

OBEČNÝ ÚRAD DULOV	
Došlo dňa: 12.8.2013	Registratúrna značka: AS9
Podacie číslo: 792	Skartač. znak a lehotu: 5
Prílohy: 1	Vybavuje: KO

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle ustanovení § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Sídlo :

zastúpený:

IČO:

DIČ:

Bankové spojenie :

Číslo účtu :

Tel.:

Mail:

OBEČ DULOV

Obecný úrad, 018 52 Dulov 168

Antonia Kandaliková, starostka obce

00317217

2020610889

Prima banka Slovensko, a.s.

4425093001/5600

042/44 71 100

obecdulov@stonline.sk

(ďalej ako "objednávateľ")

a

Zhotoviteľ:

Sídlo :

zastúpený:

IČO:

DIČ DPH:

Bankové spojenie :

Číslo účtu :

Tel., fax :

Mail:

Zapísaný v obchodnom registri:

EKOMSTAV s.r.o.

Pruské 279, 018 52 Pruské

Lubomír Mikula, ml.

31604056

SK2020436979

TATRA BANKA

262 442 01 17/1100

0905 227 496, 0905 321 080

ekomstav.pruske@stonline.sk

OS Trenčín, oddiel: Sro, vložka 2613/R

(ďalej ako "zhotoviteľ")

Článok I.

Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť zhotoviť a odovzdať objednávateľovi stavbu: **„Krajšia obec – Revitalizácia verejného priestranstva, vytvorenie miesta pre oddych“** na p.č. KN C 511/1 a 567/3 v k.ú. Dulov.
2. Dielo sa bude realizovať na základe právoplatného stavebného povolenia a overenej projektovej dokumentácie stavby vypracovanej projektantom: FABRIcon, s.r.o., Radoslav Barták, Bratislava, vrátane dodania:
 - príslušných atestov a certifikátov zabudovaných materiálov a výrobkov,
 - príslušných skúšok v rozsahu STN EN,
 - ďalších dokladov súvisiacich s uvedením diela do prevádzky, v rozsahu vykrytia prác realizovaných zhotoviteľom.

Článok II.

Cena

1. Cena diela je dojednaná dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 o cenách v platnom znení.
2. Cena je vypočítaná na základe položkovitého rozpočtu (stanovením jednotkových cien) cenovej ponuky zo dňa 13.5.2013 a tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy (Príloha č. 1).
3. **Cena za zhotovenie diela podľa článku II. je:**

Cena bez DPH:	4 610,80 €
DPH 20 %:	922,16 €
Cena vrátane DPH:	5 532,96 €

Slovom: Päťtisícpäťstotridsaťdva Euro aj deväťdesiatšesť centov.

4. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté všetky dodávky a práce potrebné na vykonanie diela vrátane nákladov na vypratanie staveniska, dopravu a potrebný montážny materiál.
5. Všetky prípadné zmeny prác musia byť pred ich realizáciou odsúhlasené objednávateľom v stavebnom denníku a upravené písomným dodatkom k zmluve. Pri oceňovaní zmien a naviac prác použije zhotoviteľ jednotkové ceny uvedené v rozpočte za zhotovenie diela podľa tejto zmluvy.
6. Zhotoviteľ bude prípadné naviac práce realizovať až po ich vzájomnom odsúhlasení s finančným dopadom na cenu diela písomnou formou.
7. K zmene dohodnutej ceny za dielo môže dôjsť aj v prípade nariadenej zmeny DPH alebo iných nariadení.

Článok III.

Platobné podmienky

1. Zhotoviteľ práce vyfakturuje po celkovom dokončení diela. Fakturované budú len fyzicky skutočne vykonané práce, podľa jednotlivých položiek rozpočtu.
2. Podkladom pre vypracovanie faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác a dodávok tvoriaci prílohu faktúry, predložený zhotoviteľom a odsúhlasený objednávateľom do 3 dní po jeho predložení. Ak budú zo strany objednávateľa konštatované nedostatky v súpise vykonaných prác, môže ich vrátiť zhotoviteľovi k prepracovaniu.
3. Splatnosť faktúry je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi. V prípade nejasností sa faktúra považuje za doručeníu do 3 dní od vystavenia. Prevod finančných prostriedkov sa uskutoční bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa podľa článku 1 tejto zmluvy.
4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti, uvedené v tejto zmluve, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi do 3 dní od doručenia na doplnenie. V takom prípade nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením doplnenej faktúry objednávateľovi.

5. Objednávateľ si zadrží z faktúry 10 % ako zábezpeku na odstránenie prípadných väd alebo nedorobkov zistených pri odovzdaní diela objednávateľovi. Toto zádržné bude zhotoviteľovi uhradené do 10 dní po prevzatí diela bez väd a nedorobkov. Podkladom k vráteniu zádržného je zápisnica z prevzatia stavby, prípadne záznam z odstránenia všetkých väd a nedorobkov.
6. Predmet zmluvy sa bude financovať prostredníctvom finančného príspevku z Programu rozvoja vidieka SR 2007 – 2013.

Článok IV. Miesto a lehota zhotovenia diela

1. Miesto zhotovenia diela: Obec Dulov, p.č. KN C 511/1 a 567/3
2. Lehota zhotovenia:
 - dielo sa začne realizovať po podpísaní Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku s Pôdohospodárskou platobnou agentúrou
 - zhotoviteľ sa zaväzuje začať s realizáciou prác do 15 dní od odovzdania staveniska objednávateľom
 - dielo bude dokončené a odovzdané objednávateľovi do 60 dní od zahájenia prác

Tieto lehoty sú stanovené mimo zimného obdobia t.j. november až marec.

3. Lehotu realizácie je možné posunúť o najkratšiu nutnú dobu z dôvodu nepriaznivých poveternostných a iných klimatických podmienok, pri ktorých by realizované práce nespĺňali podmienky STN.
4. Dodržanie doby plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa. Po dobu meškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia, sa nenachádza zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
5. Zhotoviteľ je povinný bez meškania telefonicky a písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni, alebo sťažuje realizáciu predmetu zmluvy s dôsledkom predĺženia lehoty plnenia. Ak dôjde k takémuto zdržaniu, je zhotoviteľ povinný to preukázateľne dokázať. Predĺženie lehoty plnenia sa určí podľa dĺžky preukázateľného zdržania.
6. Prípadné zmeny času plnenia, uvedeného v článku 3 bod 1. tejto zmluvy o dielo, dohodnú zmluvné strany formou písomných dodatkov k zmluve, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpise oboch zmluvných strán stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo.
7. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo bez zbytočného odkladu prevziať a zaplatiť za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

Článok V.

Dodacie a kvalitatívne podmienky vykonania diela

1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko pred zahájením prác oslobodené od právnych a faktických prekážok brániacich zhotoviteľovi začať a pokračovať v plnení zmluvy. Odovzdanie a prevzatie staveniska potvrdia zmluvné strany podpisom protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska.
2. Zhotoviteľ 7 dní pred plánovaným odovzdaním prác vyzve objednávateľa k prevzatiu diela zápisom v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný písomne odovzdať dielo objednávateľovi zápisom o odovzdaní a prevzatí diela. K zápisu zhotoviteľ predloží všetky doklady potrebné pre odovzdanie diela.
3. Objednávateľ je povinný po písomnej výzve zhotoviteľa do 10 dní zvolať preberacie konanie. V prípade že preberacie konanie diela nezvolá, dielo je po uplynutí lehoty 10 dní premlčacieho času považované za prevzaté bez výhrad.
4. Objednávateľ si vyhradzuje právo dielo neprevziať v prípade ak:
 - a. kvalita zhotoveného diela nebude v súlade so záväznými STN EN a odbornými normami,
 - b. od zabudovaných materiálov zhotoviteľ nepredloží certifikáty,
 - c. práce neboli vykonané v plnom rozsahu.
5. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, v ktorom budú realizované zápisy v origináli a v dvoch kópiách a do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy. Objednávateľ je povinný sledovať obsah denníka.
6. Zhotoviteľ je, na požiadanie, povinný realizovať fotodokumentáciu prác.
7. Objednávateľom určený stavebný dozor je Kandaliková A., Mišík P.
8. Zhotoviteľom určený zodpovedný stavbyvedúci je : Ľubomír Mikula.
9. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov v zmysle predpisov BOZP a ochrany životného prostredia.
10. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady všetky odpady, ktoré vznikli jeho činnosťou pri realizácii diela.

Článok VI.

Záručná doba – zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený v súlade so záväzkami tejto ZoD v zmysle platných slovenských technických noriem v čase realizácie a všeobecne záväzných právnych predpisov a že bude spôsobilý k zmluvnému účelu.
2. Zhotoviteľ poskytne na zhotovené dielo záruku na dobu 24 mesiacov. Pri dodávkach, na ktoré sa vzťahuje samostatná záruka na výrobok alebo práce, platí namiesto tejto lehoty záručná doba udávaná výrobcom príslušného výrobku, alebo dodávateľom práce.

3. Záručná lehota začne plynúť dňom protokolárneho odovzdania a prevzatia prác.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela v čo najkratšom technicky možnom čase.
5. Zhotoviteľ je povinný začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu tejto zmluvy do 7 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.
6. Odstránenie reklamácií v záručnej dobe je objednávateľ povinný prevziať do 3 dní od doručenia oznámenia o ich odstránení.
7. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí, poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ nezistil ich nevhodnosť alebo na ne upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
8. Taktiež nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené porušením povinností zo strany objednávateľa, zlou údržbou diela, mechanickým poškodením alebo poškodením treťou osobou. Tiež nenesie zodpovednosť za vady, ktoré vznikli na diele v dôsledku porúch na konštrukciách zhotoviteľom nerealizovaných.

Článok VII. Zmluvné pokuty

1. Ak zhotoviteľ nesplní termín ukončenia diela podľa článku IV. tejto zmluvy z dôvodov, za ktoré nezodpovedá objednávateľ, je objednávateľ oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 20 € za každý deň omeškania.
2. Zmluvné strany nie sú v omeškaní v prípade, že nesplnenie ich povinností je zapríčinené omeškaním druhej zmluvnej strany alebo vyššou mocou (okolnosti nezávislé od vôle zmluvných strán napr. vojna, mobilizácia, živelné pohromy atď).
3. Ak objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi faktúru v lehote splatnosti je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 20 € za každý deň omeškania.

Článok VIII. Ostatné dohody

1. Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené objednávateľovi z dôvodu svojvoľnej zmeny predmetu plnenia.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory budú riešiť dohodou a ak nedôjde k dohode, zmluvné strany požiadajú o vyriešenie sporu príslušný súd SR.

3. Zhotoviteľ má právo odstúpiť od zmluvy v prípade že realizácia diela nebude uskutočnená do 24 mesiacov od podpísania Zmluvy o dielo.
4. V súlade s ustanovením § 344 a násl. Obchodného zákonníka má objednávateľ právo odstúpiť od zmluvy z dôvodov podstatného porušenia zmluvy.
5. Podstatným porušením zmluvy v súlade s § 345, ods. 1, Obchodného zákonníka pre účely tejto zmluvy sa rozumie:
 - porušenie technologickej disciplíny, vrátane nedodržania projektu
 - strata oprávnenia vykonávať predmetnú činnosť
6. Zhotoviteľ je povinný umožniť oprávneným kontrolným zamestnancom kontrolu obchodných dokumentov a vecnú kontrolu v súvislosti s realizáciou projektu objednávateľa. Oprávnení kontrolní zamestnanci sú :
 - a) poverení zamestnanci Pôdohospodárskej platobnej agentúry,
 - b) poverení zamestnanci SORO, Ministerstva pôdohospodárstva SR, Ministerstva financií SR, Najvyššieho kontrolného úradu, príslušnej správy finančnej kontroly,
 - c) zamestnanci poverení kontrolným orgánom na kontrolu čerpania finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu SR v zmysle zákona 523/2004 Zb. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v zmysle zákona 502/2001 Zb. o finančnej kontrole a vnútornom audite v znení neskorších predpisov,
 - d) riadne splnomocnení zástupcovia Komisie a Audítorského dvora ES,
 - e) osoby prizvané kontrolnými orgánmi uvedenými v písm. a) až d) v súlade s príslušnými predpismi.

Článok IX. Záverečné ustanovenia

1. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán
2. Vzájomné vzťahy zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
3. Zmluva nadobúda platnosť podpisom oprávnených zástupcov zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
4. Táto zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.

V Dulove 12. augusta 2013

Objednávateľ:



Antonia Kandaliková
starostka obce

V Pruskom 12. augusta 2013

Zhotoviteľ:



Ľubomír Mikula, ml.
konateľ

018 52 PRUSKÉ 279

OBEC DULOV, 018 52 DULOV 168

KRAJŠIA OBEC

REVITALIZÁCIA VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA
VYTvorenie MIESTA PRE ODDYCH

OBECNÝ ÚRAD DULOV	
Došlo dňa: 11.5.2013	Registračné značka: AB
Podacie číslo: 467	Skartáč znak a lehota: 5
Prílohy:	Vybavuje: 129

CENOVÁ PONUKA

CELKOVÁ CENA BEZ DPH: 4610,80.- EUR
DPH 20% : 922,16.- EUR
CELKOVÁ CENA :5532,96.- EUR

PRÍLOHY : POLOŽKOVÝ ROZPOČET
VÝPIS Z OBCHODNÉHO REGISTRA

V PRUSKOM: 13.5.2013

VYPRACOVAL: MIKULA ĽUBOMÍR
Konateľ

TEL: 0905 227 496, 0905 321 080


EKOMSTAV
S. r. o.
018 52 PRUSKÉ 279
IČO: 31 604 056 DIČ: 202043697

Krycí list stavby

Stavba:	Krajšia obec - revitalizácia spoločného priestranstva, vytvorenie miesta pre oddych	KS:
Projektant:		IČO a DIČ:
Objednávateľ:	Obec Dúlov, Obecný úrad	IČO a DIČ:
Zhotoviteľ:	Obec Dúlov, Obecný úrad	IČO a DIČ:
Zákazka:		Miesto:
Počet Mj:	0,00	Náklad / Mj:
	0,00	Spracoval: EKOMSTAV s.r.o 018 52 Pruske 279

Rozpočtové náklady v EUR

Základné rozpočtové náklady			Vedľajšie rozpočtové náklady		Celkové náklady		
HSV	Montáž	0,00	Zariadenie staveniska	0,00	Cena bez DPH	4 610,80	
	Dodávky	0,00	Územie so sťaž. podmienk.	0,00	DPH 20 % z	0,00	922,16
	Celkom	0,00	Prevádzkové vplyvy	0,00	DPH 0 % z	0,00	0,00
PSV	Montáž	0,00	Mimoriadne sťaž.podmienky	0,00	Cena celkom	5 532,96	
	Dodávky	0,00	Horské oblasti	0,00			
	Celkom	0,00	Mimostavenisková doprava	0,00			
MN	Montáž	0,00	VRN celkom	0,00			
	Materiál	0,00		0,00			
	Dodávky	0,00	HZS	0,00			
	Celkom	0,00	Komplet. činnosť	0,00			
ZRN							

Pečiatka a podpis projektanta / rozpočtára

Pečiatka a podpis objednávateľa

Pečiatka a podpis zhotoviteľa

EKOMSTAV
s.r.o
018 52 PRUSKÉ 279
IČO: 31 604 055 DIČ: SK202043697

Rozpočet

Stavba : Krajšia obec - revitalizácia spoločného priestranstva, vytvorenie miesta pre oddych
 DODAVATEL EKOMSTAV s.r.o Pruske
 Objekt: Miesto oddychu

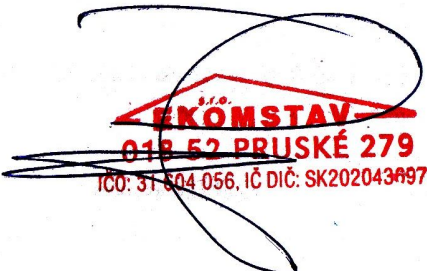
Položka	Popis položky	Množstvo	Mj	Cena/Mj	Montáž	Dodávky/ Mater.	Hmotnosť
	Práce HSV						
	ZEMNÉ PRÁCE						
592029170010	PREMAC parkový obrubník 100/20/5 cm farba sivá	12,000	KUS	3,00		36,00	
592029190010	PREMAC KLASIKO 20x10x6 cm farba sivá	18,140	M2	10,00		181,40	
0057211200	Trávové semeno - parková zmes	1,000	kg	6,50		6,50	
	ZEMNÉ PRÁCE					223,90	
	ZÁKLADY						
273351216	Debnenie základových dosiek, odstránenie-dielce	2,520	m2	3,00		7,56	
273351217	Debnenie základových dosiek, zhotovenie-tradičné	2,520	m2	8,00		20,16	
	Práce HSV					27,72	
	ZÁKLADY						
273316131	Základové dosky z betónu prostého V4 TO-C 20/25	1,100	m3			90,00	99,00
274316131	Základové pásy z betónu prostého V4 TO-C 20/25	1,050	m3			90,00	94,50
	ZÁKLADY						193,5
	SPEVNENÉ PLOCHY						
564772111	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 32-63mm(vibr.štrk) po zhut.hr. 250 mm	18,140	m2			7,70	139,68


EKOMSTAV
 018 52 PRUSKÉ 279
 IČO: 31 604 056 IČ DIČ: SK2020436979

564811111	Podklad zo štrkodrviny s rozprestrením a zhutnením, hr.po zhutnení 50 mm	18,140	m2			1,42	25,76
596911112	Kladenie zámkovej dlažby hr.6cm pre peších nad 20 m2	18,140	m2			6,00	108,84
596911192	Priplatok za kladenie maloformátovej bet. dlažby hr.60mm, mimo kruhov nad 20 m2	18,140	m2			0,50	9,07
	SPEVNENÉ PLOCHY						283,3
	OSTATNÉ PRÁCE						
916531111	Osadenie záhon. obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 10/12,5 bez bočnej opory	11,568	m	3,30			38,17
917762111	Osadenie chodník. obrubníka betónového s oporou z betónu prostého tr. C 10/12, 5 do lôžka	15,792	m	5,00			78,96
918101111	Lôžko pod obrub., krajníky alebo obruby z dlažob. kociek z betónu prostého tr. C 10/12,5	2,370	m3	90,00			213,30
	Práce HSV						
	OSTATNÉ PRÁCE						
5834392900	Kamenivo drvené hrubé 16-32 a	11,450	t	22,00			251,90
	OSTATNÉ PRÁCE						582,33
	Práce HSV						1 310,80
	HZS						
	HZS ZA SKÚŠKY A REVÍZIE						
07031320	Autobusová čakáreň KEMADA	1,000	ks			1 400,00	
16587531	Erb Obce (komplet)	1,000	kpl.			1 000,00	
2	Parková lavička	1,000	ks			150,00	
2645879	INFO tabuľa kombinovaná 1/3 1800 x 1900mm	1,000	ks			650,00	


018 52 PRUSKÉ 279
 IČO: 31 608 056 IČ DIČ: SK2020436975

5	Smetný kôš kovový	1,000	ks		100,00	
					3 300,00	
Objekt:				Celkom za stavbu:	4 610,80	
				DPH 20%	922,16	
	K FAKTURÁCIÍ				5 532,96	


EKOMSTAV s.r.o.
018 52 PRÚSKÉ 279
 IČO: 31 504 056, IČ DIČ: SK2020439975