

Zmluva o dočasnom užívaní pozemku

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: Obec Veľké Leváre

Zastúpená Štefanom Kudličkom, starostom

IČO: 310 115

Bankové spojenie: ,

Nájomca: Anna Kujanová, , Bratislava

Bc. Juraj Tomášek, Bratislava

IČO: 46746374

1. Predmetom zmluvy je prenájom časti pozemku parc.č. 789/2, ktorá je zapísaná na liste vlastníctva č. 1413 pre obec a k.ú. Veľké Leváre.
2. Prenajímateľ prenájima nájomcovi verejné priestranstvo podľa bodu 1 na ul. Vansovej vo výmere 20 m² , na umiestnenie predajného stánku.
3. Nájomca bude umiestnený predajný stánok využívať na výrobu a predaj zmrzliny.
4. Za horeuvedený predmet zmluvy zaplatí nájomca prenájmateľovi poplatok za využívanie verejných priestranstiev stanovený vo výške 16,60 EUR/m²/rok, na základe schváleného uznesenia č. 103/2009 zo dňa 28.10.2009 vždy do 15 dňa v bežnom mesiaci na horeuvedený účet. Z a poskytnuté služby - úhrada vodné, stočné (č. vodomeru 1208758607 – stav 1 m³, č. elektromeru 594156) sa nájomca zaväzuje vykonať platbu na základe vystavenej faktúry a poplatok za komunálny odpad na základe platobného výmeru.
5. Nájomná zmluva sa uzatvára na základe schváleného uznesenia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch č. 104/2012 zo dňa 28.11.2012 splatnosťou od 01.03.2013 na dobu neurčitú.
6. Po ukončení nájmu bude stánok z verejného priestranstva odstránený.
7. Nájomca sa zaväzuje po skončení nájmu uhradiť vyrúbený poplatok za využívanie verejného priestranstva a za poskytnuté služby podľa bodu 4 najneskôr do 15 dní po ukončení nájmu a odstránení stánku.