

Zmluva o nájme pozemku

uzatvorená podľa §-u 663 a nasl. občianskeho zákona
medzi

prenajímateľ: **Obec Veľké Leváre**
sídlo: 908 73 Veľké Leváre
zastúpený: Bc. Štefan Kudlička, starosta obce
IČO: 00 31 011 15

bankové spojenie:

nájomca: **Štefan Jurkovič**
sídlo: 908 73 Veľké Leváre
IČO: 31 187 617
IČ DPH:
bankové spojenie:

Čl.I.

Predmet nájmu

- 1.1. Prenajímateľ je vlastníkom pozemku parc.č. 13324 trvalý trávnatý porast o výmere 138117 m2 reg. „C“ nachádzajúceho sa v k.ú. a obci Veľké Leváre, zapísaného v LV 5433 v podiele 1/1
- 1.2. Predmetom nájmu podľa tejto nájomnej zmluvy parcela č. 13324 o výmere 138117 m2 pre realizáciu účelu nájmu uvedeného v čl.II. zmluvy
- 1.3. Prenajímateľ prenájíma nájomcovi predmet nájmu a tento ho do nájmu prijíma podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a stanovených všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Čl.II.

Účel nájmu

- 2.1. Nájomca bude využívať predmet nájmu pre účely podnikateľskej činnosti v súlade s vydaným osvedčením o živnostenskom oprávnení čiže podnikanie v oblasti obhospodarovania poľ. pôdy
- 2.2. Nájomca môže využívať prenajatý pozemok len na účely uvedené v bode 2.1.

Čl.III.

Doba nájmu a skončenie nájmu

- 3.1. Táto zmluva je uzavretá na dobu neurčitú počnúc 01.04.2013
- 3.2. Nájomný pomer zaniká
 - a) dohodou zmluvných strán v zmysle §-u 677 ods.1 Obč. zákona
 - b) výpoveďou aj bez udania dôvodu
- 3.3. Prenajímateľ môže zmluvu vypovedať s okamžitou platnosťou v prípade ak
 - a) nájomca užíva predmet nájmu v rozpore so zmluvou