

Zmluva o užívaní poľovného revíru Skalka Turček,

uznaný Rozhodnutím Lesného úradu v Martine č. LÚ-48/1993 zo dňa 14.1.1994
(ďalej ako „spoločný poľovný revír Skalka Turček“ alebo „poľovný revír“).

Článok I. Zmluvné strany

Vlastníci poľovných pozemkov spoločného poľovného revíru Skalka Turček, ktorí sú uvedení v prílohe č. I tejto zmluvy, zastúpení splnomocnencami zvolenými v súlade s ust. § 5 ods. 7 zákona o poľovníctve na zhromaždení vlastníkov poľovných pozemkov dňa 22.10.2013:

Ing. Karol Mutňanský, nar. ~~16.12.1963~~, ul. ~~Právnickej armády 854/38, 967 01 Kremnica~~
Július Gombarček, nar. ~~18.12.1943~~, ~~Horný Turček 104, 058-48 Turček~~

a

Užívateľ poľovného revíru:

Názov: **Poľovnícke združenie Skalka Turček**

Sídlo: 038 48 Turček

IČO: 36132241

štatutárny zástupca: Slavomír Honko, ~~Slavomír 427, 058-48 Turček~~

uzatvárajú túto zmluvu o užívaní poľovného revíru v zmysle ust. § 13 a nasl. zákona č. 274/2009 Z. z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o poľovníctve“) za nasledovných podmienok:

Článok II. Predmet zmluvy

- 1) Predmetom tejto zmluvy je postúpenie užívania spoločného poľovného revíru Skalka Turček uznaného Rozhodnutím Lesného úradu v Martine č. LÚ-48/1993 zo dňa 14.1.1994 (ďalej len „rozhodnutie o uznaní poľovného revíru“).
- 2) Celková výmera poľovných pozemkov začlenených do spoločného poľovného revíru Skalka Turček je podľa rozhodnutia o uznaní poľovného revíru 2 007,64 ha, z uvedeného tvorí lesná pôda 1 826,12 ha a poľnohospodárska pôda 181,52 ha. Poľovný revír sa nachádza v k.ú. Dolný Turček, k.ú. Horný Turček, k.ú. Kremnické Bane, k.ú. Krahule a k.ú. Kremnica. Rozhodnutím Obvodného lesného úradu v Martine č.j. 2010/00337-Pv zo dňa 15.12.2010 bol poľovný revír zaradený do poľovnej oblasti J XI Vtáčnik, do chovateľského celku Vtáčnik- Turčianske Teplice J XI-509, do I. kvalitatívnej triedy pre jeleniu zver a do IV. kvalitatívnej triedy pre zver srnčiu a diviačiu.
- 3) Podrobný prehľad vlastníkov poľovného revíru je uvedený v analýze vlastníckych vzťahov v poľovnom revíri, ktorú vypracoval EuroForest, s.r.o., Topoľová 26, 960 01 Zvolen, IČO: 36627453 (príloha č. 1). Hranice poľovného revíru sú vyznačené

v priloženej ortofotomape (príloha č. 2). Príloha č. 1 a príloha č. 2 tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

- 4) Užívateľ poľovného revíru je v zmysle ustanovenia § 32 zákona o poľovníctve „poľovníckou organizáciou“, ktorá má sídlo na území Slovenskej republiky a je zapísaná v centrálnom registri, ktorý vedie ministerstvo.
- 5) Táto zmluva sa uzatvára na základe uznesenia zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov v spoločnom poľovnom revíri Skalka Turček, ktoré sa konalo dňa 22.10.2013 o 10.00 hod. v Dome kultúry obce Turček. Priebeh zhromaždenia bol v zmysle ustanovenia § 5 ods. 5 zákona o poľovníctve osvedčený notárom JUDr. Zorou Belkovou, so sídlom Skuteckého 16, Banská Bystrica, a to notárskou zápisnicou číslo N 1019/2013 uloženou na Notárskom úrade v Zbierke listín pod č. NZ 37255/2013, registrovanou v Notárskom centrálnom registri listín pod číslom NCRIs 37941/2013 (ďalej len notárska zápisnica), (príloha č. 3).

Článok III.

Doba užívania poľovného revíru (trvanie zmluvy) a zánik zmluvy

- 1) Táto zmluva sa v súlade s ust. § 14 ods. 2 zákona o poľovníctve uzatvára na 15 rokov, a to od 1.1.2014 do 31.12.2028.
- 2) Táto zmluva podľa ust. § 17 ods. 1 zákona o poľovníctve zaniká:
 - a) uplynutím doby, na ktorú bola zmluva uzatvorená,
 - b) zánikom poľovného revíru,
 - c) zánikom osoby (§ 13 zákona o poľovníctve),
 - d) dohodou zmluvných strán,
 - e) rozhodnutím súdu,
 - f) výpoveďou z dôvodu nedodržania podmienok zmluvy
 1. zo strany vlastníkov poľovného revíru postupom podľa § 5,
 2. užívateľom poľovného revíru,
 - g) ukončením členstva užívateľa poľovného revíru v komore,
 - h) rozhodnutím orgánu štátnej správy na úseku poľovníctva pri neplnení povinností podľa § 26 zákona o poľovníctve po predchádzajúcej výzve na odstránenie nedostatkov.
- 3) Zánik zmluvy je doterajší užívateľ poľovného revíru povinný nahlásiť príslušnému okresnému úradu do 5 pracovných dní odo dňa jej zániku.

Článok IV.

Náhrada za užívanie poľovného revíru

- 1) Zmluvné strany sa dohodli na náhrade za užívanie poľovného revíru podľa sadzobníka na výpočet náhrad za poľovné pozemky pre hlavné druhy lovej zveri, ktorý tvorí prílohu č. 2 zákona o poľovníctve a to nasledovne:
 - a.) za poľovné pozemky vedené ako lesné pozemky 1,24 €/ha za kalendárny rok,
 - b.) za poľovné pozemky vedené ako poľnohospodárske pozemky 0,57 €/ha za kalen. rok.

- 2) Dohodnutá náhrada za užívanie poľovného revíru patrí jednotlivým vlastníkom spoločného poľovného revíru podľa podielu poľovných pozemkov na celkovej výmere poľovného revíru. Z celkovej ročnej náhrady za užívanie poľovného revíru pripadá na každého vlastníka čiastková náhrada ako súčin vlastníkom vlastnenej výmery lesných pozemkov a dohodnutej jednotkovej náhrady 1,24 €/ha a ako súčin výmery vlastnených poľnohospodárskych pozemkov a jednotkovej náhrady 0,57 €/ha.
- 3) Vlastníci (správcovia) poľovných pozemkov začlenených do poľovného revíru sú po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy povinní písomne oznámiť číslo účtu, na ktorý sa má dohodnutá ročná náhrada (jej pripadajúci podiel) uhrádzať. Vlastníkom (správcom), u ktorých je vlastnícke právo k poľovným pozemkom začleneným do poľovného revíru nepochybné (resp. ktorí preukážu svoje vlastnícke právo) a ktorí zároveň písomne oznámili číslo účtu, sa užívateľ poľovného revíru zaväzuje uhrádzať dohodnutú náhradu za užívanie poľovného revíru na takto písomne oznámený účet prevodom každoročne vždy do 15. februára príslušného roka. Dojednaná ročná náhrada (resp. jej pripadajúci podiel) sa považuje za splnenú pripísaním sumy na účet, ktorý vlastník oznámil.
- 4) Výška dohodnutej náhrady bude počas platnosti zmluvy upravená v zmysle zmien sadzobníka na výpočet náhrad za poľovné pozemky pre hlavné druhy lovej zveri, ktorý tvorí prílohu č. 2 zákona o poľovníctve.

Článok V.

Ďalšie dohodnuté podmienky užívania poľovného revíru

- 1) Užívateľ poľovného revíru nesmie ďalej postúpiť inému užívanie poľovného revíru ani jeho časti. Lov zveri poľovníckym hosťom sa za postúpenie užívania poľovného revíru nepovažuje.
- 2) Ak v poľovnom revíri došlo k zmene vlastníckeho práva k poľovným pozemkom, preberá nový vlastník práva a záväzky doterajšieho vlastníka vyplývajúce zo zmluvy.
- 3) Užívateľ poľovného revíru má právo vstupovať na poľovné pozemky a na poľné a lesné cesty. Užívateľ poľovného revíru je oprávnený v súlade s príslušnými právnymi predpismi, ak je to nevyhnutné na užívanie poľovného revíru, vchádzať s motorovými vozidlami na poľovné pozemky, poľné a lesné cesty, pritom však nesmie spôsobovať škody. Poľovnícki hostia sú oprávnení vstupovať na poľovné pozemky a vykonávať na nich činnosť v súlade so zákonom o poľovníctve a ďalšími dotknutými právnymi predpismi.
- 4) Užívateľ poľovného revíru pre účely práva poľovníctva smie meniť kultúru poľovných pozemkov, zriaďovať a stavať na poľovných pozemkoch poľovnícke zariadenia (posedy, krmidlá, krmoviská, soliská a pod.) s písomným súhlasom dotknutého vlastníka poľovného pozemku a v súlade s príslušnými právnymi predpismi.
- 5) Užívateľ poľovného revíru je povinný navrhnúť okresnému úradu v záujme zabezpečenia odborného poľovníckeho hospodárenia v poľovnom revíri poľovníckeho hospodára súčasne s predložením zmluvy podľa ust. § 13 zákona o poľovníctve a do 30 dní od zániku funkcie poľovníckeho hospodára podľa ust. § 19 ods. 8 zákona

o poľovníctve. Užívateľ poľovného revíru je povinný na zabezpečenie ochrany poľovníctva na každých aj začatých 500 ha navrhnuť okresnému úradu jedného člena poľovníckej stráže.

- 6) Užívateľ poľovného revíru zodpovedá za škodu spôsobenú nesprávnym užívaním poľovného revíru podľa ust. § 69 zákona o poľovníctve.
- 7) Vlastníci poľovných pozemkov sú povinní vytvoriť užívateľovi všetky podmienky potrebné k riadnemu užívaniu poľovného revíru v súlade so zákonom o poľovníctve.

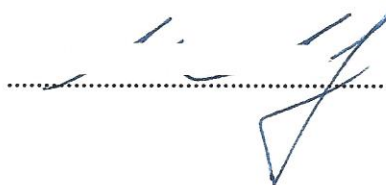
Článok VI. Spoločné a záverečné ustanovenia

- 1) Splnomocnencom vlastníkov poľovných pozemkov uvedeným v čl. I tejto zmluvy bolo na zhromaždení vlastníkov poľovných pozemkov konanom v Turčeku dňa 22.10.2013 udelené plnomocenstvo na zastupovanie vlastníkov poľovných pozemkov v rozsahu všetkých práv a povinností, úkonov a právnych úkonov, ktoré vlastníkom poľovných pozemkov vyplývajú zo zákona o poľovníctve a súvisiacich právnych predpisov, a to vrátane uzatvorenia a podpisu tejto zmluvy, uzatvorenia a podpisu jej akýchkoľvek zmien a doplnkov, k dojednaniu zániku zmluvy, predloženiu zmluvy (jej zmien alebo doplnkov) na evidenciu na okresný úrad a pod.
- 2) Akékoľvek zmeny alebo doplnky týkajúce sa obsahu tohto zmluvného vzťahu možno vykonať len písomnými dodatkami podpísanými zmluvnými stranami, ktoré budú následne v zmysle § 16 ods. 3 zákona o poľovníctve v písomnej forme odovzdané príslušnému okresnému úradu.
- 3) Práva a povinnosti zmluvných strán súvisiace s užívaním poľovného revíru touto zmluvou neupravené, právne vzťahy touto zmluvou neupravené, všetko ostatné čo nie je touto zmluvou upravené, sa spravuje zákonom o poľovníctve a s ním súvisiacimi vykonávacími predpismi, príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 4) Zmluvné strany prehlasujú, že sa riadne oboznámili s obsahom zmluvy, že s ním súhlasia, že táto zmluva bola uzavretá na základe slobodnej vôle, určito, zrozumiteľne, vážne, že nebola uzavretá v tiesni a ani za iných nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojim podpisom.
- 5) Užívateľ je povinný v súlade so zákonom o poľovníctve predložiť zmluvu na zaevidovanie príslušnému okresnému úradu, pričom zmluvným stranám je zrejmé, že účinnosť zmluvy je podmienená zaevidovaním príslušným okresným úradom (odklad účinnosti zmluvy podmienený zaevidovaním zmluvy okresným úradom).
- 6) Táto zmluva sa vyhotovuje v 10-tich rovnopisoch, z ktorých dva obdrží užívateľ poľovného revíru, po jednom obdržia splnomocnenci vlastníkov poľovných pozemkov uvedení v čl. I. a jeden rovnopis užívateľ poľovného revíru predloží príslušnému okresnému úradu spolu s notárskou zápisnicou zo zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov.

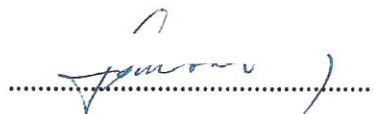
V Turčeku dňa 11.11.2013

Vlastníci poľovných pozemkov spoločného poľovného revíru „Skalka Turček“ zastúpení na základe rozhodnutia zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov konaného dňa 22.10.2013 v Turčeku splnomocnencami:

1) Ing. Karol Mutňanský, nar. ~~26.1.1969~~ ul. ~~Kňazinská č. 854/38, 967 01 Krompach~~



2) . Július Gombarček , nar. ~~18.12.1943~~ ~~Horný Turček 104, 038 48 Turček~~



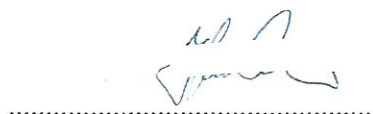
Užívateľ poľovného revíru:

Názov: Poľovnícke združenie Skalka Turček

Sídlo: 038 48 Turček

IČO: 36132241

Štatutárny zástupca: Slavomír Honko, ~~Slavomír 127, 038 66 Skalka~~



Slovenský poľovnícky zväz
Poľovnícke združenie Skalka
038 48 TURČEK
1

Prílohy: 1. Podrobný prehľad vlastníkov poľovného revíru - analýza vlastníckych vzťahov
2. Ortofotomapa poľovného revíru Skalka Turček vo veľkosti A3
3. Notárska zápisnica