

Nájomná zmluva

Ktorú uzavreli podľa zákona č. 47/1992 Zb. v platnom znení tieto zmluvné strany:

Prenajímateľ : Obec Čifáre, v zast. Starostom Mgr. Júliusom Czapalom

Nájomca : Javorská Alžbeta, NOVÁ 22/16, 95161 ČIFÁRE

1. Predmetom prenájmu je Dom smútku, /ďalej len „DS“/ v Čifároch aj s inventárom, ktoré sa nachádza v DS a prenajíma sa za účelom pohrebného obradu.
2. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať „Pokyny pre užívateľov DS“, ktoré obdržali pri podpise tejto zmluvy a ktoré sú vyvesené v DS.
3. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať „Prevádzkový poriadok pohrebiska, ktorý je vyvesený v DS a na nahliadnutie poskytne aj Obecný úrad v Čifároch.
4. Nájomca sa zaväzuje uhradiť všetky poplatky podľa „Cenníka služieb pri pohrebných obradoch“ do 10 dní odo dňa odovzdania DS. Cenník je vyvesený v DS a na nahliadnutie poskytne aj OcÚ Čifáre.
5. Nájomca sa zaväzuje uhradiť a odstrániť všetky škody aj straty, ktoré nastali počas užívania DS na svoje náklady do 10 dní odo dňa poškodenia alebo straty. V prípade ak nebude možné určiť výšku škody, zabezpečí ju obecný úrad odborným odhadcom na náklady nájomcu. Nájomca je povinný odstrániť všetky škody, ktoré vznikli počas doby nájmu odhliadnuc od toho, kto škodu zapríčinil.
6. Nájomca nie je oprávnený dať prenajaté veci do podnájmu.
7. Prípadné zmeny alebo doplnky podľa dohody je nutné previesť písomne. Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak platia ustanovenia zákona č. 131/2010 Z.z o pohrebníctve v platnom znení.

V Čifároch 18. 8. 2013

Prenajímateľ: Obec Čifáre

Nájomca:

