

DODATOK č. 1/2013
k nájomnej zmluve na nájomný byt č. [redacted]
zo dňa 28.09.2009 a následných dodatkov uzavretej medzi

I. Zmluvnými stranami:

1. **Prenajímateľ:** Obec Oslany
IČO: 318 396
zastúpená starostom obce RNDr. Františkom Szalayom
ako prenájomca (ďalej len prenájomca) na jednej strane

a

2. **Nájomca:** **Ingrid VALACHOVÁ,** [redacted]
[redacted]
ako nájomca (ďalej len nájomca) na druhej strane

Zmluvné strany sa dohodli, že nájomná zmluva zo dňa 28. 09. 2009 sa mení dodatkom 1/2013 nasledovne:

V súlade s čl. III. ods. 3 nájomnej zmluvy na základe žiadosti nájomcu zo dňa 26. 06. 2013 o predĺženie nájomnej zmluvy, OZ na svojom zasadnutí dňa 23. 09. 2013 Uznesením č. VII/2013, bod A/4 písm. k) schválilo predĺženie nájomnej zmluvy.

Čl. III. Doba platnosti a zánik nájmu:

Znenie ods. 1 sa ruší a nahrádza sa novým znením:

Byt uvedený v čl. II. ods. 3 tejto zmluvy sa prenájma na dobu určitú od 01. 10. 2013 do 30. 09. 2016, t. j. na 3 roky.

Čl. IV. Výška a splatnosť nájomného a úhrady za plnenia poskytované s užívaním bytu:

Dopĺňa sa odsek č. 5 v tomto znení:

Nájomca je povinný platiť nájom a zálohové úhrady za plnenie poskytované s užívaním bytu mesačne vo výške 209,21 Eur vopred, vždy do 25. dňa prechádzajúceho mesiaca na účet prenájomcu prostredníctvom Inkasného strediska Slovenskej pošty (SIPO).

Ak nájomca nezaplatí nájomné alebo úhradu za plnenia poskytované s užívaním bytu do 5 dní po jej splatnosti, je povinný zaplatiť správcovi bytu poplatok z omeškania vo výške 0,5 promile z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a dodatku ostávajú nezmenené.

Dodatok č. 1/2013 bol vyhotovený v štyroch rovnopisoch, pričom dva rovnopisy obdrží prenájomca a dva rovnopisy nájomca.

Zmluvné strany si dodatok č. 1/2013 prečítali a na znak súhlasu s jeho obsahom ho podpisujú.

Oslany
dňa 30. 09. 2013

Oslany
dňa 30. 9. 2013

Prenajímateľ:
Obec Oslany
RNDr. František Szalay
starosta obce



Nájomca:

[redacted signature]