

ZMLUVA O BUDÚCEJ ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

č. 13/19/12/22300/036-ZoS/ZBZ_VB

1. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1 Meno a priezvisko: **Gabriela Šipošová**, rodená Gergelová
Trvalý pobyt: 958 42 Brodzany č.200
Dátum narodenia: 23.7.1943
- 1.2 Meno a priezvisko: **Mária Viera Miklošová**, rodená Chrenková
Trvalý pobyt: 958 43 Krásno č.125
Dátum narodenia: 19.1.1943
- (ďalej len ako "budúci povinní")
- 1.3 Obchodné meno: **Západoslovenská distribučná, a.s**
Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
IČO: 36 361 518
IČ DPH: SK2022189048
Bankové spojenie: Tatra Banka, a.s.
Číslo bankového účtu: 2626106826 / 1100

Zastúpená na základe plnomocenstva spoločnosťou :
Obchodné meno: Obec Brodzany
Sídlo: 958 42 Brodzany č.154
Zastúpená: Antonom Zimom - starosta
IČO: 31 872 611

(ďalej len "budúci oprávnený" a spolu s budúcimi povinnými aj len ako „zmluvné strany“).

- 1.4 Budúci oprávnený a budúci povinný uzatvárajú medzi sebou v súlade s § 50a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení (ďalej len „**Občiansky zákonník**“) túto zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien (ďalej len "zmluva").

2. BUDÚCA ZAŤAŽENÁ NEHNUTEĽNOSŤ

Budúci povinní sú podielovými spoluvlastníkmi nasledovných nehnuteľností - pozemkov:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m2	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
888/6	„C“	961	374	Orná pôda	Brodzany	Brodzany	Partizánske

(ďalej len „**budúca zaťažená nehnuteľnosť**“) v spoluvlastníckych podieloch uvedených na liste vlastníctva. Kópia listu vlastníctva č. 961 tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

3. BUDÚCI OPRÁVNENÝ

- 3.1 Budúci oprávnený je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „**povolenie**“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj zaťažená nehnuteľnosť.
- 3.2 Budúci oprávnený je investorom inžinierskej stavby „**Nájomné bytové domy Brodzany, SOE-01 Prekládka VN, prívod VN, SOE-02 VN káblový prívod, SOE-03 kiosková TS EH8D.1, SOE-04 NN káblový rozvod**“, ktorej súčasťou budú elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy, vrátane rozvodov elektrických vedení a iné stavby súvisiace a potrebné na ich