

KÚPNA ZMLUVA č. 60108513

arch. č. mestskej časti: 2/2013/31

uzavretá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi účastníkmi:

Predávajúci:

HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA

Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava

IČO: 00603481

zastúpené: **PhDr. Tatianou R o s o v o u**, starostkou mestskej časti Bratislava–Staré Mesto na základe splnomocnenia zo dňa 25.02.2013

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-STARÉ MESTO

Vajanského nábrežie č. 3, 814 21 Bratislava

IČO: 00603147

zastúpená: **PhDr. Tatianou R o s o v o u**, starostkou mestskej časti

(ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúci:

T-system, s.r.o.

Kragujevská 389, 010 01 Žilina

IČO: 44685955

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka číslo: 51119/L

zastúpená: **Alenou K u č e r o v o u**, konateľom

(ďalej len „kupujúci“)

(ďalej spolu tiež „zmluvné strany“)

Čl. 1

1. Nehnutelnosť – pozemok, parc. č. 7741/3, záhrady, o výmere 368 m², zapísaná na Katastrálnom úrade v Bratislave, Správe katastra pre hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu na liste vlastníctva č. 10 ako parcela registra „C“, okres Bratislava I, k. ú. Staré Mesto, na ulici Banskobystrická, je vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Staré Mesto podľa zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).
2. Predmetom predaja podľa tejto kúpnej zmluvy je pozemok parc. č. 7741/3, záhrady, o výmere 368 m², parcela registra „C“, LV č. 10, k. ú. Staré Mesto. Predaj sa uskutočňuje v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona.

Čl. 2

1. Predávajúci predáva nehnuteľnosť uvedenú v čl. 1 ods. 2 za dohodnutú cenu 184 000,00 EUR (slovom jednoosmdesiatštyritisíc eur) kupujúcemu, ktorý ju za túto cenu kupuje do výlučného vlastníctva.
2. Prevod vlastníctva schválilo Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto uznesením č. 130/2012 zo dňa 11. decembra 2012. K prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku bol udelený predchádzajúci súhlas primátora hlavného mesta SR Bratislavy dňa 25. februára 2013, č. 01 01 007 13.

Čl. 3

1. Kúpnu cenu zaplatí kupujúci do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami takto:
 - a) čiastku 92 000,00 EUR (slovom deväťdesiatdvatisíc eur) poukáže na účet hlavného mesta SR Bratislavy v ČSOB, a.s. Bratislava-mesto, č. ú.: 25826423/7500, VS: 60108513,
 - b) čiastku 92 000,00 EUR (slovom deväťdesiatdvatisíc eur) poukáže na účet mestskej časti Bratislava-Staré Mesto vo VÚB, a.s. Bratislava-mesto, č. ú.: 1526012/0200, VS: 3333000213.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že ak kupujúci neuhradí celú kúpnu cenu do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami, má sa automaticky za to, že obe zmluvné strany od tejto zmluvy odstúpili a táto zmluva sa od počiatku zrušuje.

Čl. 4

1. Kupujúci vyhlasuje, že pozná stav predávanej nehnuteľnosti a kupuje ju v stave, v akom sa táto nachádza ku dňu podpísania zmluvy.
2. Predávajúci vyhlasuje, že na predávanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, ťarchy, ani iné právne povinnosti.

Čl. 5

1. Kupujúci nadobudne vlastníctvo k predávanej nehnuteľnosti vkladom do katastra nehnuteľností.
2. Právne účinky vkladu vlastníckeho práva vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia o jeho povolení správou katastra. Rozhodnutie o povolení vkladu nadobúda právoplatnosť dňom vydania rozhodnutia.

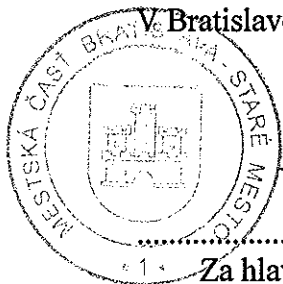
Čl. 6

1. Návrh na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnosti, ktorá je predmetom prevodu, podá predávajúci do katastra nehnuteľností až po zaplatení kúpnej ceny uvedenej v článku 3 ods. 1 tejto zmluvy. Za zaplatenie kúpnej ceny sa považuje jej pripísanie na účet predávajúceho.
2. Kupujúci sa zaväzuje, že uhradí správny poplatok z návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Čl. 7

1. Táto zmluva je platná dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
2. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a účinnosť nadobúda podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby – predávajúceho.
3. Práva a povinnosti neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
4. Kúpna zmluva je vyhotovená v siedmich rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy budú predložené správe katastra k návrhu na vklad vlastníckeho práva, štyri rovnopisy sú pre predávajúceho, jeden rovnopis pre kupujúceho. Kupujúci prevezme pri podpise zmluvy jej fotokópiu za účelom splnenia povinností vyplývajúcich mu z tejto zmluvy, pričom rovnopis mu predávajúci odovzdá po podaní návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej a vážnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Bratislave dňa08. MAR. 2013.....



.....
Za hlavné mesto SR Bratislavu
PhDr. Tatiana R o s o v á
starostka mestskej časti

na základe plnej moci zo dňa 25.02.2013



.....
Za mestskú časť Bratislava-Staré Mesto
PhDr. Tatiana R o s o v á
starostka

V Bratislave dňa.....08 MAR. 2013.....

.....
Za T-system, s. r. o.
Alena Kučerová
konateľ