

**ZMLUVA O POSTÚPENÍ PRÁV A PREVZATÍ ZÁVÄZKOV  
ZMENA STAVEBNÍKA**

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka  
v znení neskorších predpisov

Číslo zmluvy: ZoP/2013/160-PP

**I. ZMLUVNÉ STRANY**

**Postupca:**

Názov: **Obec Smižany**  
Adresa: **Nám. M. Pajdušáka 1341/50, 053 11 Smižany**  
V zastúpení: **Ing. Michal Kotrady, starosta obce**  
Kontakty: **Tel: 053/443 1483**  
IČO: **00691721**  
DIČ: **2020715554**  
Bankové spojenie: **Slovenská sporiteľňa, a.s.**  
Číslo účtu: **0101391098/0900**

(ďalej len „postupca“)

**Postupník:**

Názov: **Východoslovenská distribučná, a.s.**  
Sídlo: **Mlynská 31  
042 91 Košice**  
V zastúpení: **Ing. Rita Semanová Bröstlová, vedúca odboru Zmluvy a manažment  
zúčtovania  
Ing. Štefan Lukáč, koordinátor – riešenie zákazníckych podnetov**  
IČO: **36 599 361**  
DIČ: **2022082 997**  
IČ DPH: **SK2022082 997**  
Bankové spojenie: **Citibank Europe plc, pobočka zahraničnej banky**  
Číslo účtu: **2008480001/8130**  
Zapísaná: **Obchodný register Okresného súdu Košice I, oddiel Sa, vložka 1411/V**

(ďalej len „postupník“)

**II. PREDMET ZMLUVY**

1. Postupca má práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce zo Stavebného povolenia č. 20- 1502/2010-JS vydaného dňa 22.04.2010 Mestom Spišská Nová Ves, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 11.06.2010, ktorým Mesto Spišská Nová Ves, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad povolil stavbu: „**IBV Smižany- rómska osada, SO 04 Výstavba sekundárnych rozvodov el. energie vrátane prípojky a verejného osvetlenia**“.

2. Postupca touto zmluvou postupuje postupníkovi všetky práva a postupník preberá všetky záväzky vyplývajúce zo Stavebného povolenia uvedeného v Čl. II., v bode 1 tejto zmluvy s výnimkou práv a záväzkov týkajúcich sa SO 04 Výstavba sekundárnych rozvodov el. energie vrátane prípojky a verejného osvetlenia – časť: odberné el. zariadenia a verejné osvetlenie, t.j. postúpenie práv a prevzatie záväzkov sa týka SO 04 Výstavba sekundárnych rozvodov el. energie vrátane prípojky a verejného osvetlenia – časť: výstavba sekundárnych rozvodov el. energie. Obe zmluvné strany s takýmto postúpením práv a prevzatím záväzkov výslovne súhlasia.
3. V súlade so znením bodov 1 a 2 tohto článku zmluvy sa zmluvné strany dohodli, že súhlasia so zmenou stavebníka vo vzťahu k stavbe (stavebnému objektu), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, z pôvodného stavebníka – postupcu na nového stavebníka – postupníka, čo zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že prevádzkovateľom, správcom a vlastníkom predmetnej stavby (stavebného objektu), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, bude postupník. Postupník bude realizovať stavbu (stavebný objekt), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, vo vlastnom mene, na vlastný účet a na vlastné náklady. Z toho dôvodu postupca nemá voči postupníkovi nárok na vysporiadanie vlastníckych vzťahov k stavbe (stavebnému objektu), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka. Obe zmluvné strany sú s tým uzrozmene a výslovne s tým súhlasia.
5. Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre stavbu (stavebný objekt), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, podá postupník ako stavebník daného stavebného objektu. Postupca sa týmto zaväzuje, že poskytne postupníkovi bezodkladne všetku potrebnú súčinnosť na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre daný stavebný objekt pre postupníka. V prípade, že postupca ani na výzvu postupníka neposkytne vyššie uvedenú súčinnosť, bude povinný nahradiť postupníkovi všetku škodu, ktorá mu v dôsledku porušenia tejto povinnosti vznikne (vrátane ušlého zisku).

### III. PLATNOSŤ ZMLUVY

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Zmluva je platná a účinná dňom podpisu zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že platnosť zmluvy možno skončiť iba dohodou zmluvných strán.

### IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, pričom postupca obdrží jedno vyhotovenie.
2. Právne vzťahy, ktoré nie sú výslovne upravené v tejto dohode, budú sa riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení.
3. Prípadné spory medzi stranami tejto dohody budú riešené v súlade s právom Slovenskej republiky. Vecne a miestne príslušný súd pre rozhodovanie takýchto sporov je všeobecný súd v zmysle zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v platnom znení.
4. Ak sú jednotlivé alebo viaceré ustanovenia tejto dohody neplatné alebo sa stanú neplatnými, nemožnými plnenia alebo nevykonateľnými, platnosť zostávajúcich ustanovení týmto nebude dotknutá. Neplatné ustanovenie, ustanovenie nemožné plnenia alebo nevykonateľné ustanovenie bude považované za nahradené takým ustanovením, ktoré najviac súhlasí so zámerom a účelom neplatného ustanovenia, ustanovenia nemožného plnenia alebo nevykonateľného ustanovenia.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva je uzatvorená slobodne a vážne, jej obsah je určitý a zrozumiteľný, zmluvné strany s ich obsahom súhlasia a na dôkaz toho zmluvu potvrdzujú svojimi podpismi.



**Za postupcu:**

V *Svižanoch*

dňa: 5.6.2013

Meno a priezvisko: **Ing. Michal Kotrady**

Funkcia: starosta obce

Podpis:

*V...*

Pečiatka:



**Za postupníka:  
(oprávnený zamestnanec):**

V Košiciach

dňa: 1. AUG. 2013

Meno a priezvisko: **Ing. Rita Semanová Bröstlová**

Meno a priezvisko:

Funkcia: vedúca odboru Zmluvy a  
manažment zúčtovania

Funkcia:

Podpis:

Podpis:

**Ing. Štefan Lukáč**

koordinátor – riešenie  
zákazníckych podnetov

Pečiatka:

*Východoslovenské distribučná, a.s.*

**Košice**

-17-