

k zmluve o nájme nebytových priestorov č. Z54/4397/2013 zo dňa 10. 04. 2013

Prenajímateľ: **Mesto Svätý Jur,**
zastúpené: primátorom mesta Ing. Alexandrom Achbergerom
Sídlo: Prostredná ul. č. 29, 900 21 Svätý Jur
IČO: 00 304 832
DIČ: 2020662138
bank. spoj. : VÚB, a. s. Pezinok
číslo účtu : 624112/0200
e-mail: msu@svatyjur.sk

a

Nájomca: **Hungry Brothers s. r. o.**
zastúpená: **Andrej Miklušičák, konateľ spoločnosti**
 Sídlo: Bratislavská ul. č. 43, 900 21 Svätý Jur
 IČO: 45 486 450
 IČ DPH: SK 2023011100
 bank. spoj.:
 č. účtu:
 Register: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,
 Oddiel: Sro , Vložka číslo: 64346/B
 e-mail: andrej@krasnevino.sk

/d'alej nájomca/

Zmluvné strany k zmluve o nájme nebytových priestorov č. Z54/4397/2013 zo dňa 10. 04. 2013 uzatvárajú dodatok č. 1 tohoto znenia:

Pôvodný článok II. Doba a cena nájmu , bod 2. 9. v znení:

2. 9. V nájomnom podľa bodu 2. 3. tejto zmluvy nie sú zahrnuté **náklady na služby spojené s užívaním predmetu nájmu**. Zmluvné strany sa dohodli, že tieto bude nájomca uhrádzať zálohovo, a to:

- za odber elektrickej energie odo dňa účinnosti tejto zmluvy do zriadenia drobnej stavby uvedenej v bode 4. 1. tejto zmluvy vo výške : 100,00 €/mesačne,
- za dodávku tepla: 100,00 €/mesačne,
- za odber vody a stočné vo výške 50,00 €/mesačne

sa ruší a nahrádza sa novým bodom 2. 9. Článku II. v nasledovnom znení:

2. 9. V nájomnom podľa bodu 2. 3. tejto zmluvy nie sú zahrnuté **náklady na služby spojené s užívaním predmetu nájmu**. Zmluvné strany sa dohodli, že tieto bude nájomca uhrádzať zálohovo, a to:

- za dodávku tepla: 100,00 €/mesačne,
- za odber vody a stočné vo výške 50,00 €/mesačne.

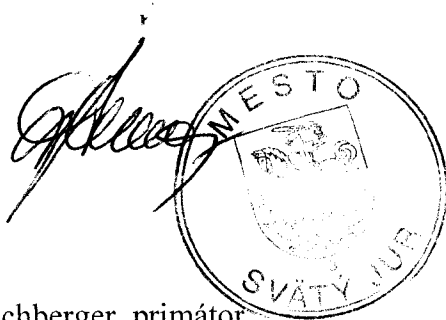
V ďalších častiach ostáva zmluva o nájme nebytových priestorov č. Z54/4397/2013 z 10. 04. 2013 v platnosti.

Dodatok sa vyhotovuje v 4 vyhotoveniach, kde prenajímateľ obdrží 2 vyhotovenia a nájomca 2 vyhotovenie dodatku č. 1, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy o nájme nebytových priestorov č. Z54/4397/2013 z 10. 04. 2013.

Tento dodatok č. 1 k zmluve o nájme nebytových priestorov č. Z54/4397/2013 nadobudne platnosť podpísaním oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

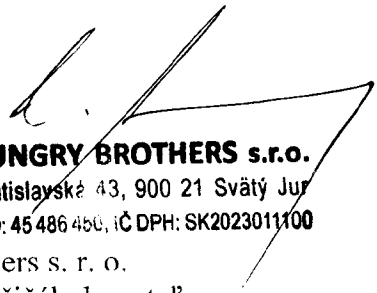
Vo Svätom Jure, dňa 10. 09. 2013

Prenajímateľ:



Mesto Svätý Jur
Ing. Alexander Achberger, primátor

Nájomca:


HUNGRY BROTHERS s.r.o.
Bratislavské 43, 900 21 Svätý Jur
IČO: 45 486 450, IČ DPH: SK2023011100

Hungry Brothers s. r. o.
Andrej Miklušičák, konateľ