

Kúpnopredajná zmluva

uzavretá v zmysle §-u 588 a nasl. Obč. zákonníka v platnom znení

medzi

predávajúcim: **Marta Zemánková rod. Bernhauserová nar.**
Veľké Leváre s.č.
slovenská štátna príslušnosť

a

kupujúcim: **Obec Veľké Leváre**
sídlo: 908 73 Veľké Leváre
IČO: 00310 115
bankové spojenie: 0
zastúpená: starostom pánom Štefanom Kudličkom

Čl.I. Predmet kúpy

- 1.1.Predávajúci je spoluvlastníkom nehnuteľnosti ornej pôdy reg. „C“
parc. č. 11097 o výmere 530 m² v podiele 59/265
zapísanej v LV 4067 nachádzajúcej sa v okrese Malacky, obci Veľké Leváre, k.ú.
Veľké Leváre vedenej Správou katastra v Malackách

Čl.II. Kúpa predaj

- 2.1.Predávajúci na základe tejto kúpnopredajnej zmluvy odpredáva kupujúcemu svoj
spoluvlastnícky podiel na nehnuteľnosti t.j. 59/265 z parc. č. 11097 o celkovej výmere
530 m² čomu zodpovedá odpredávaná výmera 118 m²
2.2.Kúpa pozemku bola schválená obecným zastupiteľstvom uznesením č. 60/2013 dňa
26.06.2013.
2.3.Kupujúci sa zaväzuje odpredávanú nehnuteľnosť uvedenú v bode 2.1. tejto zmluvy
prevziať a zaplatiť obecným zastupiteľstvom schválenú kúpnu cenu

Čl.III. Prehlásenie strán

- 3.1.Predávajúci vyhlasuje, že nemá vedomosť o dlhoch týkajúcich sa predávanej
nehnuteľnosti, neviaznu na nej žiadne vecné bremená, záložné práva ani iné práva
v prospech tretích osôb.
3.2.Kupujúci prehlasuje, že mu je terajší stav nehnuteľnosti dobre známy z osobnej obhliadky
a v tomto stave ju odkupuje do vlastníctva obce.
3.3.Predávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne ekologické škody, ktoré by zaťažovali
predávanú nehnuteľnosť.