

Kúpnopredajná zmluva

uzavretá v zmysle §-u 588 a nasl. Obč. zákonníka v platnom znení

medzi

predávajúcim: **Obec Veľké Leváre**
sídlo: 908 73 Veľké Leváre
IČO: 00310 115
bankové spojenie: _____
zastúpená: starostom Bc. Štefanom Kudličkom
/ďalej ako predávajúci/

a

kupujúcim: **Ivan Skúpy rod. Skúpy nar.**
bytom Veľké Leváre, Habánsky dvor č.
slovenská štátna príslušnosť
/ďalej ako kupujúci/

Čl.I.

Predmet zmluvy

- 1.1.Predávajúci je vlastníkom nehnuteľnosti- pozemku parc. č. 10631 reg.“C“, druh pozemku ostatné plochy o výmere 568 m² zapísanej v LV 5433 nachádzajúcej sa v obci a k. ú. Veľké Leváre vedenej na Správe katastra v Malackách vo vlastníckom podiele 1/1.
1.2.Nehuteľnosť uvedenú v bode 1.1. nadobudol predávajúci delimitáciou podľa zák.138/1991.

Čl.II.

Kúpa predaj

- 2.1.Predávajúci na základe tejto kúpnopredajnej zmluvy odpredáva celú nehnuteľnosť, pozemok a to:
parc. č. 10631 o výmere 568 m² ostatné plochy reg. „C“
nachádzajúci sa v obci a k.ú. Veľké Leváre zapísaný v LV 5433.
2.2.Predaj pozemku bol schválený obecným zastupiteľstvom uznesením č. 25/2013 zo dňa 24.04.2013 v zmysle §-u 9a odst.8 písm.e) zák. 138/1991 Zb v platnom znení.
2.3.Kupujúci sa zaväzuje odpredávanú nehnuteľnosť uvedenú v bode 2.1. tejto zmluvy prevziať a zaplatiť obecným zastupiteľstvom schválenú kúpnu cenu.

Čl.III.

Prehlásenie strán

- 3.1.Predávajúci vyhlasuje, že nemá vedomosť o dlhoch týkajúcich sa predávanej nehnuteľnosti, neviaznu na nej žiadne vecné bremená, záložné práva ani iné práva v prospech tretích osôb