

Zmluva o dielo č.05/2013

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
na zhotovenie projektu stavby

ČI. 1. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1. ZHOTOVITEĽ: Mgr. art. Roman Gatiaľ, Opatovce nad Nitrou 80, 972 02
- | | | | |
|-----------------------------|---------------------------------|---------|-----------------------|
| Štatutárny zástupca: | Mgr. art. Roman Gatiaľ | | |
| Osoba oprávnená na jednanie | | Tel.: | 046 5421 888 |
| vo veciach zmluvy: | Mgr. art. Roman Gatiaľ | Fax: | 046 5421 884 |
| v technických veciach: | Ing. Ivan Makovinský | e-mail: | gatial@ipp-partner.sk |
| Bankové spojenie: | ČSOB Prievidza | | |
| č. účtu: | 0711450833/7500 | | |
| IČO: | 35185856 | DIČ: | 1020582574 |
| Registrácia: | OÚ Prievidza, č.j. ŽO 3533/1997 | | |
- 1.2. OBJEDNÁVATEĽ: Obec Oslany, Námestie slobody 2/3, 972 47 Oslany
- | | | | |
|-----------------------------|------------------------|---------|---------------------|
| Štatutárny zástupca: | RNDr. František Szalay | | |
| Osoba oprávnená na jednanie | | Tel.: | +421 46 549 11 19 |
| vo veciach zmluvy: | RNDr. František Szalay | | |
| v technických veciach: | RNDr. František Szalay | e-mail: | podatelna@oslany.sk |
| Bankové spojenie: | SLSP Prievidza | | |
| č. účtu: | 0371822265/0900 | | |
| IČO: | 00318396 | DIČ: | |

ČI. 2. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje (zhotoví) v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa, a objednávateľovi odovzdá projektovú dokumentáciu: „**Zmeny a doplnky územného plánu obce Oslany**“
- Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený projekt prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne spracovateľovi dojednané spolupôsobenie.

ČI. 3. ROZSAH A OBSAH PROJEKTU

- 3.1 Spracovanie (zhotovenie), Zmeny a doplnku ÚPN Obce v rozsahu v hraniciach administratívno-správneho územia t.j. katastrálneho územia obce, v súlade s § 22 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení.
- 3.2 Obsah spracovania návrhu zmeny a doplnku územného plánu obce bude v súlade s § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dielo bude expedované, v rozsahu určenom stavebným zákonom.

Predmetom riešenia sú nasledovné etapy zhotovenia diela :

- Návrh zmeny a doplnku ÚPN Obce
- Dopracovanie návrhu zmeny a doplnku ÚPN Obce
- Čistopis zmeny a doplnku ÚPN Obce

ČI. 4. SPÔSOB VYPRACOVANIA PROJEKTU

- 4.1 Dielo bude expedované, v rozsahu určenom stavebným zákonom. Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanom počte za osobitnú úhradu.
- 4.2 Pri vypracovaní projektu bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť dodanými podkladmi objednávateľa, odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.
- 4.3 Pokiaľ v priebehu spracovania projektu uzavretie dohody budú mať vplyv na cenu a termín plnenia, zaväzuje sa objednávateľ, v rámci svojich možností, upraviť dodatkom k tejto zmluve cenu a termín plnenia vo väzbe na zmenu predmetu plnenia.

ČI. 5. ČAS PLNENIA

- 5.1 Termíny sa stanovujú dohodou v súlade s požadovaným termínom obstarávateľa. Začatie prác je podmienené uzatvorením ZO, odovzdaním a prevzatím podkladov od objednávateľa (obstarávateľa) a dohody o obsahovej a formálnej náplni predmetného diela. Inak štandardne:
- | | |
|---------------------------------|--------|
| Doba spracovania návrhu..... | 70 dní |
| Doba spracovania čístopisu..... | 40 dní |
- 5.2 Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním projektu objednávateľovi. Odovzdaním projektu sa rozumie odovzdanie projektu pošte na prepravu, prípadne ak sa na tom strany dohodli osobné odovzdanie projektu objednávateľovi s potvrdením o prevzatí.

ČI. 6. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

- 6.1 Objávateľ sa zaväzuje, že počas spracúvania projektu poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce odovzdaním a prevzatím podkladov od objednávateľa (obstarávateľa) a dohody o obsahovej a formálnej náplni predmetného diela. Forma odovzdania – Odovzdávací protokol.

ČI. 7. CENA PROJEKTU, PLATOBNÉ PODMIENKY

- 7.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 3 tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení a Opatrením MF SR č. R-12/99, ktorým sa mení výmer MF SR č. R-1/96 v znení neskorších predpisov a prílohy č. 2 k výmere MF SR č. R-3/1996.
- 7.1.1 Navrhovaná cena za spracovanie jednotlivých etáp diela a celkom :

Návrh zmeny a doplnku ÚPN Obce :	3 740,- €
Dopracovanie zmeny a doplnku ÚPN Obce :	350,- €
Čístopis zmeny a doplnku ÚPN Obce :	350,- €
Celková cena vrátane DPH :	4 440,- € (NIE SME PLÁTCA DPH)

Podkladom pre úhradu ceny dodávky budú 4 faktúry. Prvá faktúra vo výške 25% - 1.110,- € z celkovej ceny diela je splatná do 5 dní od podpisu zmluvy o dielo. Druhá faktúra vo výške doplatku – 2.630,- € k *Návrhu zmeny a doplnku ÚPN Obce* je splatná do 10 dní od zhotovenia *Návrhu zmeny a doplnku ÚPN Obce*. Tretia faktúra vo výške 350,- € bude splatná do 10 dní od *Dopracovania zmeny a doplnku ÚPN Obce*. Štvrtá faktúra vo výške 350,- € bude splatná do 10 dní od vyhotovenia *Čístopisu zmeny a doplnku ÚPN Obce*.

- 7.2 V prípade odstúpenia od zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, sa objednávateľ zaväzuje uhradiť všetky vykonané práce do momentu odstúpenia.
- 7.3 V prípade prác navyše, ktoré budú odsúhlasené vopred objednávateľom, budú tieto fakturované v konečnej faktúre.
- 7.4 Zhotoviteľ zaplatí úrok z omeškania vo výške 0,05% z celej ceny diela za každý deň omeškania s odovzdaním diela.
- 7.5 Objávateľ zaplatí úrok z omeškania úhrady faktúry vo výške 0,05% z nezaplátenej časti faktúry za každý deň omeškania.

ČI. 8. ZODPOVEDNOSŤ ZMLUVNÝCH STRÁN

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady časti diela podľa čl.3 ods.3.2.
Nezodpovedá za vady diela spôsobené nevhodnými pokynmi objednávateľa alebo tretej osoby, ktorej rozhodnutie je pre objednávateľa záväzné.
- 8.2 Pre prípad vady diela dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady projektu odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom.
- 8.3 Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme zhotoviteľovi.

ČI. 9. ZMENA ZÁVÄZKU

- 9.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa. Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmenu zmluvy vtedy, ak dôjde k omeškaniu so splnením jeho povinností spolupôsobenia, dojednaných v tejto zmluve.
- 9.2 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 7 dní od odoslania dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.
- 9.3 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku jedna zo strán požiadala o rozhodnutie súd.

ČI. 10. VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

- 10.1 Východiskové podklady a spracované matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa.
- 10.2 Zmluva je uzatvorená okamihom, kedy súhlas s obsahom návrhu zmluvy je doručený zhotoviteľovi. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
- 10.3 Prijatie návrhu, ktoré obsahuje dodatky, výhrady alebo iné zmeny je odmietnutím predloženého návrhu zmluvy a považuje sa za nový návrh.
- 10.4 Na právne vzťahy neupravené v tejto zmluve sa primerane použijú ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 10.5 Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
- 10.6 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana po jej podpísaní obdrží po jednom vyhotovení.

V. *Orlanoch*
Dňa: *16.07.2013*
Objednávateľ: *[Signature]*



V. *PRÍEVIDZI*
Dňa: *16.07.2013*
Zhotoviteľ: *[Signature]*

Mgr. art. Roman Gatiaľ
972 02 Opatovce nad Nitrou 80
IČO: 35185856 DIČ: 1020582574
Tel./ Fax: +421 46 542 18 88 / 86