

# ZMLUVA O ZABEZPEČENÍ ODBORNÉHO VÝKONU ÚDRŽBY NA VEREJNEJ KANALIZÁCIÍ

Uzatvorená podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách a v  
znení § 536 Obchodného zákonníka č. 513 / 91 Zb.

## Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

**Vlastník :** Obec Plavecký Štvrtok  
Plavecký Štvrtok č. 172, 900 68 Plavecký Štvrtok  
**Zastúpený:** Ing. Ivan Slezák – starosta obce  
**IČO:** 00 305 049  
**DIČ:** 202 0643 713  
**Bankové spojenie:** Prima banka Slovensko a.s., č. účtu : 320 754 2003/5600

a

**Prevádzkovateľ :** PANEMA Services, s.r.o.  
**Sídlo:** Veľkomoravská 2416/16, 901 01 Malacky  
**Zastúpený:** Ing. Pavol Ščasný  
**IČO:** 47 491 493  
**DIČ:** 2023904608  
**Bankové spojenie:** Slovenská sporiteľňa, a.s. č. účtu: 5048726487/0900

## Článok II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je prevádzkovanie verejnej kanalizácie vo vlastníctve obce Plavecký Štvrtok v súlade s:
- a.) aktuálnym prevádzkovým poriadkom kanalizácie spracovaným v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 55/2004 Z.z., ktorou sa ustanovujú náležitosti prevádzkových poriadkov verejných vodovodov a verejných kanalizácií,
  - b.) platnými rozhodnutiami príslušných orgánov verejnej správy,
  - c.) projektovou dokumentáciou,
  - d.) **Miesto výkonu prác :** Obecná kanalizácia v Plaveckom Štvrtku, stoka „B1“, PVC DN250 - dĺžka 60,65m, výtlak PE63, dĺžka 175,77m a Čerpacia stanica č. 4 /ČS4/.

|                               |               |
|-------------------------------|---------------|
| <b>OBEC PLAVECKÝ ŠTVRTOK</b>  |               |
| Obecný úrad                   |               |
| DÁTUM<br>PRIJATIA<br>ZÁZNAMU: | 19 -11- 2013  |
| EV.Č.ZÁZNAMU:                 | A/2013/002099 |
| ČÍSLO SPISU:                  | A/2013/10686  |
| PRÍLOHY:                      | VYBAVUJE: SZ1 |

### Článok III. ROZSAH PRÁC

3.1. pravidelná servisná činnosť – riadna a pravidelná údržba a kontrola prečerpávacej stanice na stokovej sieti „B1“ v obci Plavecký Štvrtok. Pravidelná servisná činnosť bude pozostávať z nasledujúcich prác v stanovených intervaloch:

- 1 x mesačne - čistenie prečerpávacej stanice /ďalej PČS/ fekálnym vozom CAS
- ručné čistenie stien a dna PČS od naplavenín a mastnôt
  - vytiahnutie a vyčistenie čerpacej techniky,
  - čistenie hrablicových košov,
  - odvoz zhrabkov na určené miesto,
  - nastavenie a očistenie plavákových spínačov,
  - kontrola a nastavenie elektroniky,
  - odpočet elektromeru.

1x ročne - Údržby strojnotechnologického zariadenia v zmysle návodu na údržbu

- čerpadlá – kontrola oleja, výmena oleja, nastavenie rezacieho mechanizmu a obežného kola
- spätné klapky
- šupákové uzávery

3.2. Zabezpečiť legislatívne a právne požiadavky na prevádzkovanie verejnej kanalizácie,

3.3. Poradenská a inžinierska činnosť spojená s predmetom zmluvy.

### Článok IV. POVINOSTI PREVÁDZKOVATEĽA

4.1. Prevádzkovať verejnú kanalizáciu v súlade s prevádzkovým poriadkom kanalizácie, všeobecne záväzným nariadením obce a rozhodnutiami príslušných orgánov verejnej správy.

4.2. Zastupovať vlastníka na konaniach príslušných orgánov verejnej správy.

4.3. Určiť technické podmienky pripojenia nových nehnuteľností na verejnú kanalizáciu po dohode s vlastníkom.

4.4. Prevádzkovať predmet zmluvy maximálne hospodárne a účinne.

4.5. Na základe osobitnej zmluvy o dielo alebo objednávky vystavenej vlastníkom:

- a.) odstraňovať poruchy a závady na verejnej kanalizácii,
- b.) vykonávať opravy a rekonštrukcie na verejnej kanalizácii,
- c.) zabezpečiť dodávku strojných zariadení,
- d.) vykonávať školenie obsluhy,
- e.) zabezpečiť revízie VTZ a protokoly o určení meradla,
- f.) aktualizovať prevádzkový poriadok kanalizácie,

- g.) zabezpečiť kalibráciu merných objektov,
- h.) čistiť kanalizačné potrubie,
- i.) zabezpečiť rozbery vzoriek odpadových vôd.

## **Článok V.**

### **PRÁVA PREVÁDZKOVATEĽA**

- 5.1. Vyjadrovať sa k výstavbe a obnove infraštruktúrneho majetku, ktorý je predmetom tejto zmluvy.
- 5.2. Vydávať povolenie pre napojenie sa na kanalizačnú sieť.
- 5.3. Osoby poverené prevádzkovateľom sú oprávnené vstupovať v nevyhnutnom rozsahu na cudzie pozemky a do cudzích objektov na účely zabezpečenia spoľahlivej funkcie verejnej kanalizácie.
- 5.4. Zabezpečiť obsluhu, bežnú údržbu a vedenie prevádzkovej dokumentácie v zmysle schváleného prevádzkového poriadku kanalizácie
- 5.5. Zabezpečiť likvidáciu odpadov produkovaných na kanalizácii.

## **Článok VI.**

### **POVINNOSTI VLASTNÍKA**

- 6.1. Uhrádzať náklady ďalším zmluvným stranám, ktoré súvisia s prevádzkovaním predmetu zmluvy.
- 6.2. Odovzdať prevádzkovateľovi predmet zmluvy v riadnom technickom a technologickom stave spolu s užívacím povolením vydaným príslušným orgánom, prevádzkovým poriadkom kanalizácie a projektovou dokumentáciou.
- 6.3. Poskytnúť prevádzkovateľovi na jeho vyžiadanie evidenciu (majetkovú, prevádzkovú, finančnú) a údaje súvisiace s predmetom zmluvy na zabezpečenie legislatívnych a právnych požiadaviek.
- 6.4. Informovať prevádzkovateľa o všetkých okolnostiach, ktoré by mohli ovplyvniť prevádzku verejnej kanalizácie a plnenia ustanovenia tejto zmluvy.
- 6.5. Spolupracovať s prevádzkovateľom na dosiahnutí maximálnej účinnosti a hospodárnosti prevádzky vodohospodárskeho diela.

## **Článok VII.**

### **CENA DIELA**

- 7.1. Vlastník uhradí prevádzkovateľovi **230,00 Eur s DPH, za každý mesiac jeho činnosti.**  
Platby budú realizované mesačne na účet č.: 5048726487/0900



## Článok VIII. ZODPOVEDNOSŤ

- 8.1. Prevádzkovateľ zodpovedá odo dňa začiatku prevádzkovania za škody vzniknuté porušením právnych predpisov a porušením ustanovení tejto zmluvy.
- 8.2. Vlastník zodpovedá za škody vzniknuté porušením právnych predpisov a porušením ustanovení tejto zmluvy.
- 8.3. Prevádzkovateľ nezodpovedá za škody priame alebo nepriame vzniknuté z dôvodu mimoriadnych udalostí, zlého technického stavu alebo zlou obsluhou obecnej kanalizácie.

## Článok IX. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 9.1. Prevádzkovateľ začne prevádzkovať verejnú kanalizáciu dňom podpisu zmluvy a prevzatím právnych a technických dokumentov v zmysle článku II. zmluvy.
- 9.2. Zmluvné strany môžu zmluvu jednostranne vypovedať. Výpoveď musí mať písomnú formu. Výpovedná lehota je **trojmesačná** a začína plynúť dňom nasledujúcim po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 9.3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť od 17.10. 2013.
- 9.4. Zmluvné strany sa dohodli na dobe plnenia zmluvy odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy na dobu neurčitú.
- 9.5. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len so súhlasom oboch strán formou dodatkov, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 9.6. Otázky neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, prípadne ďalšími právnymi predpismi.
- 9.7. Táto zmluva je vypracovaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po 1 vyhotovení.

V Plaveckom Štvrtku, dňa: 16.10.2013

**Obec Plavecký Štvrtok**  
Obecný úrad  
900 68 Plavecký Štvrtok 172  
IČO: 305 049  
- 1 -

.....  
**Ing. Ivan Slezák**  
starosta obce

**Panema Services s.r.o.**  
Veľkomoravská 2416/16, 901 01 Malacky  
IČO: 47491493, DIČ: 2023904608

.....  
**Ing. Pavol Ščasný**  
konateľ spoločnosti