

MANDÁTNÁ ZMLUVA č. 02/2013
O obstarávaní územnoplánovacej dokumentácie podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka

Čl. I.
Zmluvné strany

1. Mandatár: **Ing. arch. Miroslava Valková**
Horná 81, 974 01 Banská Bystrica
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s. Banská Bystrica
číslo účtu: 0304799747/0900
IČO: 37 594 125
DIČ: 1044968936
(v ďalšom texte " mandatár ")
2. Mandant: **Mesto Kremnica**
Štefánikovo námestie 1/1, 967 01 Kremnica
zastúpený: RNDr. Zuzana Balážová, primátorka mesta
IČO: 00320781
DIČ: 2020529676
(v ďalšom texte "mandant")

Čl. II.
Predmet zmluvy

1. Mandatár sa zaväzuje, že v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve a za podmienok v nej uvedených pre mandanta a jeho menom bude vykonávať práce spojené s obstarávaním územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky č. 1 k ÚPN mesta Kremnica.
2. Mandant sa zaväzuje, že za vykonanie a zariadenie dohodnutých činností zaplatí mandatárovi odmenu vo výške podľa tejto zmluvy.

Čl. III.
Rozsah a obsah predmetu plnenia

V rámci predmetu plnenia vykoná a zariadi mandatár nasledovné činnosti :

1. Dohľad nad spracovaním Návrhu ÚPN
2. Prerokovanie Návrhu ÚPN
3. Vyhodnotenie pripomienok dotknutých obcí, orgánov štátnej správy, fyzických a právnických osôb, dohodnutie návrhu s dotknutými orgánmi štátnej správy v spolupráci s obcou, odovzdanie pokynu spracovateľovi územnoplánovacej dokumentácie na dopracovanie v zmysle vyhodnotenia pripomienok,
4. Príprava podkladov na schvaľovanie územnoplánovacej dokumentácie, správy o prerokovaní územnoplánovacej dokumentácie, návrhu uznesenia o schválení, návrhu VZN, ktorým sa vyhlási záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie, príprava materiálu na preskúmanie Obvodným úradom v Banskej Bystrici, odborom výstavby a bytovej politiky podľa § 25 stavebného zákona,
5. Príprava materiálu na prerokovanie a schválenie v mestskom zastupiteľstve
6. Dohľad pri spracovaní čistopisu, vyhlásení záväznej časti podľa § 27 stavebného zákona a uloženie územnoplánovacej dokumentácie podľa § 28 stavebného zákona

Čl. IV.
Čas plnenia

1. Podklady na prerokovanie - 1 týždeň po odovzdaní dokumentácie
2. Vyhodnotenie pripomienok - 1 týždeň po dodaní uplatnených pripomienok
3. Príprava podkladov na odsúhlasenie dokumentácie Obvodným úradom v Banskej Bystrici, odborom výstavby a bytovej politiky 0,5 týždňa po dodaní upravenej dokumentácie
4. Uloženie dokumentácie - 0,5 týždňa

K0446g

Časové plnenie uvedené v bode 2 je závislé od dĺžky rokovaní so subjektmi dotknutými spracovávanou územnoplánovacou dokumentáciou. V prípade potreby opätovného prerokovania s verejnosťou alebo dotknutými orgánmi bude lehota predĺžená.

Čl. V. Odmena mandátára

Odmena za práce a činnosti podľa predmetu tejto zmluvy je dohodnutá zmluvnými stranami nasledovne:

1. V čiastke 750,- € po predložení materiálu na uloženie. Mandatár nie je plátcom DPH.
2. Podkladom pre zaplatenie odmeny bude daňový doklad - faktúra vystavená mandátárom po ukončení dohodnutých prác. Splatnosť faktúry je 15 dní odo dňa vystavenia.

Čl. VI. Výpoveď zmluvy

1. Mandatár si vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy v prípade, že predmet riešenia nebude v súlade s odborným názorom mandátára..
2. V ostatných prípadoch platí jednomesačná výpovedná lehota, ktorá začína plynúť nasledujúcim dňom po doručení druhej strane.

Čl. VII. Osobitné dojednania

1. Podkladom pre plnenie mandátára budú odovzdané - splnomocnenie mandanta, došlá pošta ohľadom spracovania územnoplánovacej dokumentácie
2. Mandatár sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou.
3. Mandatár môže požadovať účasť mandanta pri rozporových konaniach s dotknutými orgánmi štátnej správy.
4. Zmluvu je možné meniť len na základe písomných dodatkov chronologicky očíslovaných a po vzájomnej dohode zúčastnených strán.

Čl. VIII. Všeobecné dojednania

Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch. Mandatár si ponechá 1 vyhotovenie a mandant 3 vyhotovenia.

Kremnica, 1.7.2013

M a n d a n t :
RNDr. Zuzana Balážová
primátorka mesta



Kremnica, 1.7.2013

M a n d a t á r :
Ing. arch. Miroslava Valková

Ing. arch. Miroslava Valková
Homá 81
974 01 Banská Bystrica