškania.

VI. Zodpovednosť za vady

- 6.1 Záručná doba na výrobky okná je 7 rokov a dvere 3 roky. Záručná doba na práce je 3 roky. Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania Diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť bezplatne oprávnené reklamácie /závady diela/

v súlade s bodom 5.4 tejto zmluvy.

- 6.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Diela, ktoré sú zapríčinené zmenami, opravami alebo inými zásahmi, do Diela vykonanými objednávateľom, treťou osobou, alebo živelnou pohromou, taktiež za vady spôsobené mechanickým poškodením, vandalizmom, bežným opotrebením a nedodržaním stanoveného návodu na údržbu.
- 6.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Diela, ak tieto vady spôsobilo použitie podkladov a/alebo informácií mu odovzdaných pre zhotovenie diela objednávateľom v prípade, že zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto podkladov a/alebo informácií nemohol zistiť.
- 6.4 Za stavebnú pripravenosť pre prípravu je zodpovedný objednávateľ.

VII. Súčinnosť objednávateľa.

- 7.1 Objednávateľ pripraví stavebnú pripravenosť miesta uskutočnenia prác pre dodanie diela najneskôr v ku dňu podpisu tejto zmluvy.
- 7.2 Objednávateľ poskytne zdarma pre zhotoviteľa prívod elektrickej energie, vody, uzamykateľný sklad na náradie i materiál zhotoviteľa. Likvidáciu odpadu zabezpečí zhotoviteľ.
- 7.3 Objednávateľ zabezpečí zhotoviteľovi prístup na miesto vykonania Diela v potrebnom rozsahu.
- 7.4 V prípade, že objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť pri zhotovovaní Diela, lehota na vykonanie Diela sa primerane predlžuje.

VIII.

Poistenie a ochrana zdravia pri práci

8.1 Poistenie:

- 8.1.1 Zhotoviteľ prehlasuje, že zo zákona je poistený pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú na zdraví pracovným úrazom alebo chorobou z povolania.
- 8.1.2 Zhotoviteľ predloží objednávateľovi ku dňu podpisu tejto zmluvy platnú poistnú zmluvu alebo potvrdenie o poistení zodpovednosti za škodu podnikateľa pre prípad škôd spôsobených tretím osobám, ku dňu podpisu tejto zmluvy v min. poistnej sume **39 731,28 EUR s DPH**.

8.2 Bezpečnosť a ochrana zdravia:

- 8.2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje :

- dodržiavať bezpečnostné, hygienické, požiarne a ekologické predpisy na pracovisku,
- zaistiť vlastný dozor nad bezpečnosťou práce v zmyslu vyhlášky č. 374/1990 Zb. SÚBP a zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov a prevádzať sústavnú kontrolu nad bezpečnosťou práce pri činnosti na pracoviskách objednávateľa,
- minimalizovať negatívne vplyvy stavebnej činnosti na okolie najmä hlučnosť, prašnosť, emisiu exhalátov zo spaľovacích motorov.

8.2.2 Zhotoviteľ si je vedomý, že podľa zákona č. 40/1964 Zb., § 421a, zodpovedá aj za škodu spôsobenú okolnosťami, ktoré majú pôvod v povahe prístroja alebo inej veci, ktorá bola použitá pri plnení záväzku a tejto zodpovednosti sa nemôže zbaviť.

IX. Záverečné ustanovenia

- 9.1 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré si navzájom zverili, sú dôverné a nesprístupnia ich tretím osobám. Tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie tejto zmluvy.
- 9.2 Práva a povinnosti zmluvných strán výslovne neupravené v tejto zmluve sa spravujú ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. – Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 9.3 Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ v dôsledku zmeny či odlišného výkladu právnych predpisov alebo judikatúry súdu bude v niektorom z ustanovení tejto zmluvy nájdený dôvod neplatnosti právneho úkonu, zmluva ako celok naďalej platí, pričom za neplatnú bude možné považovať iba tú časť, ktorej sa dôvod neplatnosti priamo týka. Zmluvné strany sa zaväzujú toto ustanovenie doplniť či nahradiť novým dojednaním, ktoré bude zodpovedať aktuálnemu výkladu právnych predpisov a zmyslu a účelu tejto zmluvy. Pokiaľ v niektorých prípadoch nebude možné riešenie tu uvedené a zmluva by bola neplatná, zmluvné strany sa zaväzujú bezodkladne po tomto zistení uzavrieť novú zmluvu, v ktorej prípadný dôvod neplatnosti bude odstránený a doposiaľ prijaté plnenia budú započítané na plnenie zmluvných strán podľa takejto novej zmluvy. Podmienky takejto novej zmluvy vychádzajú pritom z pôvodnej zmluvy.
- 9.4 Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory vyplývajúce z realizácie, výkladu alebo ukončenia tejto zmluvy budú riešiť predovšetkým cestou dohody. Ak nie je vyriešenie sporu cestou dohody možné, môže sa ktorákoľvek zo zmluvných strán obrátiť na miestny a vecne príslušný súd a riešiť spor súdnou cestou. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade súdneho sporu ohľadom ustanovení tejto zmluvy bude vecne a miestne príslušný súd.
- 9.5 Zmluva o dielo nadobudne platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 546/2010 Z.z.
- 9.6 V prípade ak nezverejní túto zmluvu povinná osoba (Objednávateľ) do siedmich dní odo dňa uzatvorenia, môže aj druhá zmluvná strana (Dodávateľ) podať návrh na zverejnenie zmluvy v Obchodnom vestníku.

- 9.7 Ak nebude táto zmluva zverejnená do troch mesiacov od uzatvorenia, platí, že k uzatvoreniu zmluvy nedošlo.
- 9.8 Túto zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať iba písomnou formou, a to na základe súhlasu obidvoch zmluvných strán.
- 9.9 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno si ponechá objednávateľ a jedno zhotoviteľ.
- 9.10 Prílohy k zmluve:
Príloha č. 1 – Formulár cenovej ponuky

V Stupave, dňa 28.2.2013

Podpis

OKNO-team spol. s r.o.

Nová Hra 5423, 900 31 Stupava
prevádzka: Hlavná 95 900 31 Stupava
IČO: 45 623 741, DIČ: 2023075604
IČ DPH: SK2023075604 ③

Ing. Tatiana Vitková
konateľ

Zhotoviteľ:
OKNO-team, spol. s r.o.

V Plaveckom Štvrtku, dňa 28.2.2013

Obec Plavecký Štvrtok
Obecný úrad
900 68 Plavecký Štvrtok 172
IČO: 305 049

Ing. Ivan Slezák
starosta

Objednávateľ:
Obec Plavecký Štvrtok

Príloha E1 - Formulár cenovej ponuky (EUR)

Projekt:		"Základná škola Plavecký Štvrtok - výmena okien II.časť"			
P.č.	Názov položky	Merná jednotka	Množstvo	Jedn. cena	Celkom bez DPH
				(EUR)	(EUR)
1.	Plastové okná 5 (alebo viac)-komorový profil, rozmer 6570 mm x 2050 mm, typ VEKA Perfectline	ks	17	1 127,00 €	19 159,00 €
2.	Hliníkové vstupné dvere 3 (alebo viac)-komorový profil, rozmer 6000mm x 2430 mm, typ Alu Prof MB 70	ks	2	3 160,00 €	6 320,00 €
3.	Exteriérové parapety hliníkové, farba biela, š=280 mm	bm	120	9,00 €	1 080,00 €
4.	Krytky k exteriérovým parapetám	ks	17	4,00 €	68,00 €
5.	Montáž parapetov	bm	120	5,00 €	600,00 €
6.	Demontáž starých drevených okien a likvidácia, rozmer 6570 mm x 2050 mm	ks	17	68,96 €	1 172,32 €
7.	Montáž plastových okien, rozmer 6570 mm x 2050 mm	ks	17	155,16 €	2 637,72 €
8.	Murárske práce okná (ostenie, omietka, maľba okolo okennej konštrukcie)	sub	1	1 465,40 €	1 465,40 €
9.	Demontáž starých drevených dverí a likvidácia, rozmer 6000mm x 2430 mm	ks	2	67,44 €	134,88 €
10.	Montáž nových hliníkových dverí, rozmer 6000mm x 2430 mm	ks	2	151,74 €	303,48 €
11.	Murárske práce dvere (ostenie, omietka, maľba okolo dverovej konštrukcie)	sub	1	168,60 €	168,60 €
				Celkom bez DPH:	33 109,40 €
				DPH 20%	6 621,88 €
				Celkom s DPH:	39 731,28 €

V Stupave, dňa 28.2.2013

OKNO-team spol. s r.o.
 Nová Hra 5423, 900 31 Stupava
 prevádzka: Hlavná 95, 900 31 Stupava
 IČO 45 623 741, DIČ: 2023075604
 Ing. Tatiana Vitková DPH SK2023075604 ③
 konateľ
 OKNO-team spol. s r.o.