

Dodatok č.1

k Nájomnej zmluve č. 143/2010/ODDDI uzatvorenej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení (ďalej len „**Dodatok**“)

medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Mesto Kremnica

Konajúca osoba:

Sídlo:

IČO:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

RNDr. Zuzana Balážová, primátorka mesta

Štefánikovo nám. 1/1, 967 01 Kremnica

320 781

VÚB, a.s., Žiar nad Hronom expozitúra Kremnica

14728422/0200

(ďalej len „**prenajímateľ**“)

a

Nájomca:

Banskobystrický samosprávny kraj

Právna forma: samosprávny kraj

Zastúpený štatutárnym orgánom:

Ing. Vladimír Maňka, predseda Banskobystrického samosprávneho kraja

Sídlo: Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica

IČO: 37 828 100

DIČ: 2021627333

Číslo účtu: 7000389679/8180

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Tel./fax: 048 /4325111, 048/4325523

(ďalej len „**nájomca**“ a spolu s prenajímateľom ďalej len ako „**zmluvné strany**“)

Preambula

Dňa 07.05.2010 bola v Banskej Bystrici podpísaná Nájomná zmluva č. 143/2010/ODDDI uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení (ďalej len „Zmluva“), uzavretá medzi: Mestom Kremnica, sídlom Kremnica, Štefánikovo nám. 1/1, zastúpeným primátorkou mesta RNDr. Zuzanou Balážovou na strane prenajímateľa a Banskobystrickým samosprávnym krajom, sídlom Banská Bystrica, Námestie SNP č. 23, zastúpeným predsedom BBSK Ing. Vladimírom Maňkom na strane nájomcu.

Článok I.

Predmet Dodatku

Týmto Dodatkom sa zmluvné strany dohodli na zmene Zmluvy uzavretej medzi prenajímateľom a nájomcom tak, že:

1. v záhlaví Zmluvy sa na strane nájomcu vypúšťa pôvodné znenie v časti Číslo účtu a Bankové spojenie a nahrádza sa nasledujúcim znením:

„Číslo účtu: 7000389679/8180

Bankové spojenie: Štátna pokladnica“;

2. čl. IV – Doba nájmu sa vypúšťa a pôvodné znenie tohto ustanovenia sa nahrádza nasledujúcim znením:

**„Čl. IV
Doba nájmu**

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do nájmu časť pozemkov uvedených v čl. II ods. 2 tejto zmluvy na dobu určitú, t.j. odo dňa písomného odovzdania staveniska do dňa, kedy bude ukončené preberacie konanie.“
3. čl. VII – Skončenie nájmu sa vypúšťa a pôvodné znenie tohto ustanovenia sa nahrádza nasledujúcim znením:

**„Čl. VII
Skončenie nájmu**

1. Nájomný vzťah založený touto zmluvou zaniká uplynutím doby nájmu, na ktorú bol dohodnutý.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomný vzťah založený touto zmluvou bude možné okrem iného ukončiť:
- a) písomnou dohodou zmluvných strán k stanovenému dátumu, ak tento nebude v dohode stanovený platí, že nájom sa skončí dňom podpisu dohody oboma zmluvnými stranami,
- b) výpoveďou niektorej zo zmluvných strán aj bez uvedenia dôvodu.
3. Nájomca je oprávnený túto zmluvu vypovedať aj v prípade, ak sa predmet nájmu stane ako celok bez zavinenia nájomcu nespôsobilým na obvyklé užívanie.
4. Výpovedná doba sú tri kalendárne mesiace a počíta sa od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede. Výpoveď musí mať písomnú formu a musí byť doručená druhej zmluvnej strane, inak je neplatná.“

**Článok II.
Záverečné ustanovenia Dodatku**

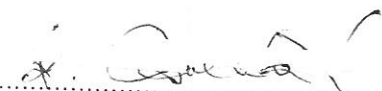
1. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú v jej platnom pôvodnom znení. Dodatok sa stáva neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.
2. Dodatok má 3 strany a je vyhotovený v šiestich rovnopisoch, s určením dve vyhotovenia pre prenajímateľa a 4 vyhotovenia pre nájomcu.
3. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť odo dňa písomného odovzdania staveniska, ktorému bude predchádzať zverejnenie dodatku v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a a 5b zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
4. Zmluvné strany po prečítaní Dodatku zhodne prehlasujú, že jeho zneniu porozumeli, je im jasné a uzatvárajú ho na základe slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho pripájajú pod jeho znenie svoje vlastnoručné podpisy.
5. Ak niektoré z ustanovení tohto Dodatku je alebo sa stane neplatným či neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tohto Dodatku, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú vzájomnou dohodou nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie

novým platným a účinným ustanovením, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného ustanovenia.

6. V prípade, ak bude podľa tohto Dodatku potrebné doručovať jednej zo zmluvných strán akúkoľvek písomnosť, doručuje sa táto písomnosť na adresu zmluvnej strany uvedenú v úvode Dodatku, dokiaľ nie je zmena adresy písomne oznámená zmluvnej strane, ktorá písomnosť doručuje. V prípade, ak sa písomnosť aj pri dodržaní týchto podmienok vráti nedoručená, zmluvné strany si dohodli, že účinky doručenia nastávajú tretím dňom po vrátení zásielky zmluvnej strane, ktorá zásielku doručuje.

V Kremnici, dňa 28.02.2013

Za prenajímateľa:


.....
RNDr. Zuzana Balážová
primátorka mesta

V Banskej Bystrici, dňa 20.3.2013

Za nájomcu:


.....
Ing. Vladimír Maňka
predseda BBSK



Mestské zastupiteľstvo v Kremnici

UZNESENIE Mestského zastupiteľstva

Číslo : 26/1302
Zo dňa : 21. február 2013

Počet strán : 1
Počet príloh : 0

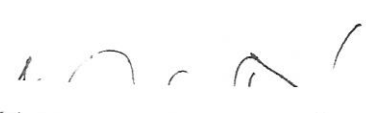
Uznesenie číslo 26/1302

vo veci Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. 143/2010/ODDI zo dňa 07.05.2010.

Mestské zastupiteľstvo - A/schvaľuje
uzavretie predloženého Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. 143/2010/ODDI zo dňa 07.05.2010 uzavretej medzi mestom Kremnica ako prenajímateľom a Banskobystrickým samosprávnym krajom ako nájomcom za účelom dočasného záberu počas realizácie stavby „Rekonštrukcia mosta na ceste II/578 ev. číslo 578/012 Kremnica“.

B/u k l a d á
mestskému úradu oznámiť uznesenie podľa bodu A/žiadateľovi a realizovať uzavretie Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. 143/2010/ODDI zo dňa 07.05.2010.
zodpovedná: Ing. Ihringová
termín: 15.03.2013.

Mestské zastupiteľstvo
KREMNICA


RNDr. Zuzana Balážová
primátorka mesta