

ZMLUVA O DIELO 07/2013

uzatvorená podľa §§ 536 – 565 Obchodného zákonníka

Článok 1 - Zmluvné strany

- | | |
|--|--|
| 1.1 Objednávateľ
Sídlo:
Štatutárny orgán
IČO
IČ pre DPH
Bankové spojenie
Číslo. účtu | Mesto Kremnica
Štefánikovo námestie 1/1, Kremnica
RNDr. Zuzana Balážová, primátorka mesta
00320 781
nie je platiteľ DPH
VÚB, a.s. Žiar nad Hronom
14728422/0200 |
| 1.2 Zhotoviteľ
Miesto podnikania
Podnikateľské oprávnenie
Číslo živnostenského registra
IČO
IČ pre DPH
Bankové spojenie
Číslo. účtu
Telefón | Rastislav Luther Obchodná - realizačná firma LUTHER
Dolná 50/23, 967 01 Kremnica
Obvodný úrad Žiar nad Hronom
613 - 4311
12606 634
SK1020621712
SLSP a.s. Kremnica
74354178/0900
0905 40 77 43 |

Článok 2 - Predmet zmluvy

- 2.1 Názov predmetu zmluvy:
„Obnova exteriérového schodiska a príľahlých spevnených plôch na Štefánikovom námestí v Kremnici“
- 2.2 Predmetom zmluvy je:
- demontáž pôvodnej dlažby na medzipodeste 5,669 m² (P2e), jej následné odovzdanie a uloženie v priestore objednávateľa, odvoz odpadu a uloženie na skládku,
 - vybúranie betónového krytu spevnenej plochy 10,057 m² (P3n), odvoz odpadu a uloženie na skládku,
 - vybúranie betónového oporného múrika pod terasou pizzérie dĺžky 6190 mm, hrúbky 200 mm a výšky 500 – 530 mm, odvoz odpadu a uloženie na skládku,
 - demontáž pôvodných betónových schodiskových stupňov v dĺžke 2000 mm v počte 21 ks, následný odvoz a uloženie na skládku,
 - betónová úprava schodiska ako podklad pod schodiskové stupne,
 - montáž schodiskových stupňov – ryolitové masívne plné dĺžky 2000 mm (môžu byť z viacerých kusov) na ploche 12,042 m²,
 - nová dlažba na medzipodeste P2e 5,669 m² z ryolitových platní 300x300 až 450 mm, hr. 70 mm do štrkového lôžka,
 - vybudovanie nového betónového oporného múrika pod terasou 0,63 m³,
 - nová dlažba na chodníku pri opornom múriku P3n 10,057 m² z ryolitových platní 500x500 až 700 mm, hr. 70 mm do štrkového lôžka.
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade so zmluvou prevziať a zaplatiť

20444 g

zaň dohodnutú cenu.

Článok 3 - Doba plnenia zmluvy

- 3.1 Začatie prác: 01.08.2013
Ukončenie prác: 31.08.2013
- 3.2 V prípade prác navyše, požadovaných objednávatelom nad rámec tejto zmluvy, resp. zmien, ktoré budú mať vplyv na cenu a na dobu realizácie, bude táto skutočnosť riešená písomným dodatkom k tejto zmluve.
- 3.3 Ak zhotoviteľ ukončí dielo pred dohodnutým termínom, objednávatel sa zaväzuje prevziať dielo aj v skoršom termíne.
- 3.4 Zmluvné strany sa dohodli, že dielo /práce/ podľa tejto zmluvy sa považuje za splnené, ak sú práce riadne ukončené v celom rozsahu podľa predmetu tejto zmluvy a jej prípadných dodatkov, práce boli vykonané v súlade s technickými normami a odovzdané objednávatelovi zápisom o preberacom konaní.

Článok 4 - Cena diela

- 4.1 Cena diela je stanovená dohodou medzi zmluvnými stranami v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a cenovej ponuky, spracovanej zhotoviteľom, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

základ ceny pre DPH :	11 262,01 €
DPH 20%	2 252,40 €
Celková cena spolu s DPH :	13 514,41 €

- 4.2 V cene diela sú zahrnuté aj náklady na dopravu, naloženie, presuny a skladovanie materiálu, súvisiace s predmetom diela a ktoré sú zabezpečené zhotoviteľom.

Článok 5 - Platobné a fakturačné podmienky

- 5.1 Zhotoviteľ predloží konečnú faktúru až po odovzdaní a prevzatí diela spolu so zápisom o odovzdaní a prevzatí diela. Faktúra bude obsahovať minimálne tieto údaje:
- číslo faktúry resp. daňového dokladu,
 - označenie objednávateľa a zhotoviteľa, peňažný ústav, číslo účtu,
 - IČO, DIČ, IČ DPH zhotoviteľa, IČO, DIČ objednávateľa,
 - označenie registra, ktorý PO zapísal v obchodnom registri a číslo zápisu,
 - miesto a názov diela,
 - číslo zmluvy, dátum jej uzatvorenia,
 - zdaniteľné obdobie,
 - deň odoslania a deň splatnosti faktúry,
 - fakturovanú základnú čiastku bez DPH, čiastku DPH a celkovú fakturovanú sumu,
 - pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa,
 - prílohou faktúry bude súpis prác a dodávok s uvedeným množstvom.
- 5.2 Objednávatel je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú náležitosť, alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť.
- 5.3 Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť, alebo vyhotoviť novú. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti.
- 5.4 Faktúra je splatná do 14 dní odo dňa jej doručenia objednávatelovi.
- 5.6 Navyše práce uhradí objednávatel iba na základe písomnej dohody o ich vykonaní a uzatvoreného dodatku k tejto zmluve, podpísaného oboma zmluvnými stranami.

Článok 6 - Podmienky vykonania diela

- 6.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas realizácie diela poskytne zhotoviteľovi informácie a podklady, ktoré majú vplyv na plnenie diela.
- 6.2 Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi odberové miesta vody a elektrickej energie pri preberaní staveniska. Úhrada za odber vody a elektrickej energie je určená paušálne vo výške 5 € za celú dobu realizácie diela.

Článok 7 - Zodpovednosť za vady a záruka

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je vykonaný podľa tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti umožňujúce bezproblémové užívanie predmetu zmluvy.
- 7.2 Záručná doba na vykonané dielo je 60 mesiacov. Záruka začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávatel'ovi.
- 7.3 Za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba ak vady vznikli zlou technológiou stavebných prác.
- 7.4 Záruka sa nevzťahuje na škody spôsobené živelnou udalosťou alebo prírodnou katastrofou.
- 7.5 V prípade vady /poruchy/ počas plynutia záručnej doby na predmete zmluvy má objednávateľ právo žiadať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne vadu /poruchu/ odstrániť.
- 7.6 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bez zbytočného odkladu po jej zistení telefonicky a následne písomnou formou na adresu zhotoviteľa podľa článku I. tejto zmluvy.
- 7.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady /poruchy/ diela do 48 hod. od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávatel'a a vadu /poruchu/ odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom technicky možnom termíne, najneskôr do 10 dní.
- 7.8 Záručná doba na predmete zmluvy sa predlžuje o súčet dôb, po ktoré nebolo možné dielo riadne a bezchybne užívať z dôvodu riadne ohlásenej a neodstránenej vady /poruchy/.
- 7.9 O odstránení včas nahlásených väd /porúch/ predmetu zmluvy v čase plynutia záruky musí byť spísaný zápis, potvrdený oboma zmluvnými stranami.

Článok 8 - Zmluvné pokuty

- 8.1 V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne, stanovenej v bode 3.1 tejto zmluvy je povinný zaplatiť objednávatel'ovi zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % z ceny diela za každý deň omeškania až do ukončenia diela podľa zmluvných podmienok.
- 8.2 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky ako aj vady /poruchy/ nahlásené objednávatel'om v dobe plynutia záručnej doby diela v dohodnutom termíne, zaplatí objednávatel'ovi zmluvnú pokutu 0,03 % z ceny diela za každý deň omeškania až do odstránenia vady /poruchy/.
- 8.3 V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry, podľa bodu 5.5 tejto zmluvy je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
- 8.4 Dohodnuté zmluvné pokuty a úroky povinná strana uhradí strane oprávnenej do 30 dní odo dňa ich uplatnenia.

Článok 9 - Riešenie sporov

- 9.1 Všetky práva a záväzky zmluvných strán a právne vzťahy, vyplývajúce z tejto zmluvy alebo z nej vzniknuté sa budú riešiť podľa platného práva.
- 9.2 Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory budú vzájomne prednostne riešiť dohodou.

Článok 10 - Osobitné ustanovenia

- 10.1 Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce, uvedené a vymedzené v predmete tejto zmluvy v článku 2.
Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy vykoná len prostredníctvom odborne spôsobilých pracovníkov.
- 10.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky platné predpisy v oblasti požiarnej ochrany, bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a ochrane životného prostredia, vyplývajúce z platných právnych predpisov týkajúcich sa týchto predpisov v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. V prípade porušenia týchto predpisov a následného vzniku škody, zhotoviteľ odstráni vzniknuté škody v plnom rozsahu na vlastné náklady.
- 10.3 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať ustanovenia zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov a Vyhlášky Slovenského úradu bezpečnosti práce č. 374/1990 Z. z. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.
- 10.4 Zhotoviteľ má zakázané vykonávať práce, na ktoré nemajú jeho pracovníci oprávnenie, osvedčenie alebo preškolenie.
- 10.5 Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie BOZP, PO svojich zamestnancov, ako aj ďalších osôb, ktoré sa zdržujú na stavenisku oprávnene.
- 10.6 Zhotoviteľ riadne označí stavenisko a zabezpečí dotknutý úsek počas celej doby trvania prác tak, aby nedošlo k ohrozeniu chodcov
- 10.7 Zhotoviteľ zodpovedá za pracovné úrazy a vzniknuté škody spôsobené jeho zamestnancami, ako aj ďalšími osobami, ktoré sa na pracovisku zdržujú za účelom realizácie diela. V prípade spôsobenia škody na majetku objednávateľa týmito osobami je zhotoviteľ povinný uhradiť náklady na odstránenie následkov v plnom rozsahu, alebo ich odstrániť na vlastné náklady.
- 10.8 Dielo sa považuje za riadne ukončené a odovzdané podpísaním preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami.
- 10.9 Nebezpečenstvo škody na diele a na veciach a materiáloch, potrebných na jeho zhotovenie, znáša zhotoviteľ do protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
- 10.10 Zmluvné strany sa dohodli, že počas realizácie prác bude zhotoviteľ odo dňa prevzatia staveniska viesť na stavbe stavebný denník, do ktorého sa budú zapisovať všetky dôležité skutočnosti. V prípade, že niektorá zo zmluvných strán zapíše určitú skutočnosť do stavebného denníka a druhá zmluvná strana s obsahom zápisu nebude súhlasiť, je povinná vyjadriť to formou písomného záznamu do stavebného denníka s uvedením dôvodov, pre ktoré s pôvodným zápisom nesúhlasí. Pokiaľ sa druhá zmluvná strana v lehote 5 pracovných dní k zápisu nevyjadrí, považuje sa to za jej súhlas.
- 10.11 Objednávateľ poveruje výkonom technického dozoru v rozsahu tejto zmluvy: Ing. Mariana Donovalová, Ing. Marián Sikorai, ktorí sú súčasne kontaktnými osobami objednávateľa.

Článok 11 - Záverečné ustanovenia

- 11.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť jeden deň po dni jej zverejnenia objednávateľom.
- 11.2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonávať iba formou písomných dodatkov, podpísaných a datovaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 11.3. Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou, sa v plnom rozsahu primerane riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 11.4. Účastníci zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.

- 11.5 Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
- 11.6 Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, dva pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.

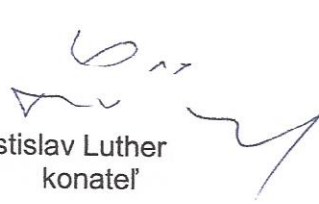
V Kremnici, dňa 26.07.2013

Objednávateľ:


RNDr. Zuzana Balážová
primátorka mesta



Zhotoviteľ:


Rastislav Luther
konateľ