

Zmluva o dielo č. 18/2013

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení,
medzi týmito zmluvnými stranami:

I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ: **Obec Dvory nad Žitavou**
Hlavné námestie č.6
94131 Dvory nad Žitavou
IČO: 00308897
DIČ: 2021060701
Bankové spojenie: VUB pob. Nové Zámky
Číslo účtu: 170221-172/0200
e-mail: zastupca@dvory.sk
Zastúpený: Ing. Jozefom Kálazim, starostom

/ V ďalšom len „objednávateľ“ /

a

Zhotoviteľ: **WINTHERM s.r.o.**
M.R.Stefánika 15
940 01 Nové Zámky
e-mail: wintherm@stonline.sk
IČO: 45300411
IČ DPH: SK2022934826
Bankové spojenie: Tatrabanka a.s.
Číslo účtu: 2922828647/1100
Zastúpený: Ing. Klára Bocsková- konateľ spoločnosti
Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v Nitre , oddiel s.r.o. v.č 25671/N

/ V ďalšom len „zhotoviteľ“ /

uzatvárajú túto zmluvu o dielo:

II. ZÁKLADNÁ DOHODA

- 2.1. Zmluvné strany uvedené v časti 1.1. a 1.2. tejto zmluvy sa dohodli, že ich zmluvný vzťah sa bude riadiť zákonom č. 513/1991 Zb., t.j. Obchodným zákonníkom.
- 2.2. Pri všetkých prácach, ktoré budú predmetom plnenia tejto zmluvy o dielo bude zhotoviteľ postupovať s odbornou starostlivosťou, dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, ustanovenia tejto zmluvy, bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, odovzdanými ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy, zápsmi a dohodami oprávnených zástupcov zmluvných strán, prípadne vyjadreniami a stanoviskami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 2.3. Prílohu k Zmluve o dielo tvorí:

- Príloha č.1- Cenová ponuka na realizáciu diela
- Príloha č.2 –Harmonogram realizácie prác

III. PREDMET DIELA A MIESTO PLNENIA

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pre objednávateľa realizovať **dielo**, ktorého predmetom je:
- dodávka plastových výrobkov a montáž presne v rozsahu uvedenom v ponuke príloha č.1

Predmetom cenovej ponuky zhotoviteľa je:

- Dodávka a montáž plastových výplní otvorov na budove Obecného úradu v Dvoroch nad Žitavou

3.2. O potrebe zmien bude objednávateľ zhotoviteľa informovať. Zmeny, dôsledkom ktorých by bola zmena rozsahu diela, v zmysle dodávky ďalších prác, a z toho vyplývajúca úprava ceny diela, budú predmetom dodatku k tejto zmluve.

3.3. Dielo sa považuje za ukončené podpísaním odovzdávacieho a preberacieho protokolu zo strany oboch zmluvných strán a to po:

- Zhotovení prác, montáži výplní otvorov a príslušenstva (doštelovanie)
- Odovzdaní dokladov vyhotovených počas realizácie diela: kópie montážneho denníka, certifikáty zabudovaných materiálov
- Uvoľnení staveniska

IV. CENA ZA DIELO

4.1. Za vyhotovenie diela uvedeného v článku III bod 3.1. tejto zmluvy uhradí objednávateľ zhotoviteľovi zmluvne dohodnutú cenu v zmysle Zákona o cenách č. 18/96 Z.z..

4.2. Cena za práce:

Cenová ponuka tvorí prílohu č.1 tejto ZoD. Celková cena diela bola stanovená vo výške **8491,32 € bez DPH**, t. j. 10189,58 s DPH slovom **desaťtisíc-jednostoosemdesiatdeväť eur päťdesiatosem centov**.

V takto stanovenej cene je zahrnutá práca spojená s plnením predmetu tejto zmluvy, v celom rozsahu podľa bodu 3.1. tejto zmluvy. V prípade realizácie / nerealizácie naviacprác/ menejprác budú odsúhlasené a zrealizované práce dokladované v Zmenových listoch, ktoré sa podpíšu pred podpísaním záverečného Odovzdávacieho a preberacieho protokolu.

4.3. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že jednotkové ceny diela sú nemenné. Prípadný rozsah požadovaných naviacprác bude upresnený zápisom v montážnom denníku. Akékoľvek zmeny jednotkových cien diela a prípadných naviacprác, môžu byť dohodnuté len formou písomného dodatku k tejto zmluve potvrdeného oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

V. TERMÍNY VYKONANIA DIELA A SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet plnenia v rozsahu čl. III dodá objednávateľovi v nasledovných termínoch:

Začatie prác: okamžite dňom podpísania zmluvy. Začatím sa rozumie protokolárne zameranie existujúcich otvorov.

Termín ukončenia prác : do 10.06.2013, v rozsahu prác špecifikovaných v rozpočte, tvoriacom prílohu č.1 ZoD. Do doby realizácie prác budú započítavané iba pracovné dni, vrátane soboty a nedele.

5.2. Dodržanie termínov plnenia záväzku zhotoviteľa je podmienené spolupôsobeniami objednávateľa zakotvenými v tejto zmluve. Zmluvné strany sa dohodli, že neplnenie záväzkov a termínov objednávateľa, dohodnutých v tejto zmluve, zakladá zhotoviteľovi povinnosť akceptácie úpravy termínov.

5.3. Ak zhotoviteľ pripraví dielo, alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávatel' toto dielo alebo jeho časť prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

5.4. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením predmetu zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa, prípadne tretích osôb /za tretie osoby sa nepovažujú dodávatelia, resp. zmluvní alebo iní partneri zhotoviteľa/ alebo vyššej moci, pričom doba plnenia sa predlžuje o túto dobu a zhotoviteľ má právo na náhradu nákladov spojených s prerušením zhotovovania diela od objednávateľa.

Spolupôsobenie objednávateľa je:

- Odovzdanie pracoviska – sprístupnenie vstupu
- Umožnenie prístupu oprávnených osôb a vozidiel zhotoviteľa na pracovisko
- Objednávatel' sa zaväzuje poskytnúť dodávateľovi všetky potrebné informácie týkajúce sa predmetu diela predovšetkým technického charakteru. Ešte pred začatím výroby okien a montážnych prác objednávateľ umožní zhotoviteľovi prístup na stavenisko, z dôvodu zamerania skutkového stavu.
- Určiť odberné miesta pre pripojenie sa na jestvujúce inžinierske siete. Odber elektrickej energie a vody pre potreby búracích prác hradí investor.

Prerušenie prác z titulu prekážok brániacich v pokračovaní realizácie diela musí byť posúdené a schválené technickým dozorom investora. Doba prerušenia práce je lehotou, ktorá sa nezapočíta do lehoty realizácie diela. Zhotoviteľ je oprávnený dodatkom k zmluve na základe prerušenia, upraviť termín ukončenia diela.

5.5. Pokiaľ nebude zhotoviteľ z vlastnej viny vykonávať riadne a v dohodnutých termínoch práce dojednané v tejto zmluve, môže objednávateľ písomne vyzvať zhotoviteľa k odstráneniu vzniknutých nedostatkov a zároveň podľa povahy nedostatkov stanoviť termín ich odstránenia. Ak nezjedná zhotoviteľ nápravu uvedených nedostatkov v stanovenej lehote a ďalší posun zhotoviteľa vykonávaní diela by viedol k podstatnému porušeniu zmluvy, môže objednávateľ odstúpiť od zmluvy.

5.6. Prerušenie prác z titulu prekážok brániacich v pokračovaní realizácie diela musí byť posúdené a schválené osobou objednávateľa oprávnenou vo veciach zmluvy. Doba prerušenia práce je lehotou, ktorá sa nezapočítava do lehoty realizácie diela. Zhotoviteľ je oprávnený dodatkom k zmluve na základe prerušenia, upraviť termín ukončenia diela. Objednávatel' sa zaväzuje takýto dodatok potvrdiť.

- 5.7. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných platobných podmienkach:
- Cena za dielo je stanovená v bode 4.2., tejto zmluvy.
 - Cena diela podľa čl. 3.1 bude objednávatel'ovi fakturovaná po zrealizovaní prác a výkonov, na základe odsúhlaseného súpisu vykonaných prác a odovzdávacieho-preberacieho protokolu.
- 6.2. Lehota splatnosti faktúr sa stanovuje na 10 dní od ich doručenia. V prípade pochybnosti sa má za to, že príslušná faktúra bola doručená na adresu objednávatel'a na tretí deň po jej odoslaní. Za deň úhrady sa považuje deň odpísania platby z účtu objednávatel'a.
- 6.3. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo k odstúpeniu z dôvodov na strane objednávatel'a, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia od zmluvy fakturovať vo výške vzájomne dohodnutého podielu z dohodnutej ceny podľa čl. V, pre jednotlivé práce a výkony uvedené v čl. II tejto zmluvy a to podľa stupňa rozpracovanosti.
- 6.4. Dátum dodania služby je dátum prevzatia faktúry.

VII. ZMLUVNÉ POKUTY

- 7.1. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo, alebo jeho časti podľa čl. III tejto zmluvy po termínoch uvedených v čl. V., má objednávatel' právo účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela, prípadne jeho nedokončenej časti, za každý deň omeškania so splnením svojej povinnosti dodať dielo.
- 7.2. Ak objednávatel' neuhradí zhotoviteľovi prevzaté faktúry v dohodnutých termínoch, má zhotoviteľ právo účtovať objednávatel'ovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

VIII. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA, STAVEBNÝ DENNÍK

- 8.1. Odovzdanie a prevzatie diela bude vykonané formou preberacieho protokolu. Podmienkou pre odovzdanie a prevzatie je dodržanie platných noriem.
- 8.2. Objednávateľ a zhotoviteľ sa v priebehu realizácie môžu dohodnúť na odovzdaní diela po častiach. Preberací protokol takto dohodnutej časti diela podpísaný oboma stranami je podkladom pre fakturáciu za splnenie príslušnej časti diela.
- 8.3. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávatel'om prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky. Tieto zjavné nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.
- 8.4. Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia pracoviska viesť stavebný (montážny) denník. Denné zápisy čitateľne zapisuje a podpisuje určený vedúci stavby. Stavebný denník musí

byť trvale prístupný na stavbe. Objednávateľ je povinný sledovať obsah zápisov v stavebnom denníku a k týmto zaujímať stanovisko. Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že zhotoviteľ bude predkladať poverenému zástupcovi objednávateľa stavebný denník každý pracovný deň.

8.5. Zodpovední zástupcovia objednávateľa na stavbe : Mária Horváthová, Oľga Andrejková

8.6. Zodpovedný zástupca zhotoviteľa na stavbe je: Ing. Klára Bocsková

IX. ZÁRUKA

9.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že počas realizácie prác bude zabezpečená dôsledná kontrola BOZP a technologického postupu prác. Práce budú vykonané v súlade s vypracovaným technologickým postupom zhotoviteľa, s platnými právnymi predpismi upravujúcimi túto problematiku.

9.2. Záručná doba na dodávku diela je 60 mesiacov.

X. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

10.1. Objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy v prípade, že zhotoviteľ podstatne poruší povinnosti vyplývajúce zo zmluvy alebo ak sa vyskytla okolnosť mimo kontroly objednávateľa, ktorá mu zabráni dohodnuté dielo dokončiť.

Podstatným porušením sa rozumie najmä:

- predĺženie termínov realizácie podľa čl. V z viny zhotoviteľa viac ako o 1 mesiac
- vyhlásenie konkurzu na majetok zhotoviteľa
- v prípade neodstránenia prípadných závad v termínoch uvedených v zápise spísanom podľa bodu 8.3.

Ak dôjde k takémuto podstatnému porušeniu zmluvy, zašle objednávateľ zhotoviteľovi písomné upozornenie a vyzve ho. Zhotoviteľ do 5 dní od dodržania písomného upozornenia dojedná nápravu. Ak k požadovanej náprave nedôjde, má objednávateľ možnosť bez ďalšieho upozornenia od zmluvy odstúpiť. Zhotoviteľ sa v takomto prípade zaväzuje, že v termíne stanovenom v oznámení o odstúpení ukončí práce a opustí stavenisko.

V prípade takéhoto ukončenia zmluvy má zhotoviteľ nárok na úhradu skutočne vynaložených nákladov ku dňu ukončenia zmluvy. Po vysporiadaní vzájomných platieb nebudú mať obe strany voči sebe ďalšie záväzky s výnimkou povinnosti zhotoviteľa zaistiť opravy a záručné práce pre tie časti diela, ktoré zhotoviteľ vykonal do ukončenia zmluvy.

10.2. Zhotoviteľ má právo odstúpiť od zmluvy v prípade, že objednávateľ podstatne porušil záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy. V tomto prípade nebude dotknuté právo zhotoviteľa na úhradu skutočne vynaložených nákladov za práce vykonané v súlade so zmluvou. Podstatným porušením sa rozumie najmä:

- neuhradenie zmluvnej ceny alebo jej časti do 1 mesiaca po termíne splatnosti
- vyhlásenie konkurzu na majetok objednávateľa

XI. OSTATNÉ USTANOVENIA

11.1. V prípade, že niektoré ustanovenia tejto zmluvy sa ukážu neúčinnými vzhľadom na právny poriadok alebo niektoré ustanovenia chýbajú, zostávajú ostatné ustanovenia tejto zmluvy touto skutočnosťou nedotknuté. Na miesto dotknutého ustanovenia nastupuje buď ustanovenie príslušného všeobecne záväzného predpisu, ktorý je svojou povahou a účelom najbližšie k zamýšľanému účelu tejto zmluvy alebo, ak nie je takéto ustanovenie právneho predpisu, spôsob riešenia, ktorý je v obchodnom styku obvyklý.

11.2. Všetky písomné oznámenia budú považované za dodané a obdržané, pokiaľ sú:

- doručené osobne a potvrdené druhou stranou
- zaslané doručenu poštou na adresy uvedené v tejto zmluve
- zaslané elektronickou poštou na vyššie uvedené adresy.

V prípade, ak nebude doručená odpoveď najneskôr do 3 pracovných dní, má sa za to, že druhá strana so zaslaným dokumentom súhlasí.

11.3. Vo veciach, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa zmluvné strany budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

11.4. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom zneprístupnenia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako je plnenie podmienok tejto zmluvy.

11.5. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, jeho pokynmi a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

11.6. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť potrebnú pre splnenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. tejto zmluvy.

XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

12.1 Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom zmluvy od doby jeho doručenia objednávateľovi. Lehota pre prijatie návrhu zmluvy sa stanovuje na 7 dní. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať práce na diele do 3 pracovných dní od podpísania Zmluvy o dielo obidvoma zmluvnými stranami.

12.2. Zmluva je uzavretá okamihom, kedy je súhlas s obsahom návrhu doručený zmluvnej strane- zhotoviteľovi. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom.

12.3. Súhlas musí byť písomný a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.

12.4. Meniť, alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

- 12.5. Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom ich obsahu.
- 12.6. K návrhom k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 7 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strany. Po tú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.
- 12.7. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiadala o rozhodnutie súd.
- 12.8. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle zák. č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 12.9. Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane jedno.

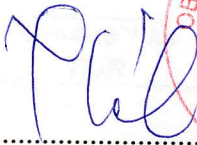
V Dvoroach nad Žitavou, dňa 2.5.2013

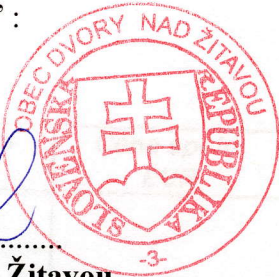
Zhotoviteľ :

WINTHERM s.r.o.
M.R.Štefánika 15/8, 940 01 Nové Zámky
IČO: 45 300 411 / DIČ: 2022934826
Tel/fax: 035 - 640 88 25

.....
WINTHERM s.r.o.
zast. Ing. Klárou Bocskovou
konateľkou

Objednávateľ :


.....
Obec Dvory nad Žitavou
zast. Ing. Jozefom Kálazim
starostom



WINTHERM s.r.o.

M.R.Štefánika 15, 1.posch., Nové Zámky

Tel / Fax: 035 / 640-8825, mobil: 0908 / 793-406 www.wintherm.sk e-mail: wintherm@stonline.sk

IČO: 45300411

príloha č.1

Cenová ponuka

Číslo: 13/138
Objednávateľ: Obecny úrad
Adresa: Dvory nad Žitavou
Stavba: Budova OcÚ Dvory nad Žitavou
Dátum spracovania ponuky: 20.3.2013

Plastové okná a dvere slovfensterm

5 kom.profilový systém VEKA SOFTLINE AD (výrobca VEKA AG Nemecko), profil triedy "A"

š.profilu 70mm, tesnenie dorazové šedé

Kovanie Roto NT, povrch.úprava Rotosil, v cene: mikroventilácia, bezpečnostná poistka, kryty, kľučky, usadz.profil

Výstuhy z pozinkovaných oceľových výstužných profilov, sklo tepelnoizolačné, výplň plynom argón

Skladba sklenej konštrukcie: 4mmLow-e/16mmArgon/4mmFloat, dištančný rám hliníkový

Súčiniteľ prestupu tepla $U=1,0W/m^2K$

Naše výrobky sú certifikované so 7 ročnou zárukou.

Farba biela

Značenie otvárania kridiel: O-otváracé, S.sklopné, OS.otváraco-sklopné, P-pevné zasklenie

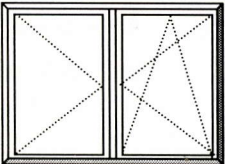
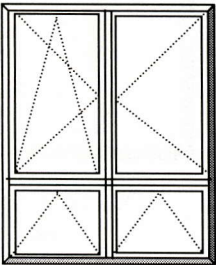
Jednotkové ceny v rozpočte sú bez DPH.

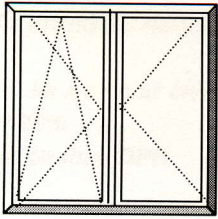
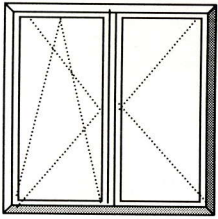
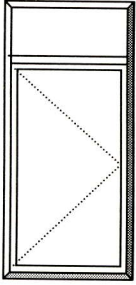
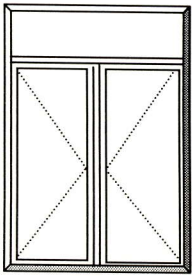
Zameranie, doprava zdarma.

Rozmery: šírka x výška, vonkajšie rozmery rámu

Zobrazenie výrobkov: pohľad zvnútra

Kalkulácia:

	Schéma	Popis	Cena za 1 ks EUR	Cena spolu EUR
1.		Okno dvojkr.s pev.stĺpom rozmer 2100/1700, OS-OS Montáž Cena spolu za 1 ks Cena spolu za 12 ks	192,36 20,90 213,26	2559,12
	rozmer: 2100/1700mm spolu : 12 ks			
2.		Zostava: 2100/2500 delenie: 2100/1700 OS-O 2100/800 S-S Montáž Cena za 1 ks Cena spolu za 2 ks	192,36 111,30 25,30 328,96	657,92
	rozmer: 2100/2500 spolu : 2 ks			

3.	 rozmer: 2100/2400 spolu: 8 ks	Okno dvojkr.s pev.stĺpom rozmer: 2100/2400 O-OS Montáž Cena za 1 ks Cena spolu za 8 ks	315,00 24,75 339,75	2718,00
4.	 rozmer: 1750/2000 spolu : 2 ks	Okno dvojkr.s pev.stĺpom rozmer: 1750/2000 OS-O Montáž Cena za 1 ks Cena spolu za 2ks	193,73 20,65 214,38	428,76
5.	 rozmer: 1000/2500 spolu: 1 ks	Vchodové dvere s nadsvetlíkom rozmer zostavy: 1000/2500 celopresklené Dvere von otváravé 1000/2050 Kovanie: kľučka-kľučka Nadsvetlík pevný 1000/450 Montáž Cena za 1 ks Cena spolu za 1 ks	238,88 21,00 20,00 279,88	279,88
6.	 rozmer: 1750/2500 spolu 4 ks	Vchodové dvere dvojkrídlové von otváravé s nadsvetlíkom celopresklené rozmer zostavy: 1750/2500 kovanie: kľučka-kľučka Dvere von otváravé 1750/2050 Nadsvetlík pevný 1750/450 Montáž Cena za 1 ks Cena spolu za 4 ks	400,00 33,71 28,20 461,91	1847,64

Rekapitulácia nákladov:	
Dodávka a montáž okien a dverí spolu bez DPH	8 491,32 €
DPH 20%	1 698,26 €
Cena spolu s DPH	10 189,58 €

WINTHERM s.r.o.
M.R.Štefánika 15/B, 940 01 Nové Zámky
IČO: 45 300 411, DIČ: SK2022934826
Tel/fax: 035 - 640 88 25